# Załącznik nr 6 do SWZ

# PROJEKT UMOWY NR …………

zawarta dnia …………………. **2025 r.** w Mińsku Mazowieckim, pomiędzy:

**Zamawiający: SKARB PAŃSTWA - 23. BAZA LOTNICTWA TAKTYCZNEGO**

**05-300 Mińsk Mazowiecki**

NIP 822 13 98 471 REGON 710037640

reprezentowanym przez:

**Dowódcę -**……………………………………………………………,

**a Wykonawcą:** …………………………………………………………………………
…………………………………………………………………………
…………………………………………………………………………

NIP ………………….………. REGON ……….……………………..

reprezentowaną przez: ………………………………………………..

*Niniejsza umowa została zawarta zgodnie wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego* ***w trybie podstawowym bez negocjacji*** *na podstawie art. 275 Ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień Publicznych (Dz.U. 2024r., poz 1320 z późn. zm.) – sprawa ZP/05/2025*

**§ 1**

 **Przedmiot umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji umowy, polegającej na wykonaniu zadania pn.:

# „Świadczenie usługi w zakresie napraw bram MEGADOOR (MD) dla statków powietrznych w kompleksie wojskowym K-6031 na terenie lotniska 23. Bazy Lotnictwa Taktycznego w Mińsku Mazowieckim”.

1. Usługa o której mowa w ust. 1 **obejmuje :**
2. **Bramę MEGADOOR S 1500 nr ser. 83157010** w HTL w bud. 197:
3. Naprawa uszczelki wewnętrznej oraz części listwy mocującej.
4. **Bramę MEGADOOR S 1500 brama nr 2** w HTL w bud. 195:
5. Wymiana zewnętrznych listew osłaniających listwy mocujące połać bramy.
6. **Bramę MEGADOOR S 1500 nr ser.83158002** w HTL w bud. 196
7. Wymiana zewnętrznej części połaci bramy.
8. **Bramę MEGADOOR S 1500 nr ser.83158001** w HTL w bud. 196
9. Wymiana zewnętrznej połaci bramy
10. Wymiana pasa nośnego
11. Usługa, o której mowa ust. 1 i ust. 2 pkt 1-4 obejmuje naprawę bram , zgodnie
z formularzem cenowym z dnia …………… 2025 r., który zawiera jednostkowe koszty ww. usługi
i stanowi **załącznik nr 1** do Umowy.
12. Przedmiot umowy **w zakresie napraw** obejmuje poniższe czynności, a realizacja odbywać się będzie zgodnie z zasadami napraw, o których mowa w **§ 4:**

2) **Wykonywanie napraw (usprawnień),** w tym:

1. **Usprawnienie niewymagające dostawy lub wymiany tśm.**

Na koszt usprawnienia składają się: koszt prac związanych z realizacją usługi naprawy
oraz koszt zużytych materiałów technicznych.

1. **Usprawnienie poprzez wymianę niesprawnego tśm z zasobów Wykonawcy w zamian za egzemplarz sprawny.**

Na koszt usprawnienia składają się: koszt prac związanych z wymianą i koszt wymienianego tśm. Tśm dostarczone przez Wykonawcę powinny posiadać takie same parametry techniczne lub lepsze jak wymieniane niesprawne przed ich uszkodzeniem. Zdemontowany tśm pozostaje w zasobach Wykonawcy. Procedura ta jest możliwa do zastosowania tylko w przypadku tśm, stanowiących części składowe hangaru, jeśli ich wymiana jest czynnikiem niezbędnym do usprawnienia hangaru i zapewnienia jego prawidłowej eksploatacji.

1. Realizacja usługi winna być oparta o system zarządzania jakością zgodną z PN–EN ISO 9001:2015 oraz wymagania zawarte w AQAP 2131 wyd. C, wersja pierwsza.

