

Zamawiający:

Zakład Komunalny Sp. z o.o.
ul. Podmiejska 69,
45-574 Opole
telefon: 77 456 25 69
e-mail: sekretariat@zk.opole.pl

Nr postępowania: U/4/PN/2024

Tryb postępowania: przetarg nieograniczony

Podstawa prawna – art. 129 ust. 1 pkt 1) w zw. z art. 129 ust. 2 oraz art. 132-139 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.).

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Pełnienie usługi kompleksowego nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji pn. „Budowa Instalacji Termicznego Przekształcania Odpadów wraz z odzyskiem energii jako elementu Centrum Zielonej Transformacji w Opolu”

Opole, dnia 11.03.2025 r.

ZMIANA TREŚCI SWZ NR 5

Działając na podstawie art. 137 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm. – dalej jako „PZP”), Zamawiający informuje, że dokonał zmiany w treści Specyfikacji Warunków Zamówienia w ww. postępowaniu (dalej jako „SWZ”), w następującym zakresie:

I. SWZ**1) zmianie ulega pkt 6.1. pkt 4 ppkt 4.2. lit. a) SWZ i otrzymuje brzmienie:**

Było:

- a) co najmniej 1 osobą na stanowisko Inspektora Nadzoru Robót Budowlanych Branży Konstrukcyjno-Budowlanej oraz Koordynatora:**
- posiadającą uprawnienia² budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń;
 - legitymującą się doświadczeniem polegającym na pełnieniu funkcji Inspektora nadzoru robót konstrukcyjno-budowlanych przy co najmniej jednej inwestycji zrealizowanej w formule zaprojektuj i wybuduj, polegającej na budowie¹ obiektu energetycznego⁴ o mocy nie mniejszej niż 7 MWt, która to inwestycja została zakończona³ w okresie 12 lat liczonych wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, przy czym pełnienie ww. funkcji powinno obejmować co najmniej połowę okresu realizacji ww. inwestycji, w tym jej odbiór końcowy.”

Jest:

- a) co najmniej 1 osobą na stanowisko Inspektora Nadzoru Robót Budowlanych Branży Konstrukcyjno-Budowlanej oraz Koordynatora:**

- posiadającą uprawnienia² budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń;
- legitymującą się doświadczeniem polegającym na pełnieniu funkcji Inspektora nadzoru robót konstrukcyjno-budowlanych przy co najmniej jednej inwestycji zrealizowanej w formule zaprojektuj i wybuduj, polegającej na budowie¹ obiektu energetycznego⁴ o mocy nie mniejszej niż 7 MWt, która to inwestycja została zakończona³ w okresie 15 lat liczonych wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, przy czym pełnienie ww. funkcji powinno obejmować co najmniej połowę okresu realizacji ww. inwestycji, w tym jej odbiór końcowy.”

2) zmianie ulega pkt 6.1 pkt 4 ppkt 4.2. lit. b) SWZ i otrzymuje brzmienie:

Było:

„b) co najmniej 1 osobą na stanowisko Inspektora Nadzoru Prac Projektowych Branży Konstrukcyjno-Budowlanej:

- posiadającą uprawnienia² budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń;
- legitymującą się doświadczeniem polegającym na opracowaniu co najmniej jednej dokumentacji projektowej branży konstrukcyjno-budowlanej dla inwestycji polegającej na budowie¹ co najmniej obiektu energetycznego⁴ o mocy nie mniejszej niż 7 MWt.”

Jest:

„b) co najmniej 1 osobą na stanowisko Inspektora Nadzoru Prac Projektowych Branży Konstrukcyjno-Budowlanej:

- posiadającą uprawnienia² budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń;
- legitymującą się doświadczeniem polegającym na opiniowaniu co najmniej jednej dokumentacji projektowej branży konstrukcyjno-budowlanej obejmującej co najmniej projekt wykonawczy w ramach usługi nadzoru inwestorskiego lub podobnej, dla inwestycji polegającej na budowie¹ obiektu energetycznego⁴ o mocy nie mniejszej niż 7 MWt.”

