SZ.273.6.2025

*Załącznik nr 4 do SWZ - IPU*

**U M O W A Nr ….…….. /IP/ 2025**

W dniu……………… 2025 r. w Wyszkowie pomiędzy Powiatem Wyszkowskim z siedzibą w Wyszkowie, Aleja Róż 2, NIP 7621886920, REGON 550668829**,** w imieniu którego działają następujące osoby:

1. Marzena Dyl – Starosta Powiatu Wyszkowskiego
2. Tadeusz Mirosław Kuchta – Wicestarosta Powiatu Wyszkowskiego

przy kontrasygnacie

Anny Anuszewskiej – Skarbnika Powiatu Wyszkowskiego,

zwanym dalej **„Zamawiającym”**

a

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą”,**

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr …………………………………… przeprowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2024 poz. 1320)

w przedmiocie:

*„Wykonanie kompleksowych dokumentacji projektowych budowy drogi powiatowej Nr 2648W na odcinku Chrzczanka Włościańska – Nowa Wieś– Nury – Stary Lubiel – Nowy Lubiel”*

została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie kompleksowych, wielobranżowych dokumentacji projektowych - oddzielnie dla 4 n/w zadań, nie stanowiących odrębnych części zamówienia w rozumieniu przepisów ustawy Pzp:
2. Zadanie 1:

**Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla zadania pn.**

**„Budowa drogi powiatowej Nr 2648W na odcinku Chrzczanka Włościańska – Nowa Wieś”**

1. Zadanie 2:

**Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla zadania pn.**

**„Budowa drogi powiatowej Nr 2648W na odcinku Nowa Wieś – Nury”**

1. Zadanie 3:

**Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla zadania pn.**

**„Budowa drogi powiatowej Nr 2648W na odcinku Nury – Stary Lubiel”**

1. Zadanie 4:

**Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla zadania pn.**

**„Budowa drogi powiatowej Nr 2648W na odcinku Stary Lubiel – Nowy Lubiel”**

- zwanych dalej odpowiednio: Zadaniem 1, Zadaniem 2, Zadaniem 3 i Zadaniem 4.

1. Przedmiot umowy wykonany zostanie w sposób umożliwiający Zamawiającemu uzyskanie na jego podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. - O szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. 2024 poz. 311) – oddzielnie dla Zadania 1, Zadania 2, Zadania 3 i Zadania 4.
2. Zakres zadań, wyszczególnionych w ust.1 obejmuje 4n/w odcinki drogi powiatowej nr 2648W o łącznej długości ok. 7 050 m, w tym:
3. w ramach Zadania 1

odcinek o długości ok. 1 975 m – od połączenia z rozwiązaniami obecnie projektowanymi na wysokości zjazdu do posesji nr 37c (na dz. ew. nr 193) w m. Chrzczanka Włościańska do granicy działek ew. nr 522 i 626/522 obr. Nowa Wieś za rowem/ciekiem wodnym (wraz z rowem/ciekiem wodnym)

- zlokalizowany na terenie miejscowości Chrzczanka Włościańska, Chrzczanka Folwark i Nowa Wieś, w gminie Długosiodło;

1. w ramach Zadania 2,

odcinek o długości ok. 1 995 m - od granicy działek ew. nr 522 i 626/522 obr. Nowa Wieś za rowem/ciekiem wodnym (bez rowu/cieku wodnego) do skrzyżowania z drogą gminną na dz. ew. nr 70 w m. Nury (wraz ze skrzyżowaniem), za mostem w m. Grądy Zalewne,

- zlokalizowany na terenie miejscowości Nowa Wieś i Grądy Zalewne, w gminie Długosiodło oraz Nury w gminie Rząśnik;

1. w ramach Zadania 3

odcinek o długości ok. 1 165 m - od skrzyżowania z drogą gminną na dz. ew. nr 70 w m. Nury, (za mostem w m. Grądy Zalewne) do skrzyżowania drogą gminną na dz. ew. nr 264 w m. Stary Lubiel (bez skrzyżowania)

- zlokalizowany na terenie miejscowości Nury i Stary Lubiel, w gminie Rząśnik;

1. w ramach Zadania 4,

odcinek o długości ok. 1 915 m - od skrzyżowania z drogą gminną na dz. ew. nr 264 w m. Stary Lubiel (wraz ze skrzyżowaniem) do granicy cmentarza parafialnego (granica dz. ew. nr 146 i 147) w m. Nowy Lubiel

- zlokalizowany na terenie miejscowości Stary Lubiel i Nowy Lubiel, w gminie Rząśnik.