# § 2

#  Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
	1. posiadania wymaganych odpowiednimi przepisami kwalifikacji, uprawnień, świadectw
	i zezwoleń do wykonywania czynności niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy,
	2. firma zobowiązuje się złożyć na etapie składania ofert oświadczenia o znajomości technologii eksploatacji i napraw bram i hangarów typu lekkiego.
2. Usługa o której mowa § 1 ust. 1 i ust. 2 pkt 1) – 4) w zakresie **napraw** będzie wykonywana przez osoby, które posiadają zgodnie z ustawą Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) oraz ustawą Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 266 z późn. zm.) następujące uprawnienia, złożone na etapie procedury przetargowej tj.
3. **Uprawnienia budowlane** w branży **konstrukcyjno-budowlanej** bez ograniczeń wraz z **zaświadczeniem** o przynależności do odpowiedniej Izby (Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa).
4. Usługa, o której mowa w § 1 zakresie **wykonania naprawy bram w hangarze typu lekkiego** wykonywana będzie przez osoby, które posiadają zgodnie z ustawą Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) oraz ustawą Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 266 z późn. zm.) następujące uprawnienia, złożone na etapie procedury przetargowej tj. **Aktualne świadectwa kwalifikacyjne** do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci energetycznych **na stanowisku dozoru „D” i eksploatacji „E” do 1 kV**;
5. Wykonawca zobowiązany jest po wykonaniu zakresu prac, o których mowa w § 1 i § 4 dokonać stosownych **wpisów do książek eksploatacji urządzeń** (Dziennik Konserwacji i Naprawy),
które zostaną sprawdzone i podpisane przez Przedstawiciela Zamawiającego. W przypadku braku książek lub ich zakończeniu, Wykonawca zobowiązany jest założyć nowe książki.
6. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy na zasadach określonych przedmiotem zamówienia ( prace pomocnicze).
7. Obie strony zobowiązują się w czasie trwania niniejszej umowy, jak również po jej wygaśnięciu, zachować w tajemnicy wszelkie wiadomości z obszaru działalności drugiej strony.
8. Wykonawca oświadcza, że do realizacji przedmiotu umowy skieruje osoby, które posiadają obywatelstwo polskie i nie są skazane prawomocnym wyrokiem za przestępstwo umyślne ścigane z oskarżenia publicznego lub za umyślne przestępstwo skarbowe.

# § 3

# Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Umowa obowiązuje w okresie od dnia jej zawarcia do dnia 30 lipca 2025 r. w czasie obowiązujących godzin pracy Zamawiającego, tzn. poniedziałek-piątek godz. 7:30-15:30.
2. Wykonawca przekaże Zamawiającemu, w ciągu 5 dniroboczych od dnia podpisania umowy, wykaz osób i pojazdów mechanicznych biorących udział w realizacji zamówienia, w celu umożliwienia wejścia i wjazdu na teren lotniska.
3. Kopię korespondencji Wykonawca może kierować na adres mailowy Sekcji Infrastruktury Lotniskowej tj. p.kunka@ron.mil.pl

**§ 4**

**Zasady Napraw**

1. Zasady serwisu (napraw) stanowią załącznik nr 3 do umowy.

2. Naprawy o których mowa w załączniku nr 1 do umowy realizowany będzie na podstawie sporządzonych przez wykonawcę protokołów.