3) zmianie ulega pkt 6.1 pkt 4 ppkt 4.2. lit. d) SWZ i otrzymuje brzmienie:

Było:

„d) co najmniej 1 osobą na stanowisko Inspektora Nadzoru Prac Projektowych Branży Sanitarnej:

- posiadającą uprawnienia² budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń;
- legitymującą się doświadczeniem polegającym na opracowaniu co najmniej jednej dokumentacji projektowej branży sanitarnej Inżyniera dla inwestycji polegającej na budowie¹ co najmniej obiektu energetycznego⁴ o mocy nie mniejszej niż 7 MWt.”

Jest:

„d) co najmniej 1 osobą na stanowisko Inspektora Nadzoru Prac Projektowych Branży Sanitarnej:

- posiadającą uprawnienia² budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń;
- legitymującą się doświadczeniem polegającym na opiniowaniu co najmniej jednej dokumentacji projektowej branży sanitarnej obejmującej co najmniej projekt wykonawczy w ramach usługi nadzoru inwestorskiego lub podobnej, dla inwestycji polegającej na budowie¹ obiektu energetycznego⁴ o mocy nie mniejszej niż 7 MWt.”

4) zmianie ulega pkt 6.1 pkt 4 ppkt 4.2. lit. f) SWZ i otrzymuje brzmienie:

Było:

„f) co najmniej 1 osobą na stanowisko Inspektora Nadzoru Prac Projektowych Branży Elektroenergetycznej:

- posiadającą uprawnienia² budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych bez ograniczeń;
- legitymującą się doświadczeniem polegającym na opracowaniu co najmniej jednej dokumentacji projektowej branży elektrycznej dla inwestycji polegającej na budowie¹ co najmniej obiektu energetycznego⁴ o mocy nie mniejszej niż 7 MWt.

Jest:

„f) co najmniej 1 osobą na stanowisko Inspektora Nadzoru Prac Projektowych Branży Elektroenergetycznej:

- posiadającą uprawnienia² budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych bez ograniczeń;
- legitymującą się doświadczeniem polegającym na opiniowaniu co najmniej jednej dokumentacji projektowej branży elektrycznej obejmującej co najmniej projekt wykonawczy w ramach usługi nadzoru inwestorskiego lub podobnej, dla inwestycji polegającej na budowie¹ obiektu energetycznego⁴ o mocy nie mniejszej niż 7 MWt.

5) zmianie ulega pkt 6. pkt 4 ppkt 4.2. lit. g) SWZ i otrzymuje brzmienie:

Było:

„g) co najmniej 1 osobą na stanowisko Specjalisty ds. technologii termicznego przekształcania odpadów i procesu oczyszczania spalin:

- posiadającą wykształcenie wyższe techniczne;
- legitymującą się co najmniej 4-letnim doświadczeniem polegającym na pełnieniu nadzoru nad procesem technologicznym termicznego przekształcania odpadów wraz z wytwarzaniem energii elektrycznej i ciepłej oraz instalacji oczyszczania spalin dla kotła lub kotłów energetycznych na paliwo stałe, wyposażonej w co najmniej węzeł odpylania, odazotowania oraz odsiarczania.”

Jest:

„g) co najmniej 1 osobą na stanowisko Specjalisty ds. technologii termicznego przekształcania odpadów i procesu oczyszczania spalin:

- posiadającą wykształcenie wyższe techniczne;

- legitymującą się co najmniej 2-letnim doświadczeniem obejmującym pełnienie nadzoru nad procesem technologicznym termicznego przekształcania odpadów wraz z wytwarzaniem energii elektrycznej i ciepłej oraz instalacji oczyszczania spalin dla kotła lub kotłów energetycznych na paliwo stałe, wyposażonej w co najmniej węzeł odpylania, odazotowania oraz odsiarczania lub co najmniej 2-letnim doświadczeniem obejmującym pełnienie nadzoru nad rozruchem instalacji termicznego przekształcania odpadów wraz z wytwarzaniem energii elektrycznej i ciepłej oraz instalacji oczyszczania spalin dla kotła lub kotłów energetycznych na paliwo stałe, wyposażonej w co najmniej węzeł odpylania, odazotowania oraz odsiarczania.”