1. Przedmiot umowy obejmuje również występowanie w imieniu Zamawiającego, reprezentowanie Zamawiającego we wszystkich niezbędnych postępowaniach administracyjnych oraz przygotowanie dokumentów wymaganych dla uzyskania decyzji ZRID a następnie pełnienie nadzoru autorskiego w okresie realizacji robót budowlanych.
2. W skład dokumentacji projektowej, o której mowa w ust. 1, wchodzą:
3. Projekt Wstępny,
4. Dokumentacja Projektu Budowlanego,
5. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót (S.T.W.i O.R.),
6. Przedmiar robót i Kosztorys inwestorski.

- opracowane oddzielnie dla Zadania 1, Zadania 2, Zadania 3 i Zadania 4.

1. Szczegółowy zakres, ilość egzemplarzy, formę i pozostałe wymagania Zamawiającego dotyczące dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy określone zostały w Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowiącym **załącznik nr 1** do umowy – z zastrzeżeniem ust.8.
2. Dokumentacja stanowiąca przedmiot umowy powinna spełniać wymagania wynikające z przepisów wskazanych w Opisie przedmiotu zamówienia - w brzmieniu obowiązującym w dacie odbioru przedmiotu zamówienia.
3. W przypadku zmiany przepisów wskazanych w OPZ w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, w sposób zmieniający wymagania określone w Opisie Przedmiotu Zamówienia, Wykonawca wykona przedmiot zamówienia zgodnie z wymaganiami tych przepisów.
4. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązany będzie do aktualizacji kosztorysów inwestorskich, na wniosek i w terminach określonych przez Zamawiającego.

**§ 2**

**Terminy realizacji umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 w terminach:
2. wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej – **450 dni** od dnia zawarcia niniejszej umowy, tj. - **do dnia ……………….2026 r.,** w tym:

**80 dni** na opracowanie Projektu Wstępnego, licząc od dnia zawarcia niniejszej umowy, tj. **– do dnia…………. .2025r**.;

1. pozostałe terminy pośrednie wykonania przedmiotu umowy zgodnie z harmonogramem prac projektowych, o którym mowa w ust. 2-6;
2. pełnienie nadzoru autorskiego – od dnia rozpoczęcia robót budowlanych na podstawie wykonanej dokumentacji zatwierdzonej decyzją ZRID do dnia uzyskania ostatecznego pozwolenia na użytkowanie

- oddzielnie dla Zadania 1, Zadania 2, Zadania 3 i Zadania 4.

1. Wykonawca przedłożył Zamawiającemu szczegółowy harmonogram prac projektowych, który po uzgodnieniu i akceptacji przez Zamawiającego stanowić będzie **załącznik nr 3** do niniejszej Umowy.
2. Harmonogram winien być aktualizowany przez Wykonawcę w miarę faktycznego postępu w realizacji przedmiotu umowy.
3. W przypadku wystąpienia uzasadnionej okoliczności harmonogram może być modyfikowany, bez zmiany kwot i zasad wynagrodzenia Wykonawcy określonych w § 7.
4. Każdorazowo aktualizacja lub/i modyfikacja harmonogramu wymaga akceptacji przez Zamawiającego.
5. Aktualizacja harmonogramu nie zmieniająca terminów określonych w § 2 ust.1 pkt1) lub/i modyfikacja harmonogramu w sposób określony w ust.4 nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
6. Za termin zakończenia wykonania dokumentacji projektowej uznaje się dzień, w którym podpisany został przez Strony końcowy protokół odbioru - oddzielnie dla Zadania 1, Zadania 2, Zadania 3 i Zadania 4.