**§ 5**

**Postanowienia dotyczące weryfikacji i czynności kontrolnych zatrudnienia pracowników**

1. Wykonawca oraz Podwykonawcy **zobowiązani są** do zatrudnienia na okres obowiązywania Umowy, na podstawie **umowy o pracę** w rozumieniu przepisów Ustawy Kodeks pracy
zdnia 26czerwca 1974 roku (Dz.U. z 2023r. poz.1465 z późn. zm.)
2. Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia, określonego ust. 1 przez okres obowiązywania Umowy.
3. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy w terminie **3 dni** roboczych, liczonych od dnia podpisania Umowy, **Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć** Zamawiającemu **dowody**, o których mowa poniżejw celu weryfikacji zatrudniania, przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazany przez Zamawiającego zakres usług, o których mowa ust. 1.
4. Zamawiający **żąda w szczególności**:
5. **oświadczenia** Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że osoby zatrudnione
na podstawie umowy o pracę wykonują zakres robót, o którym mowa ust. 1 wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.
6. **Oświadczenia** zatrudnionego pracownika o zatrudnieniu przez Wykonawcę lub Podwykonawcę. **Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności:** dokładne określenie osoby składającej oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, oświadczenie przez kogo i w ramach jakiej umowy
o pracę dana osoba jest zatrudniona (wskazanie rodzaju umowy) oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia.
7. **Zamawiający może żądać Zaświadczenia o niekaralności** Wykonawcy, Podwykonawcy oraz wszystkich pracowników realizujących ze strony Wykonawcy przedmiot Umowy wydanego przez Krajowy Rejestr Karny.
8. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane ust. 1 tj: zakres usług Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w Umowie.
9. Nieprzedłożenie dokumentów, o którym mowa ust. 4 pkt 1), pkt 2), pkt 3)
przez Wykonawcę w terminie, o którym mowa w ust. 3 w celu potwierdzenia spełnienia
przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących zakres robót wskazany ust. 1.
10. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
11. Obowiązek, o którym mowa ust. 7 dotyczy także Podwykonawcy realizującego zakres usług objęty Umową.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo niewystawienia przepustek upoważniających do wejścia i wjazdu na teren, w przypadku niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w ust. 6 i w ust. 7.
13. Zamawiający **dopuszcza możliwość zmiany osób** Wykonawcy biorących udział w realizacji przedmiotu Umowy, o których mowa ust. 8 lub Podwykonawcy, o którym mowa ust. 9 oraz przedstawicieli stron wskazanych w § 5 ust. 1 i ust. 2, pod warunkiem, że osoba wskazana do przejęcia obowiązków, będzie posiadała przygotowanie co najmniej równe osobie dotychczas pełniącej tę funkcję oraz będzie spełniała wymogi określone w specyfikacji warunków zamówienia oraz w niniejszej Umowie.
14. Wykonawca zobowiązany jest do informowania o zmianie pracowników zaangażowanych w realizację przedmiotu Umowy, nie później niż na **2 dni** przed podjęciem przez nich czynności na terenie usług lub innych związanych z realizacją Umowy.
15. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu zaktualizowanych wykazów osób i pojazdów.
16. Każdorazowa zmiana wykazu osób oraz przedstawicieli stron **nie wymaga** aneksu do Umowy.
17. Wykonawca, Podwykonawca oraz wszyscy pracownicy realizujący ze strony Wykonawcy przedmiot niniejszej Umowy przed przystąpieniem do jej realizacji są zobowiązani do zapoznania i stosowania się do obowiązujących przepisów na terenie kompleksu wojskowego w zakresie wejścia i wjazdu.

# § 6

# Wynagrodzenie Wykonawcy i Warunki płatności

1. Za wykonywanie napraw **bram MEGADOOR dla statków powietrznych w kompleksie wojskowym** **K-6031 na terenie lotniska 23**. **BLT w Mińsku Maz**., o której mowa w§ 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie **ryczałtowe.**
2. Wartość wynagrodzenia wynosi.

**wartość brutto ………………………….. zł,**

**(słownie: ……………………………………………………………………………… zł 00/100),**

**podatek VAT wg stawki ………………..%**

**wartość netto:…………………………………….. zł**

**(słownie: ……………………………………………………………………………… zł 00/100).**

1. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1-2 zostały wycenione wszelkie czynności
i elementy objęte zakresem umowy.
2. Podstawą do wystawienia faktur **częściowych** i faktury **końcowej** będzie podpisany bez zastrzeżeń przez Przedstawicieli Stron Umowy i zatwierdzony przez Zamawiającego „**Protokół** **odbioru usługi naprawy”**, wg. wzoru stanowiącego **załącznik nr 5** do Umowy sporządzony przez Przedstawiciela Zamawiającego, potwierdzający odbiór ww. usługi.
3. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa ust 1 za zrealizowane usługi naprawy nastąpi w terminie **30 dni** przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, liczonych od dnia otrzymania **prawidłowo** wystawionej faktury.
4. Wykonawca przedłoży fakturę VAT w terminie **7 dni** do Kancelarii Jawnej 23. Bazy Lotnictwa Taktycznego, 05-300 Mińsk Mazowiecki, po otrzymaniu podpisanego i zatwierdzonego „**Protokołu** **odbioru usługi naprawy**” o którym mowa ust. 4.
5. Za datę płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze musi być zgodny z rachunkiem umieszczonym na Białej Liście podatników. Wykonawca odpowiada za prawidłowe podanie numeru rachunku. Wykonawca zobowiązany jest umieścić na fakturze odpowiednią adnotację ozastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności.
7. Cena umowy określona w § 6 została ustalona w oparciu o wycenę ofertową zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy złożonym przez Wykonawcę.
8. Wykonawca zobowiązuje się nie dokonywać cesji, przekazu należności, zawierania umów factoringu, których przedmiotem byłyby wierzytelności, bądź wierzytelności przyszłe należne
od Zamawiającego, zastawiania wierzytelności należnych od Zamawiającego bez jego zgody wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wyrażenie zgody przez Zamawiającego na dokonanie którejkolwiek czynności, o której mowa powyżej nie obliguje Zamawiającego
do podpisywania jakichkolwiek dokumentów nie wskazanych w niniejszej umowie.
9. Zamawiający nie dopuszcza możliwość zmiany ogólnej wartości umowy.

