**Z A K R E S P R A C S E R W I S O W Y CH**

**1. Zakres prac.**

1.1 Przeglądu i konserwacji kotłów gazowych , olejowych, peletowych przed uruchomieniem sezonu grzewczego polegających na przeglądzie i ocenie stanu technicznego oraz poprawności działania urządzeń i instalacji c.o. c.w. obejmuje, wykonania odpowiednio dla poszczególnych kotłów następujących robót:

- czyszczenie filtrów kotłów

- regulacja palnika i analiza spalin

- sprawdzenie i regulacja naczyń zamkniętych

- sprawdzenie ciśnienia w instalacji grzewczej i uzupełnienia wodą

- sprawdzenie poprawności działania zaworów (w tym zaworów bezpieczeństwa, manometrów i termometrów)

- sprawdzenie działania i konserwacja urządzeń sterowania i automatyki

- uruchomienie urządzeń grzewczych - sprawdzające

- czyszczenie elektrod zapłonowych

- dokładne czyszczenie powierzchni grzewczych części spalinowej;

- demontaż i czyszczenie komponentów palnika;

- kontrola uszczelnień

- czyszczenie elementów grzejnych z kamienia

- weryfikacja i ustawienie elektrody zapłonowej i jonizacyjnej;

- kontrola zabezpieczeń termicznych kotła

- kontrola pracy pomp obiegowych i mieszających

- sprawdzenie szczelności zaworów i połączeń na ścieżce gazowej

- sprawdzenie części kotłów i palników pod względem zużycia

**Termin realizacji przeglądu kotłów październik/listopad – 2024 r.**