**§3**

**Obowiązki Wykonawcy**

* + - 1. Do obowiązków Wykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu umowy należy w szczególności:

1. wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia, obowiązującymi na terenie Rzeczypospolitej Polskiej – na dzień odbioru przedmiotu zamówienia - przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością i jakością wykonania.

Jeżeli w trakcie umowy zmienią się przepisy prawne – zamówienie winno być wykonane zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu przekazania Zamawiającemu pełnej dokumentacji.

1. sporządzenie dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 5przez osoby posiadające odpowiednie, wymagane prawem uprawnienia i kwalifikacje,
2. udzielanie Zamawiającemu wyjaśnień na zapytania lub uwagi dotyczące przedmiotu umowy w terminie określonym przez Zamawiającego,
3. uzgadnianie z Zamawiającym poszczególnych elementów dokumentacji wchodzącej w zakres przedmiotu umowy. Wszelkie uzgodnienia będą sporządzane w formie pisemnej,
4. konsultowanie z Zamawiającym parametrów technicznych i istotnych rozwiązań konstrukcyjnych i materiałowych,
5. udział w naradach zwoływanych przez Zamawiającego mających na celu kontrolę zgodności realizacji prac z przedmiotem umowy.

Wykonawca ma prawo wnioskować o zwołanie narady.

1. udział w konsultacjach społecznych i spotkaniach z mieszkańcami, w tym przyjmowanie uwag, udzielanie wyjaśnień i publiczna prezentacja opracowywanej przez siebie dokumentacji na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy - na prośbę Zamawiającego, w określonych przez niego miejscach i terminach,
2. terminowe wykonanie przedmiotu umowy,
3. zgłoszenie do odbioru i przekazanie Zamawiającemu wykonanego przedmiotu umowy,
4. zwrot dokumentacji, o której mowa w § 4 pkt 1, na każde wezwanie Zamawiającego, w terminie określonym w wezwaniu,
5. udzielenie gwarancji na wykonany przedmiot umowy,
6. wykonanie aktualizacji kosztorysów inwestorskich, na wniosek Zamawiającego, w czasie trwania gwarancji,
7. przeniesienie na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do przedmiotu umowy.
   * + 1. Ponadto do obowiązków Wykonawcy w ramach ustalonego w niniejszej umowie wynagrodzenia należą wszelkie czynności wskazane w opisie przedmiotu zamówienia.

**§ 4**

**Obowiązki Zamawiającego**

Do obowiązków Zamawiającego w trakcie realizacji przedmiotu umowy należy w szczególności:

1. współdziałanie z Wykonawcą i udostępnianie Wykonawcy będących w posiadaniu Zamawiającego dokumentów i danych, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 albo poprawy jego jakości, w szczególności:
2. dokumentacji projektowej budowy DP nr 2648W na odcinku Str. Bosewo – Chrzczanka Włościańska,
3. posiadanej dokumentacji projektowej mostu JNI 01006560 na rz. Struga w m. Grądy Zalewne.
4. uzgadnianie przedkładanych przez Wykonawcę poszczególnych elementów dokumentacji wchodzącej w zakres przedmiotu umowy,
5. organizowanie, narad związanych z realizacją przedmiotu umowy w siedzibie Zamawiającego, również na uzasadniony, pisemny wniosek Wykonawcy,
6. zawiadamianie Wykonawcy o zauważonych wadach lub brakach w przedmiocie umowy,
7. odbiór przedmiotu umowy wykonanego zgodnie z umową.