# § 7

# Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca, w okresie gwarancji i rękojmi, jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonana usługa ma wady zmniejszające ich wartość lub użyteczność. Wykonawca
jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne usługi istniejące w czasie odbioru
oraz za wady powstałe po odbiorze. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady ustala się na okres 12 miesięcy od daty zakończenia zamówienia i uznania ich za należycie wykonane,
co potwierdzone zostanie protokołem odbioru końcowego zamówienia, o którym mowa
w § 6 ust. 4 umowy.
2. Niezależnie od rękojmi, w przypadku wystąpienia konieczności wymiany elementów serwisowanych, Wykonawca niniejszym udziela Zamawiającemu gwarancji co do jakości zastosowanych materiałów, zainstalowanych urządzeń oraz wykonanej usługi, na okres 12 miesięcy od daty zakończenia prac i uznania ich za należycie wykonane, co potwierdzone zostanie protokołem odbioru końcowego prac, o którym mowa § 6 ust. 4 umowy.
3. W ramach udzielonej gwarancji, Wykonawca zobowiązuje się do:
	1. usunięcia wad zastosowanych materiałów oraz zainstalowanych urządzeń, które ujawnią się
	w powyższym terminie lub dostarczenia zamiast wadliwych, rzeczy wolnych od wad,
	2. wykonywania koniecznych przeglądów niezbędnych do utrzymania gwarancji.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady z tytułu rękojmi na zasadach określonych w niniejszej umowie oraz przepisach Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. „Kodeks cywilny” (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1061).
5. Zamawiający w razie stwierdzenia ewentualnych wad w trakcie eksploatacji przedmiotu umowy
w terminie rękojmi upoważniony jest do przedłożenia Wykonawcy stosownej reklamacji
w terminie 30 dni od daty ich stwierdzenia.
6. Strony postanawiają, że ewentualne wady nieistotne wykryte przy odbiorze lub po odbiorze, usuwane będą niezwłocznie, nie później jednak, niż w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia.
7. W razie nie usunięcia wad w terminie, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający może usunąć
je na koszt Wykonawcy zachowując prawa wynikające z rękojmi.
8. Wykonawca zobowiązuje się udzielić ponadto Zamawiającemu gwarancji jakości na wyroby objęte gwarancją, zgodnie z gwarancją producenta lub dystrybutora wyrobów w przypadku,
gdy producent udziela dłuższej gwarancji niż określona w umowie.
9. Ujawnione w okresie gwarancyjnym wady, usterki i awarie będą bezpłatnie usuwane przez Wykonawcę. Wykonawca jest zobowiązany do ich niezwłocznego usunięcia na zasadach określonych w Karcie Gwarancyjnej, w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia ich zgłoszenia.

Zamawiający jest uprawniony do zgłoszenia Wykonawcy wad i usterek pisemnie,
numer …………………..……………… e–mail; …………………………………………………

1. Okres gwarancji dla naprawianego elementu przedmiotu umowy ulega wydłużeniu o czas usunięcia wad liczony od dnia odbioru usunięcia wady Wykonawcy do dnia jej usunięcia. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany będzie do wydłużenia dokumentu gwarancyjnego.
2. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 14 dni o:
	1. zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy;
	2. zmianie osób reprezentujących firmę Wykonawcy;
	3. ogłoszeniu upadłości firmy Wykonawcy;
	4. wszczęciu postępowania naprawczego, w którym uczestniczy Wykonawca;
	5. ogłoszeniu likwidacji firmy Wykonawcy;
	6. zawieszeniu działalności firmy Wykonawcy.