6) zmianie ulega pkt 6.1. pkt 4 ppkt 4.2. lit. j) SWZ i otrzymuje brzmienie

Było:

„j) co najmniej 1 osobą na stanowisko Specjalisty ds. zabezpieczeń ppoż.:

- posiadającą ważne uprawnienia inspektora ochrony przeciwpożarowej, o których mowa w ustawie z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 275 ze zm.);
- posiada uprawnienia rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych;
- legitymującą się doświadczeniem polegającym na sprawowaniu kontroli i nadzoru nad sposobem wykonywania robót budowlanych w zakresie ich zgodności z przepisami prawa dotyczącymi ochrony przeciwpożarowej przy co najmniej 2 inwestycjach obejmujących budowę¹ obiektów branży energetycznej lub ciepłowniczej.”

Jest:

„j) co najmniej 1 osobą na stanowisko Specjalisty ds. zabezpieczeń ppoż.:

- posiadającą ważne uprawnienia inspektora ochrony przeciwpożarowej, o których mowa w ustawie z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 275 ze zm.);
- posiadającą uprawnienia rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych;
- legitymującą się doświadczeniem polegającym na sprawowaniu kontroli i nadzoru nad sposobem wykonywania robót budowlanych w zakresie ich zgodności z przepisami prawa dotyczącymi ochrony przeciwpożarowej przy co najmniej 2 inwestycjach obejmujących budowę¹ obiektów branży energetycznej lub ciepłowniczej.

Zamawiający dopuszcza, aby Wykonawca w miejsce jednej osoby legitymującej się uprawnieniami i doświadczeniem jak opisane powyżej, wykazał się dysponowaniem dwiema osobami, z których: (1) jedna będzie posiadała uprawnienia jak opisane w tiret pierwsze oraz legitymowała się doświadczeniem jak wymagane w tiret trzecie powyżej, a (2) druga będzie posiadała uprawnienia jak opisane w tiret drugie oraz legitymowała się doświadczeniem jak wymagane w tiret trzecie powyżej”.

7) zmianie ulega akapit pierwszy pkt 14.3 ppkt 2 SWZ i otrzymuje brzmienie

Było:

„W ramach kryterium „Doświadczenie Inspektora Nadzoru Robót Budowlanych Branży Konstrukcyjno-Budowlanej oraz Koordynatora” oceniane będzie doświadczenie osoby, która zostanie skierowana do realizacji zamówienia, do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Robót Budowlanych Branży Konstrukcyjno-Budowlanej i Koordynatora, wymaganej w ramach

warunku udziału w postępowaniu określonego w pkt 6.1. ppkt 4) ppkt 4.2. lit. a) SWZ, ponad doświadczenie określone w tym warunku, polegające na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru robót konstrukcyjno-budowlanych przy inwestycjach zrealizowanych w formule zaprojektuj i wybuduj, polegających na budowie¹ obiektów energetycznych⁴ o mocy nie mniejszej niż 7 MWt każdy, które to inwestycje zostały zakończone³ w okresie 12 lat liczonych wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, przy czym pełnienie ww. funkcji powinno obejmować co najmniej połowę okresu realizacji ww. inwestycji, w tym ich odbiór końcowy.”