**§ 5**

**Zasady realizacji przedmiotu umowy**

Zasady realizacji przedmiotu umowy ustala się w następujący sposób:

1. Wykonawca otrzymuje pełnomocnictwo/a do występowania w imieniu Zamawiającego i reprezentowania Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją przedmiotu umowy. Pełnomocnictwo/a stanowi **załącznik nr 2** do umowy.
2. W sytuacjach, w których Wykonawca nie będzie mógł występować i reprezentować Zamawiającego na podstawie otrzymanego pełnomocnictwa, Wykonawca niezwłocznie przygotuje dla Zamawiającego wszelkie wymagane dokumenty w formie „do podpisu” a następnie nada tym dokumentom dalszy bieg.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie rozwiązania projektowe zastosowane przez siebie w dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy.
4. Projekt Wstępny, o którym mowa w § 1 ust. 5 pkt. 1) - wykonany oddzielnie dla Zadania 1, Zadania 2, Zadania 3 i Zadania 4, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji w terminie **80 dni** od dnia podpisania niniejszej umowy. Projekt wymaga pisemnej akceptacji przez Zamawiającego.
5. Zamawiający dokona oceny Projektu Wstępnego w celu jego akceptacji – oddzielnie dla Zadania 1, Zadania 2, Zadania 3 i Zadania 4, w terminie **80 dni** od dnia jego przekazania przez Wykonawcę.
6. Zamawiający może odmówić akceptacji przedstawionego Projektu Wstępnego, wskazując uzasadnione przyczyny i ustalając z Wykonawcą termin przedstawienia nowego lub poprawionego Projektu Koncepcyjnego.
7. Wykonawca będzie kontynuował prace projektowe jedynie na podstawie Projektu Wstępnego zaakceptowanego przez Zamawiającego.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo systematycznego wglądu do prac projektowych w trakcie ich wykonania oraz do wnoszenia uwag do rozwiązań stosowanych przez Wykonawcę i do związanego z tym żądania wprowadzenia zmian w dokumentacji – na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy.
9. Wykonawca jest zobowiązany do składania wszelkiej korespondencji i dokumentów w kancelarii Starostwa Powiatowego w Wyszkowie pok. 39 lub przesyłania ich pocztą na adres: Starostwo Powiatowe w Wyszkowie, Aleja Róż 2, 07-200 Wyszków, bądź pocztą elektroniczną na adres: [starostwo@powiat-wyszkowski.pl](mailto:starostwo@powiat-wyszkowski.pl).
10. Koordynatorami realizacji przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego będą:
11. Marek Markowski - Naczelnik Wydziału Inwestycji i Dróg Publicznych (IP) Starostwa Powiatowego w Wyszkowie – tel. 29 7435905

i/lub

1. Anna Suchecka - Inspektor ds. inwestycji w Wydziale IP Starostwa Powiatowego w Wyszkowie – tel. 29 7435906.

i/lub

1. Anna Wiedeńska - Inspektor ds. inwestycji w Wydziale IP Starostwa Powiatowego w Wyszkowie – tel. 29 743 59 06.
2. Koordynatorem realizacji przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy będzie:

p. ……………………………, - tel. ……………………………, – email: ………………………………….

1. Osobami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy będą:
2. Główny Projektant / projektant w specjalności inżynieryjnej drogowej –

…………………………………………..…………………….

1. Projektant w specjalności inżynieryjnej mostowej –

………………………………………………………………….

1. Projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych –

………………………………………………………..………..

1. Projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych – …………………………………………………………………..
2. Projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych –

…………………………………………………..………………

1. W przypadku niezależnej od Wykonawcy konieczności powierzenia jakichkolwiek prac osobom innym niż wskazane w ofercie, Wykonawca jest zobowiązany uzasadnić zmianę i przedstawić propozycję nowej osoby do akceptacji Zamawiającego. Zmiana nie będzie możliwa, jeśli nowa osoba ma kwalifikacje i doświadczenie niższe niż wymagane w Zapytaniu i wskazane w ofercie Wykonawcy.
2. W uzasadnionych przypadkach Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego określonego w §7 ust.1 zapewni realizację przedmiotu umowy przez osoby posiadające odpowiednie, wymagane prawem uprawnienia i kwalifikacje także w innych niż wyszczególnione w pkt.12) specjalnościach.