# § 8

# Podwykonawcy

1. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot zamówienia objęty umową siłami własnymi. \* / Wykonawca będzie wykonywał przedmiot zamówienia objęty niniejszą umową siłami własnymi oraz z pomocą podwykonawców, zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy złożonym
do postępowania.
2. Wykonawca przy pomocy podwykonawców: **nie dotyczy/dotyczy** wykona następujący zakres rzeczowy przedmiot zamówienia: **nie dotyczy/dotyczy**, pozostały zakres Wykonawca wykona siłami własnymi.
3. Zamawiający zastrzega, że Wykonawca może powierzyć podwykonawcom do wykonania wyłącznie część przedmiotu umowy. Zlecenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom
nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części umowy.
4. W przypadku wyrażenia przez Zamawiającego zgody na podwykonawstwo, Wykonawca
jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawców, dalszych podwykonawców,
ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
5. W przypadku zlecenia realizacji przedmiotu zamówienia podwykonawcy bez uzyskania wymaganej zgody, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy,
które to uprawnienie Zamawiający może wykonać w terminie 10 dni od dnia pozyskania informacji
o zleceniu przez Wykonawcę części zamówienia Podwykonawcy.

# § 9

#  Kary umowne

1. W przypadku zastrzeżeń co do jakości świadczonych usług Zamawiającemu przysługuje prawo
do wstrzymania realizacji faktury, bez ponoszenia ujemnych konsekwencji tego wstrzymania
do czasu usunięcia usterek przez Wykonawcę.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego zaniedbań w wykonywaniu przedmiotowej umowy przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje prawo do stosowania kar umownych.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości umowy brutto, o której mowa w § 6 ust.1 niniejszej umowy.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną bez względu na rodzaj poniesionych szkód
przez Zamawiającego w następujących sytuacjach:
	1. w razie niedotrzymania terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy – w wysokości 0,1% z wartości umowy brutto, o której mowa
	w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w którym nieterminowość nastąpiła,
	2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5% wartości umowy brutto, o której mowa w § 3 ust.1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu wyznaczonego terminu na usunięcie wad
5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. Łączna wysokość kar nie może przekroczyć 20% wartości umowy brutto, o której mowa w § 3 ust.1 niniejszej umowy.

# § 10

# Odstąpienie od umowy

1. Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu Księgi III Kodeksu Cywilnego art. 491, 492, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
	1. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży
	w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 10 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
	2. w przypadku likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy,
	3. w przypadku wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i musi zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
	1. Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej
	ze stron, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy,
	2. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