Jest:

„W ramach kryterium „Doświadczenie Inspektora Nadzoru Robót Budowlanych Branży Konstrukcyjno-Budowlanej oraz Koordynatora” oceniane będzie doświadczenie osoby, która zostanie skierowana do realizacji zamówienia, do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Robót Budowlanych Branży Konstrukcyjno-Budowlanej i Koordynatora, wymaganej w ramach warunku udziału w postępowaniu określonego w pkt 6.1. ppkt 4) ppkt 4.2. lit. a) SWZ, ponad doświadczenie określone w tym warunku, polegające na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru robót konstrukcyjno-budowlanych przy inwestycjach zrealizowanych w formule zaprojektuj i wybuduj, polegających na budowie¹ obiektów energetycznych⁴ o mocy nie mniejszej niż 7 MWt każdy, które to inwestycje zostały zakończone³ w okresie 15 lat liczonych wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, przy czym pełnienie ww. funkcji powinno obejmować co najmniej połowę okresu realizacji ww. inwestycji, w tym ich odbiór końcowy.”

8) zmianie ulega pkt 14.3 ppkt 3 SWZ i otrzymuje brzmienie

Było:

„ 3. W ramach kryterium „Doświadczenie Specjalisty ds. technologii termicznego przekształcania odpadów i procesu oczyszczania spalin” oceniane będzie doświadczenie osoby, która zostanie skierowana do realizacji zamówienia, do pełnienia funkcji Specjalisty ds. technologii termicznego przekształcania odpadów i procesu oczyszczania spalin, wymaganej w ramach warunku udziału w postępowaniu określonego w pkt 6.1. ppkt 4) ppkt 4.2. lit. g) SWZ, ponad doświadczenie określone w tym warunku, polegające na pełnieniu nadzoru nad procesem technologicznym termicznego przekształcania odpadów wraz z wytwarzaniem energii elektrycznej i ciepłej oraz instalacji oczyszczania spalin dla kotła lub kotłów energetycznych na paliwo stałe, wyposażonej w co najmniej węzeł odpylania, odazotowania oraz odsiarczania.

Do oceny oferty w ramach niniejszego kryterium zostaną przyjęte informacje nt. doświadczenia ww. osoby podane w pkt 3 formularza oferty (Załącznik nr 1 do SWZ).

W ramach kryterium „Doświadczenie Specjalisty ds. technologii termicznego przekształcania odpadów i procesu oczyszczania spalin”, sposób przyznania punktów zostanie dokonany w następujący sposób:

Okres doświadczenia Specjalisty ds. technologii termicznego przekształcania odpadów i procesu oczyszczania spalin polegającego na pełnieniu nadzoru, określonego w pkt 14.3 ppkt 3 SWZ	liczba punktów w ramach kryterium „Doświadczenie Specjalisty ds. technologii termicznego przekształcania odpadów i procesu oczyszczania spalin”
4 lata	0
5 lat	5
6 lat	10

Zamawiający przy ocenie ofert w niniejszym kryterium weźmie pod uwagę pełne lata doświadczenia, co oznacza, że np. w przypadku gdy ww. osoba będzie legitymować się

doświadczeniem obejmującym 4 lata i 6 miesięcy, to otrzyma 0 pkt, gdy będzie legitymować się doświadczeniem obejmującym 5 lat i 1 miesiąc czy 5 lat i 11 miesięcy, otrzyma 5 pkt.

Jest:

„ 3. W ramach kryterium „Doświadczenie Specjalisty ds. technologii termicznego przekształcania odpadów i procesu oczyszczania spalin” oceniane będzie doświadczenie osoby, która zostanie skierowana do realizacji zamówienia, do pełnienia funkcji Specjalisty ds. technologii termicznego przekształcania odpadów i procesu oczyszczania spalin, wymaganej w ramach warunku udziału w postępowaniu określonego w pkt 6.1. ppkt 4) ppkt 4.2. lit. g) SWZ, ponad doświadczenie określone w tym warunku, polegające na pełnieniu nadzoru nad procesem technologicznym wytwarzania energii elektrycznej i ciepłej oraz instalacji oczyszczania spalin dla kotła lub kotłów energetycznych na paliwo stałe, wyposażonej w co najmniej węzeł odpylania, odazotowania oraz odsiarczania lub polegające na pełnieniu nadzoru nad rozruchem instalacji termicznego przekształcania odpadów wraz z wytwarzaniem energii elektrycznej i ciepłej oraz instalacji oczyszczania spalin dla kotła lub kotłów energetycznych na paliwo stałe, wyposażonej w co najmniej węzeł odpylania, odazotowania oraz odsiarczania.