**§6**

**Nadzór autorski**

1. Wykonawca w ramach ceny ofertowej zobowiązany będzie do pełnienia nadzoru autorskiego. W ramach pełnienia nadzoru autorskiego w całym czasie trwania budowy obowiązkiem Wykonawcy będzie:
2. stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem. Wykonawca pełnić będzie nadzór autorski według potrzeb wynikających z postępu robót oraz na każde wezwanie Zamawiającego, dokonane telefonicznie lub faksem, na 3 dni przed oczekiwanym pobytem. Nadzór autorski sprawowany będzie od dnia rozpoczęcia robót budowlanych do ich zakończenia i oddania do użytkowania, celem stwierdzenia zgodności realizacji robót z projektem,
3. uzgadnianie możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie.
4. Wykonawca zobowiązuje się do należytej współpracy z Zamawiającym oraz podmiotami, którym zostanie powierzone wykonanie inwestycji tak, aby zapewnić prawidłową i terminową realizację, w tym w szczególności do uzgadniania możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.
5. W zakresie pełnienia nadzoru autorskiego wielobranżowego nad inwestycją wykonywaną w oparciu o dokumentację projektową, zakres nadzoru autorskiego Wykonawcy obejmuje czynności wynikające z treści ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz.U. 2025 poz. 418).

Dodatkowo w ramach sprawowania nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania na wezwanie Zamawiającego m.in. następujących czynności:

1) udziału w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego;

2) udziału w odbiorach zanikających, odbiorach częściowych, oraz odbiorze końcowym;

3) udziału w próbach sieci, instalacji i rozruchach;

4) udziału w uzgodnieniach możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych.

**§ 7**

**Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 strony zgodnie ustalają w kwocie nieprzekraczalnej **………………………………………….. zł brutto** (słownie: ………………………………………………………………………….. złotych 00/100), w tym:
2. za wykonanie Zadania 1:

w kwocie nieprzekraczalnej **………………………………………….. zł brutto** (słownie: ………………………………………………………………………….. złotych 00/100) tj. cena netto: ……………………………… zł + podatek VAT 23% w kwocie …………………………. zł, .

1. za wykonanie Zadania 2:

w kwocie nieprzekraczalnej **………………………………………….. zł brutto** (słownie: ………………………………………………………………………….. złotych 00/100) tj. cena netto: ……………………………… zł + podatek VAT 23% w kwocie …………………………. zł,

1. za wykonanie Zadania 3:

w kwocie nieprzekraczalnej **………………………………………….. zł brutto** (słownie: ………………………………………………………………………….. złotych 00/100) tj. cena netto: ……………………………… zł + podatek VAT 23% w kwocie …………………………. zł, .

1. za wykonanie Zadania 4:

w kwocie nieprzekraczalnej **………………………………………….. zł brutto** (słownie: ………………………………………………………………………….. złotych 00/100) tj. cena netto: ……………………………… zł + podatek VAT 23% w kwocie …………………………. zł,

- zgodnie z ofertą Wykonawcy.