# § 11

# Zmiany umowy

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający zgodnie z art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2024 r. poz. 1320) przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do treści zawartej umowy w stosunku do treści oferty.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy o zamówienie publiczne w następującym zakresie:
	1. co do terminów wykonania i odbioru usługi, w następujących przypadkach:
		1. z powodu działania siły wyższej uniemożliwiającej zachowanie terminu wykonania prac,
		2. z powodu konieczności wykonania zamówień dodatkowych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
		3. z powodu uzasadnionych zmian w zakresie wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne
		dla Zamawiającego,
		4. z powodu zmian prawa o charakterze bezwzględnie obowiązującym powodujących konieczność wydłużenia procesu (dodatkowe czynności prawne i faktyczne nakazane prawem nie występujące w dacie zawarcia umowy, chyba, że ww. zmiany prawa winny być znane stronom w sytuacji odłożonego ich wejścia w życie – vacatio legis,
		5. z powodu zmniejszenia lub zwiększenia zakresu objętego umową,
		6. z powodu szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych, które odbiegają
		w sposób istotny od warunków panujących na danym terenie o danej porze roku,
		7. w przypadku konieczności wprowadzenia zmian w specyfikacji technicznych wykonania
		i odbioru prac w trakcie trwania realizacji przedmiotu umowy,
		8. w przypadku wstrzymania prac lub przerwy w realizacji z przyczyn niezależnych
		od Zamawiającego i do Wykonawcy,
	2. co do zakresu prac objętych umową w przypadku:
		1. gdy ich wykonanie w całości lub części stanie się zbędne Zamawiającemu z jakiegokolwiek powodu albo stan wypłacalności Zamawiającego spowoduje konieczność ich zaniechania,
		2. gdy zaszła konieczność wprowadzenia zmian w specyfikacji technicznych wykonania
		i odbioru prac w trakcie trwania realizacji przedmiotu umowy.
	3. Co do oznaczenia stron, wyłącznie w wyniku dozwolonego w myśl ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2024, poz. 1320) następstwa prawnego albo zmiany nazwy lub innego oznaczenia strony (firmy) wynikającego z prawa albo dozwolonych prawem czynności powodujących taką zmianę.
	4. Co do wysokości wynagrodzenia:
		1. W przypadku przydzielenia dodatkowych środków finansowych w planie finansowym Zamawiającego.
		2. w przypadku zastosowania zamiennych rozwiązań technologicznych tańszych
		lub droższych przez obniżenie lub podwyższenie wynagrodzenia,
		3. z powodu konieczności wprowadzenia zmian w specyfikacji technicznych wykonania
		i odbioru prac w trakcie trwania realizacji przedmiotu umowy i zastosowanie innych rozwiązań technicznych i technologicznych niż przewidziane w przedmiocie umowy
		m.in. mających wpływ na uwarunkowania użytkowania, koszty utrzymania
		lub bezpieczeństwo obiektu i użytkowników,
		4. z powodu zmiany stawki podatku VAT.
	5. istotnych zmian w przepisach ustawowych i aktach wykonawczych związanych
	z przedmiotem umowy, które nastąpiły po dniu podpisania umowy,
	6. co do zmiany osoby Wykonawcy w poniższych sytuacjach i na niżej określonych warunkach:
		1. w sytuacji, gdy Wykonawca zagrożonych jest niewypłacalnością lub z innych ważnych przyczyn nie jest w stanie w sposób trwały wywiązać się ze swych zobowiązań umownych,
4. Zamawiający nie przedłuży terminu wykonania umowy, jeżeli zmiana będzie wymuszona uchybieniami zawinionymi przez Wykonawcę,
5. Wszystkie postanowienia wymienione w ust. 3 stanowią zamknięty katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowi jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
6. W przypadku wystąpienia okoliczności skutkujących koniecznością zmiany umowy z przyczyn,
o których mowa w ust. 3, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania
o tym fakcie Zamawiającego i wystąpienia z wnioskiem o dokonanie wskazanej zmiany.
7. Z okoliczności stanowiących podstawę zmiany do umowy Wykonawca sporządzi protokół,
który zostanie podpisany przez Strony umowy.
8. Zmiana osoby Wykonawcy wymaga wniosku Wykonawcy skierowanego do Zamawiającego
lub wniosku Zamawiającego skierowanego do Wykonawcy. We wniosku Wykonawcy proponuje on osobę nowego wykonawcy.
9. Zmiana osoby wykonawcy wymaga zawarcia trójstronnego aneksu do niniejszej umowy, na mocy którego:
	1. zmieniona zostanie osoba Wykonawcy,
	2. nowy wykonawca przejmie wszystkie zobowiązania w stosunku do Zamawiającego,
	3. nie wzrośnie wynagrodzenie Wykonawcy i łączne obciążenie Zamawiającego,
	4. termin realizacji ulegnie zmianie wyłącznie o tyle, o ile będzie to konieczne dla wprowadzenia nowego wykonawcy na teren realizacji umowy,
	5. nowy wykonawca przejmie wszelkie zobowiązania Wykonawcy w stosunku
	do podwykonawców, dostawców i usługodawców związanych z realizacją niniejszej umowy
	i odpowiadać będzie tak samo jak Wykonawca za prawidłowe rozliczenia wynagrodzenia tych podmiotów,
	6. gwarancji i rękojmi na całość usługi udziela nowy wykonawca,
	7. nowy wykonawca ustanowi lub wspólnie z Wykonawcą dokona zmiany ustanowionych zabezpieczeń należytego wykonania umowy tak, by po zmianie wykonawcy Zamawiający zachował wymaganą umową możliwość skorzystania z tych zabezpieczeń,
	8. nowy wykonawca zawrze z Wykonawcą przy udziale Zamawiającego porozumienie określające zasady rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a nowym wykonawcą z tytułu robót w toku, dostawców i usługodawców Wykonawcy. Porozumienie wymaga zatwierdzenia
	przez Zamawiającego, który jednakże nie jest jego stroną i nie odpowiada oraz nie gwarantuje wykonania wzajemnych zobowiązań z porozumienia tego wynikających. Porozumienie
	nie może zmieniać niniejszej umowy, a także wpłynąć na zakres praw i obowiązków Zamawiającego.
10. Zmiana umowy powinna nastąpić w formie pisemnego aneksu do umowy sporządzonego
przez Zamawiającego i podpisanego przez Strony umowy, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia oraz powinna zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne.
11. Zmiana do umowy w sprawie zamówienia publicznego bez zachowania formy pisemnej
jest dotknięta sankcją nieważności, a więc nie wywołuje skutków prawnych.

