



PREZIDENT MIASTA GDAŃSKA  
ul. Nowe Dępy 8/12  
80-803 Gdańsk

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ  
do celów informacyjnych  
Skala 1:500

Gmina: Miasto Gdańsk  
Dł. 70, 59  
Numer zlecenia: WG-III.6642.824.2020  
Nr sekcji: 6.221.26.024.4  
Wydruk mapy wykonano dnia: 2020.03.11  
Wsk.: Przenyśław J. J. J.

- LEGENDA:**
- linie rozgraniczające teren wg MPZP
  - A-G granica wydzielonego terenu działki nr 34
  - linie zabudowy
  - projektowany budynek stacji paliw
  - projektowany śmietnik wbudowany
  - projektowane drogi wewnętrzne  
kostka betonowa pełna
  - projektowane miejsca parkingowe  
kostka betonowa pełna
  - projektowane chodniki
  - projektowany trawnik na terenie stacji paliw
  - projektowana wiatra nad dystrybutorami
  - projektowana przebudowa zjazdów
  - istniejący układ drogowy

**BILANS TERENU**

POW. TERENU WYDZIELONA POD STACJĘ PALIW – 1489 m<sup>2</sup>  
Pow. zabudowy budynku stacji paliw ze śmietnikiem – 166 m<sup>2</sup>  
Pow. zabudowy wiaty/ płyta szczelna – 138 m<sup>2</sup>  
Łączna pow. zabudowy – 304 m<sup>2</sup> (20.4% wydzielonego terenu)  
Pow. biologicznie czynna – 322 m<sup>2</sup> (21,6% wyd. terenu)  
Pow. wew. układu drogowego bez płyty szczelnej – 624 m<sup>2</sup>  
Pow. wew. miejsc parkingowych – 181 m<sup>2</sup>  
Pow. chodników – 54 m<sup>2</sup>  
Pow. pylonu – 4 m<sup>2</sup>

LICZBA MIEJSC PARKINGOWYCH: 14 szt. (min 14 mp)

budynek handlowy min 8 mp  
jeden dystrybutor paliw min 2 mp (2 x 3 = 6)

 <b>ARCHITONIKA</b> PROJEKTOWANIE ARCHITEKTONICZNE MAREK TWARDOŃSKI			Gdańsk ul. Nieborowska 26/16 tel. +48 606-397-041 e-mail: biuro@architonia.pl strona: www.architonia.pl			Inwestor:	E.P.T. MASTER SP. Z O.O. ul. Gdańska 60, Suchy Dąb		
						Inwestycja:	STACJA PALIW Gdańsk, ul. Śnieżna, dz. 34, ob. 70		
							P. BUDOWLANY	Data: VII 2023	1:500
AUTOR PROJ.	mgr inż. arch. MAREK TWARDOŃSKI upr. bud. proj. 145/Gd/00 w specjalności architektonicznej		Nr uprawnień		Podpis	Nazwa rysunku:			Rys.
OPRACOWAŁ	mgr inż. Lucjan Sielenko					PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			A.1.0
SPRAWDZIŁ						Opracowanie chronione prawem Ustawa o Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 ( Dz. U. Nr 24/94 z 23. lutego 1994 )			