1. Na wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust.1, zgodnie z Formularzem cenowym stanowiącym załącznik do oferty Wykonawcy składać się będą:
2. dla Zadania 1:
3. część ryczałtowa za wykonanie zakresu dokumentacji określonego w § 1 ust. 5 pkt 2)-5) **- bez projektów podziałów geodezyjnych działek,**w kwocie …………………………………. zł netto.
4. część za wykonanie projektów podziałów geodezyjnych działek w ilości nie większej niż **80 szt.,** w kwocie nieprzekraczalnej ……………………………………… zł netto, przy czym wynagrodzenie ryczałtowe z 1 projekt podziału to kwota jednostkowa …………………………………….. zł netto.
5. dla Zadania 2:
6. część ryczałtowa za wykonanie zakresu dokumentacji określonego w § 1 ust. 5 pkt 2)-5) **- bez projektów podziałów geodezyjnych działek,** w kwocie …………………………………. zł netto.
7. część za wykonanie projektów podziałów geodezyjnych działek w ilości nie większej niż **130 szt.,** w kwocie nieprzekraczalnej ……………………………………… zł netto, przy czym wynagrodzenie ryczałtowe z 1 projekt podziału to kwota jednostkowa …………………………………….. zł netto.
8. dla Zadania 3:
9. część ryczałtowa za wykonanie zakresu dokumentacji określonego w § 1 ust. 5 pkt 2)-5) **- bez projektów podziałów geodezyjnych działek,** w kwocie …………………………………. zł netto.
10. część za wykonanie projektów podziałów geodezyjnych działek w ilości nie większej niż **50szt.,** w kwocie nieprzekraczalnej ……………………………………… zł netto, przy czym wynagrodzenie ryczałtowe z 1 projekt podziału to kwota jednostkowa …………………………………….. zł netto.
11. dla Zadania 4:
12. część ryczałtowa za wykonanie zakresu dokumentacji określonego w § 1 ust. 5 pkt 2)-5) **- bez projektów podziałów geodezyjnych działek,** w kwocie …………………………………. zł netto.
13. część za wykonanie projektów podziałów geodezyjnych działek w ilości nie większej niż **70 szt.,** w kwocie nieprzekraczalnej ……………………………………… zł netto, przy czym wynagrodzenie ryczałtowe z 1 projekt podziału to kwota jednostkowa …………………………………….. zł netto.

- zgodnie z ofertą Wykonawcy.

1. Ostateczna łączna wartość wynagrodzenia Wykonawcy ustalona zostanie po wykonaniu poszczególnych elementów przedmiotu umowy, w tym:
2. dla Zadania 1:

jako suma kwoty określonej w ust. 2 pkt 1) lit. a) oraz iloczynu rzeczywistej ilości wykonanych projektów podziałów geodezyjnych działek i kwoty jednostkowej za 1 projekt podziału określonej w ust. 2 pkt 1) lit. b).

1. dla Zadania 2:

jako suma kwoty określonej w ust. 2 pkt 2) lit. a) oraz iloczynu rzeczywistej ilości wykonanych projektów podziałów geodezyjnych działek i kwoty jednostkowej za 1 projekt podziału określonej w ust. 2 pkt 2) lit. b).

1. dla Zadania 3:

jako suma kwoty określonej w ust. 2 pkt 3) lit. a) oraz iloczynu rzeczywistej ilości wykonanych projektów podziałów geodezyjnych działek i kwoty jednostkowej za 1 projekt podziału określonej w ust. 2 pkt 3) lit. b).

1. dla Zadania 4:

jako suma kwoty określonej w ust. 2 pkt 4) lit. a) oraz iloczynu rzeczywistej ilości wykonanych projektów podziałów geodezyjnych działek i kwoty jednostkowej za 1 projekt podziału określonej w ust. 2 pkt 4) lit. b).

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem i obiektem oraz, że kwota wynagrodzenia określona w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w tym również koszty uzyskania niezbędnych danych, opinii, decyzji, uzgodnień, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych
2. Waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy odbywać się będzie na zasadach określonych w § 8
3. W przypadku urzędowej zmiany wysokości stawki podatku VAT, Strony sporządzą aneks do umowy uwzględniający zmiany wartości umowy wynikającej z tego tytułu.
4. Zamawiający za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, z zastrzeżeniem §9 zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie określone w ust. 1 po przedłożeniu faktury wystawionej przez Wykonawcę.
5. Zamawiający przewiduje oddzielne fakturowanie Zadania 1 i Zadania 2.
6. Faktura powinna być wystawiona na:

NABYWCA: Powiat Wyszkowski, Aleja Róż 2, 07-200 Wyszków, NIP 7621886920,

ODBIORCA: Starostwo Powiatowe w Wyszkowie, Aleja Róż 2, 07-200 Wyszków.