# § 12

#  Ubezpieczenia

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania polisy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności – przez cały okres realizacji umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię polisy określonej w ust.1 Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy. W przypadku wznowienia polisy – Wykonawca dostarczy jej potwierdzoną kopię w ciągu 5 dni od daty jej wznowienia.

# § 13

# Inne postanowienia

1. Wykonawca i jego pracownicy są zobowiązani do przestrzegania wewnętrznych przepisów
i zarządzeń panujących w danej jednostce wojskowej.
2. Wykonawca podczas wykonywania usługi jest zobowiązany do przestrzegania przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności wykonawca ma obowiązek zadbać aby zatrudnieni pracownicy wykonywali pracę w warunkach bezpiecznych, bez narażenia zdrowia
i życia.

**§ 14**

**Przedstawiciele stron umowy – zasada współdziałania stron**

1. Strony wyznaczają swoich przedstawicieli do nadzoru w trakcie realizacji umowy:
	1. Zamawiający:

Infrastruktura 23.BLT: **Piotr KUNKA tel. 261 533 419**

* 1. Wykonawca:

……………………………………………………………..…………………………

# § 15

#  Postanowienia końcowe

1. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących zawartej umowy, przedmiotu umowy innych informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem przedmiotu zamówienia.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Prawa zamówień publicznych oraz Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. „Kodeks cywilny” (tj. Dz. U. z 2024, poz. 1061).
3. W przypadku rozbieżności pomiędzy Stronami, każda Strona może żądać podpisania przez drugą Stronę protokołu rozbieżności.
4. Strony dołożą starań, by wszelkie wątpliwości i spory wynikające z niniejszej Umowy były rozstrzygane w sposób polubowny w drodze wzajemnych negocjacji.
5. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej Umowy, które nie zostały rozstrzygnięte w sposób polubowny w ciągu 30 dni kalendarzowych od wystąpienia jednej ze Stron wobec drugiej z takim żądaniem, rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Strony zgodnie oświadczają, że wszelka korespondencja pomiędzy nimi winna być kierowana na adresy wskazane w nagłówku niniejszej umowy.
7. W razie zmiany adresu do korespondencji każda ze stron zobowiązuje się zawiadomić drugą stronę pismem o nowym adresie pod rygorem przyjęcia, że korespondencja kierowana na adres dotychczasowy została skutecznie doręczona.
8. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron umowy.

**Załączniki:**

Załącznik nr 1 – Formularz cenowy

Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 3 – Zasady napraw

Załącznik nr 4 – Protokół przyjęcia-przekazania

Załącznik nr 5 – Protokół odbioru usługi serwisu (napraw)

Załącznik nr 6 – Klauzula RODO

Załącznik nr 7 – Zgłoszenie reklamacji

#  WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY

…………..…………………………….. …………..……………………………..

**UZGODNIONO:**

 **GŁÓWNY KSIĘGOWY**

…………..……………………………..