Do oceny oferty w ramach niniejszego kryterium zostaną przyjęte informacje nt. doświadczenia ww. osoby podane w pkt 3 formularza oferty (Załącznik nr 1 do SWZ).

W ramach kryterium „Doświadczenie Specjalisty ds. technologii termicznego przekształcania odpadów i procesu oczyszczania spalin”, sposób przyznania punktów zostanie dokonany w następujący sposób:

Okres doświadczenia Specjalisty ds. technologii termicznego przekształcania odpadów i procesu oczyszczania spalin polegającego na pełnieniu nadzoru, określonego w pkt 14.3 ppkt 3 SWZ	liczba punktów w ramach kryterium „Doświadczenie Specjalisty ds. technologii termicznego przekształcania odpadów i procesu oczyszczania spalin”
2 lata	0
3 lat	5
4 lat	10

Zamawiający przy ocenie ofert w niniejszym kryterium weźmie pod uwagę pełne lata doświadczenia, co oznacza, że np. w przypadku gdy ww. osoba będzie legitymować się doświadczeniem obejmującym 2 lata i 6 miesięcy, to otrzyma 0 pkt, gdy będzie legitymować się doświadczeniem obejmującym 3 lata i 1 miesiąc czy 3 lata i 11 miesięcy, otrzyma 5 pkt.

II. Załącznik nr 5 do SWZ – Wykaz osób

1) Zmianie ulega opis kolumny czwartej Tabeli pn. „Doświadczenie” w zakresie informacji dot. doświadczenia osób wskazanych w pkt 6.1. ppkt 4) ppkt 4.2. lit. b), d) i f) SWZ:

Było:

„W zakresie informacji dot. doświadczenia osób wskazanych w pkt 6.1. ppkt 4) ppkt 4.2. lit. b), d) i f) należy podać: przedmiot/rodzaj sporządzonej dokumentacji (w tym branże opracowania), nazwę inwestycji, dla której opracowana została dokumentacja projektowa, inwestora, przedmiot inwestycji (w tym rodzaj/przedmiot robót, rodzaj obiektu, moc obiektu w MWt);”

Jest:

„W zakresie informacji dot. doświadczenia osób wskazanych w pkt 6.1. ppkt 4) ppkt 4.2. lit. b), d) i f) należy podać: przedmiot/rodzaj opiniowanej dokumentacji (w tym branże opracowania), nazwę inwestycji, dla której opiniowana została dokumentacja projektowa, inwestora, przedmiot inwestycji (w tym rodzaj/przedmiot robót, rodzaj obiektu, moc obiektu w MWt);”

2) Zmianie ulega treść zawarta w wierszach Tabeli wykazu osób oznaczonych numerami od 4-6:

Było:

4	Inspektor Nadzoru Prac Projektowych Branży Konstrukcyjna Budowlanej: _____ _____ <i>(imię i nazwisko)</i>		Nazwa inwestycji: _____ Inwestor: _____ Przedmiot inwestycji: _____ Rodzaj wykonanego opracowania: _____ Branża, w jakiej zostało wykonane opracowanie: _____	
5	Inspektor Nadzoru Prac Projektowych Branży Sanitarnej: _____ _____ <i>(imię i nazwisko)</i>		Nazwa inwestycji: _____ Inwestor: _____ Przedmiot inwestycji: _____ Rodzaj wykonanego opracowania: _____ Branża, w jakiej zostało wykonane opracowanie: _____	
6	Inspektor Nadzoru Prac Projektowych Branży Elektroenergetycznej: _____ _____ <i>(imię i nazwisko)</i>		Nazwa inwestycji: _____ Inwestor: _____ Przedmiot inwestycji: _____ Rodzaj wykonanego opracowania: _____ Branża w jakiej zostało wykonane opracowanie: _____	