1. Zamawiający wyraża zgodę na przesyłanie faktur, duplikatów tych faktur oraz ich korekt w formie elektronicznej drogą mailową na adres: email: [efaktury@powiat-wyszkowski.pl](mailto:efaktury@powiat-wyszkowski.pl) .
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę.
3. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze ………………………………………………………………. w banku …………………………………………..
4. Numer rachunku bankowego wskazany na fakturze jest numerem właściwym do dokonywania rozliczeń na zasadach podzielnej płatności *(„split payment”)* – Ustawa z dnia 11 marca 2004 r.o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2024 poz. 361 z późn. zm.).
5. Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił bankowi realizację płatności.
6. Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może przenieść na rzecz osób trzecich wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

**§ 8**

**Waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy**

1. Wysokość wynagrodzenia może ulec zmianie na podstawie art. 439 pzp w przypadku zmiany ceny kosztów związanych z realizacją zamówienia. Waloryzacja ta będzie dokonywana każdorazowo z zachowaniem następujących zasad i w następujący sposób:
2. Waloryzacja będzie odbywać się w oparciu o zmiany wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany w Dzienniku Urzędowym „Monitor Polski” przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego („wskaźnik”) przy odpowiednio wzroście lub spadku przedmiotowego wskaźnika o co najmniej 7% za ostatnie dwa kwartały poprzedzające złożenie wniosku o waloryzację. Ustalenie poziomu wzrostu lub spadku wskaźnika dokonuje się poprzez dodanie wskaźników z ostatnich dwóch kwartałów, a następnie ich podzielenie przez 2. Otrzymany wynik będzie wskazywał, czy osiągnięto poziom 7 % uzasadniający waloryzację wynagrodzenia z § 7 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Waloryzacji podlegać będą jedynie kwoty za części przedmiotu zamówienia odebrane protokolarnie na zasadach określonych w §9, wykonane począwszy od 7 miesiąca realizacji przedmiotu umowy. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów jak i ich obniżenie, względem cen lub kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie. Wynagrodzenie wykonawcy będzie podlegało zmianie na wniosek Wykonawcy.
4. Kolejne zmiany wysokości wynagrodzenia w mechanizmie wskazanym w ust. 1 przewidywane są każdorazowo po upływie kolejnych 6 miesięcy licząc od zakończenia uprzedniego okresu 6 miesięcznego, tj. Zamawiający przewiduje waloryzację wynagrodzenia co 6 miesięcy z zastrzeżeniem, iż przedmiot umowy realizowany był należycie, terminowo, zgodnie z warunkami ustalonymi Umową, a Wykonawca wykazał wpływ zmian cen lub kosztów na koszty wykonania przedmiotu umowy. Brak wystąpienia „wskaźnika” wzrostu o wskazany powyżej poziom procentowy w oznaczonym okresie czasu i/lub braku należytej realizacji umowy zgodnie postanowieniami Umowy wyklucza uwzględnienie wniosku Wykonawcy o zmianę wynagrodzenia.
5. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia nie może przekroczyć +/- 5% łącznego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w §7 ust.1.
6. W przypadku utrzymywania się cen poniżej limitu, o którym mowa w ust.1 (tj. +7% ceny oferty) lub spadku cen w trakcie okresu realizacji robót poniżej tego limitu, obowiązujące w danym okresie rozliczeniowym będą ceny ujęte w cenie oferty.
7. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy wskutek zastosowania waloryzacji na zasadach opisanych w niniejszym paragrafie będzie dokonywana na wniosek Wykonawcy i nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.

**§ 9**

**Odbiory dokumentacji projektowej**

1. Wykonawca złoży przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1, w siedzibie Zamawiającego wraz z oświadczeniem o jego kompletności i zgodności z celem jakiemu ma służyć, zgodności z obowiązującymi przepisami i aktualnie obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej.
2. Dokumentami potwierdzającymi przyjęcie wykonania przedmiotu umowy, w zakresie określonym w § 1 ust. 5 będą Końcowe protokoły odbioru, sporządzone oddzielnie dla Zadania 1, Zadania 2, Zadania 3 i Zadania 4- podpisane przez obie strony umowy bez zastrzeżeń.