Jest:

4	Inspektor Nadzoru Prac Projektowych Branży Konstrukcyjna Budowlanej: _____ _____ <i>(imię i nazwisko)</i>		Nazwa inwestycji: _____ Inwestor: _____ Przedmiot inwestycji: _____ Rodzaj opiniowanego opracowania: _____ Branża opracowania: _____	
5	Inspektor Nadzoru Prac Projektowych Branży Sanitarnej:		Nazwa inwestycji: _____ Inwestor: _____ Przedmiot inwestycji: _____	

	_____ _____ <i>(imię i nazwisko)</i>		Rodzaj opiniowanego opracowania: _____ Branża opracowania: _____	
6	Inspektor Nadzoru Prac Projektowych Branży Elektroenergetycznej: _____ _____ <i>(imię i nazwisko)</i>		Nazwa inwestycji: _____ Inwestor: _____ Przedmiot inwestycji: _____ Rodzaj opiniowanego opracowania: _____ Branża opracowania: _____	

3) Zmianie ulega treść zawarta w wierszu Tabeli wykazu osób oznaczonym numerem 11:

Było:

11	Specjalista ds. zabezpieczeń ppoż.: _____ _____ <i>(imię i nazwisko)</i>		Opis doświadczenia (w tym przedmiot nadzoru, zakres nadzoru, nazwy inwestycji, rodzaj prowadzonych robót, rodzaj obiektów): _____ Miejsce nabycia doświadczenia: _____	
----	--	--	---	--

Jest:

11	Specjalista ds. zabezpieczeń ppoż.: _____ _____ <i>(imię i nazwisko)</i>		Opis doświadczenia (w tym przedmiot kontroli i nadzoru, zakres kontroli i nadzoru, nazwy inwestycji, rodzaj prowadzonych robót, rodzaj obiektów): _____ Miejsce nabycia doświadczenia: _____	
	Drugi Specjalista ds. zabezpieczeń ppoż.*: _____ _____ <i>(imię i nazwisko)</i> *Należy uzupełnić w sytuacji, gdy wykonawca celem wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu określonego w pkt 6.1. ppkt 4) ppkt 4.2. lit. j) SWZ wykazuje dwie osoby		Opis doświadczenia (w tym przedmiot kontroli i nadzoru, zakres kontroli nadzoru, nazwy inwestycji, rodzaj prowadzonych robót, rodzaj obiektów): _____ Miejsce nabycia doświadczenia: _____	

Aktualną treść załącznika nr 5 do SWZ zawiera załącznik nr 4 do niniejszego pisma.

III. Załącznik nr 9 do SWZ – Wzór umowy:

1) w § 2 ust. 3 Wzoru umowy po punkcie (10) zamiast kropki dodaje się średnik i dodaje się punkt (11) w brzmieniu:

„(11) będzie uczestniczył w ewentualnej inwentaryzacji i rozliczeniu umowy z wykonawcą robót budowlanych w sytuacji jej niezrealizowania albo niezrealizowania w pełnym zakresie np. w wyniku odstąpienia od niej, rozwiązywania za porozumieniem stron itp., oraz doradztwo przy ewentualnych postępowaniach o udzielenie zamówienia/zamówień na wyłonienie nowego wykonawcy robót budowlanych.”

2) zmianie ulega § 8 ust. 6 pkt 2 Wzoru umowy i otrzymuje brzmienie:

Było:

„2) zwiększenia zakresu robót z tytułu robót zamiennych/dodatkowych,”

Jest:

„2) zwiększenia zakresu robót z tytułu robót zamiennych/dodatkowych do 40 % wartości robót zakresu podstawowego,”

3) zmianie ulega § 9 ust. 3 lit. d. Wzoru umowy i otrzymuje brzmienie:

Było:

„d. w przypadku braku zaawansowania realizacji Zadania Inwestycyjnego w danym miesiącu lub w sytuacji, w której to zaawansowanie będzie uprawniało Wykonawcę do kwoty wynagrodzenia niższej niż 10.000,00 zł brutto, Wykonawca będzie uprawniony do wystawienia faktury na kwotę 10.000,00 zł brutto za dany miesiąc;”

Jest:

„d. w przypadku braku zaawansowania realizacji Zadania Inwestycyjnego w danym miesiącu lub w sytuacji, w której to zaawansowanie będzie uprawniało Wykonawcę do kwoty wynagrodzenia niższej niż 20.000,00 zł brutto, Wykonawca będzie uprawniony do wystawienia faktury na kwotę 20.000,00 zł brutto za dany miesiąc;”

4) w § 9 Wzoru umowy po ustępie 12 dodaje się ustęp 13 w brzmieniu:

„13. Za realizację obowiązku określonego:

- a) w § 2 ust. 6 pkt (50) lit. i) Umowy na etapie nadzoru w okresie projektowania, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 1 Umowy, Wykonawca otrzyma dodatkowe jednorazowe wynagrodzenie w kwocie odpowiadającej 5 % Części I wynagrodzenia określonej w § 9 ust. 1 pkt (1) Umowy;
- b) w § 2 ust. 3 pkt (11) Umowy na etapie nadzoru nad wykonaniem robót budowlanych, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 2 Umowy, Wykonawca otrzyma dodatkowe jednorazowe wynagrodzenie w kwocie odpowiadającej 10 % Części II wynagrodzenia określonej w § 9 ust. 1 pkt (2) Umowy.”

5) w § 13 ust. 1 Wzoru umowy po punkcie (7) dodaje się punkt numer (8) w brzmieniu:

„(8) zaprzestania realizacji Zadania Inwestycyjnego z przyczyn leżących po stronie wykonawcy Zadania Inwestycyjnego.”

6) w § 13 Wzoru umowy po ustępie 5 dodaje się ustęp 6 w brzmieniu:

„6. W przypadku odstąpienia od umowy na podstawie § 13 ust. 1 pkt (8) Umowy uznaje się, że odstąpienie to jest niezależne od żadnej ze Stron, wobec czego żadnej ze Stron nie przysługuje kara umowna z tytułu odstąpienia od Umowy.”

7) zmianie ulega § 19 ust. 3 pkt 2) Wzoru umowy i otrzymuje brzmienie:

Było:

„2) **Raporty Miesięczne** – w okresie realizacji Etapu I i Etapu II Umowy, Raporty Miesięczne będą przedstawiane do akceptacji Zamawiającemu w terminie do 7-go dnia następnego miesiąca realizacji Umowy. Zamawiający zaakceptuje lub odrzuci Raport Miesięczny w terminie do 7 dni od jego przedłożenia przez Wykonawcę. W przypadku odrzucenia Raportu Miesięcznego przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do jego poprawy w terminie do 3 dni roboczych od momentu otrzymania uwag od Zamawiającego. Raporty Miesięczne będą obejmowały w szczególności:

- a) wykonane przez zespół Wykonawcy usługi i prace, opracowania, analizy, ekspertyzy i kontrolne badania laboratoryjne (w przypadku konieczności ich wykonania),
- b) informacje o postępie robót/dostaw/usług w ramach Zadania Inwestycyjnego,
- c) uzyskiwanym poziomie jakości usług i robót,
- d) zagrożeniach i ryzykach związanych z realizacją inwestycji,
- e) rozliczeniach finansowych uwzględniających podwykonawców i dalszych podwykonawców oraz występujących problemach w realizacji umowy z wykonawcą robót budowlanych,
- f) plan robót i finansowania na kolejne miesiące,
- g) opis powstałych problemów i zagrożeń oraz działań podjętych w celu ich usunięcia,
- h) fotografie dokumentujące postęp robót (dot. Etapu II),
- i) wykaz zmian w dokumentacji projektowej,
- j) wykaz uwag do dokumentacji projektowej, z informacją o podjętych krokach i ich efektach,
- k) wykaz wystąpień wykonawcy robót budowlanych i sposób ich rozpatrzenia,
- l) informacja o wysokości wynagrodzenia, do którego Wykonawca czuje się uprawniony,
- m) informacja o zawartych umowach z podwykonawcami i stanie rozliczeń z podwykonawcami,
- n) procentowe zaawansowanie Zadania Inwestycyjnego.”

Jest:

„2) **Raporty Miesięczne** – w okresie realizacji Etapu I i Etapu II Umowy, Raporty Miesięczne będą przedstawiane do akceptacji Zamawiającemu w terminie do **10-go** dnia następnego miesiąca realizacji Umowy. Zamawiający zaakceptuje lub odrzuci Raport Miesięczny w terminie do 7 dni od jego przedłożenia przez Wykonawcę. W przypadku odrzucenia Raportu Miesięcznego przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do jego poprawy w terminie do 3 dni roboczych od momentu otrzymania uwag od Zamawiającego. Raporty Miesięczne będą obejmowały w szczególności:

- a) wykonane przez zespół Wykonawcy usługi i prace, opracowania, analizy, ekspertyzy i kontrolne badania laboratoryjne (w przypadku konieczności ich wykonania),

- b) informacje o postępie robót/dostaw/usług w ramach Zadania Inwestycyjnego,
- c) uzyskiwanym poziomie jakości usług i robót,
- d) zagrożeniach i ryzykach związanych z realizacją inwestycji,
- e) rozliczeniach finansowych uwzględniających podwykonawców i dalszych podwykonawców oraz występujących problemach w realizacji umowy z wykonawcą robót budowlanych,
- f) plan robót i finansowania na kolejne miesiące,
- g) opis powstałych problemów i zagrożeń oraz działań podjętych w celu ich usunięcia,
- h) fotografie dokumentujące postęp robót (dot. Etapu II),
- i) wykaz zmian w dokumentacji projektowej,
- j) wykaz uwag do dokumentacji projektowej, z informacją o podjętych krokach i ich efektach,
- k) wykaz wystąpień wykonawcy robót budowlanych i sposób ich rozpatrzenia,
- l) informacja o wysokości wynagrodzenia, do którego Wykonawca czuje się uprawniony,
- m) informacja o zawartych umowach z podwykonawcami i stanie rozliczeń z podwykonawcami,
- n) procentowe zaawansowanie Zadania Inwestycyjnego."

IV. Załącznik nr 10 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia:

1) zmianie ulega pkt 2.13. lit. e) w rozdziale III OPZ i otrzymuje brzmienie:

Było:

„e) kontrolowanie laboratorium GW, w celu sprawdzenia, czy stosowane urządzenia pomiarowe i sprzęt laboratoryjny posiadają ważną legalizację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymogom norm określających procedurę badań. Inspektorzy Nadzoru Inwestorskiego uczestniczą w badaniach przeprowadzanych w tym laboratorium przez GW w czasie realizacji Zadania Inwestycyjnego;”

Jest:

„e) usunięto;”

2) zmianie ulega pkt 4.8 w rozdziale III OPZ i otrzymuje brzmienie:

Było:

„4.8. przygotowuje w terminach podanych przez Zamawiającego wszelkie dokumenty niezbędne do rozliczenia dofinansowania udzielonego na realizację Zadania inwestycyjnego;”

Jest:

"4.8. przygotowuje w terminach podanych przez Zamawiającego (jednak nie mniej niż 4 dni) wszelkie dokumenty niezbędne do rozliczenia dofinansowania udzielonego na realizację Zadania inwestycyjnego;”

Załączniki:

- 1) SWZ z uwzględnieniem zmiany z 11.03.2025 r.;

- 2) Tekst jednolity Załącznika nr 9 do SWZ - Wzór Umowy;
- 3) Tekst jednolity Załącznika nr 10 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia;
- 4) Tekst jednolity Załącznika nr 5 do SWZ – Wykaz osób;