Nie przewiduje się sporządzania innych niż w/w Protokołów odbioru w okresie realizacji przedmiotu umowy.

1. Miejscem odbiorów przedmiotu umowy będzie siedziba Zamawiającego.
2. Zamawiający po dostarczeniu kompletnego i uzgodnionego przedmiotu umowy dokona jego odbioru w terminie 14 dni roboczych, o ile w trakcie odbioru nie zostaną stwierdzone jego wady lub braki uniemożliwiające odbiór.
3. Jeśli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady lub braki w przedmiocie umowy, o którym mowa w § 1 umowy, Zamawiający jest uprawniony do następujących czynności:
   1. odmówić jego odbioru do czasu ich usunięcia i wyznaczyć Wykonawcy termin na usunięcie wad lub uzupełnienie braków. Wyznaczenie terminu, o którym mowa powyżej, nie zmienia terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 2 ust.1,
   2. odstąpić od umowy, jeżeli wady uniemożliwiają realizację inwestycji na podstawie wykonanego przedmiotu umowy, z zachowaniem roszczeń odszkodowawczych, w tym kary umownej za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy.
4. Przy odbiorze przedmiotu umowy Zamawiający nie jest obowiązany dokonać sprawdzenia jego jakości, co nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności względem Zamawiającego za jakość przedmiotu umowy oraz jego kompletność pod względem celu, któremu ma służyć.
5. Zamawiający dokonuje odbioru przedmiotu umowy pod względem formalnym. Za jakość i kompletność przedmiotu umowy oraz za szkody wynikające z jego wad odpowiada Wykonawca.
6. Protokoły, o których mowa w ust. 2, stanowią podstawę do wystawienia faktur za wykonany i odebrany przedmiot umowy lub jego część.

**§10**

**Autorskie prawa majątkowe**

1. Autorskie prawa majątkowe do dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy przechodzą na Zamawiającego na podstawie zapisów niniejszej umowy, po przekazaniu Zamawiającemu opracowanej dokumentacji.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do dokumentacji obejmuje następujące pola eksploatacji:
3. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji:
4. wersji papierowej – kserowanie i skanowanie,
5. elektronicznej – kopiowanie na nośniki optyczne CD lub DVD.
6. w zakresie obrotu oryginałem dokumentacji albo egzemplarzami, na których dokumentację utrwalono:
7. sprzedaż lub użyczanie oryginału dokumentacji albo egzemplarzy, na których dokumentację utrwalono, w całości lub dowolnej części, do wykorzystania przez wykonawców w postępowaniu o zamówienie publiczne na realizację robót objętych przedmiotem dokumentacji, innych wykonawców jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych, wykonawcę robót budowlanych i innych wykonawców jako podstawę do wykonania lub nadzorowania robót budowlanych, osoby trzecie biorące udział w procesie inwestycyjnym, inne podmioty i jednostki, środki masowego przekazu, w następujących formach: papierowej, elektronicznej – za pośrednictwem Internetu, poczty elektronicznej lub na nośnikach optycznych,
8. wprowadzenie dokumentacji lub jej części do pamięci komputerów na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych Zamawiającego lub podmiotów wymienionych w pkt 1,
9. zamieszczanie dokumentacji na serwerze Zamawiającego w celu wykonania obowiązków wynikających z ustawy Prawo zamówień publicznych, obligujących Zamawiającego do umożliwienia wykonawcom pobierania materiałów przetargowych, w tym dokumentacji za pośrednictwem sieci Internet,
10. w zakresie rozpowszechniania dokumentacji w całości lub części w sposób inny, niż określony w pkt 2 – publiczne wystawienie, a także publiczne udostępnianie dokumentacji w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym.
11. Przeniesienie autorskich praw majątkowych na Zamawiającego do dokumentacji następuje w ramach wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy.
12. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie przez Zamawiającego z dokumentacji na każdy odrębnym polu eksploatacji.
13. Sposób korzystania z dokumentacji przez Zamawiającego i inne osoby, będzie zgodny z charakterem i przeznaczeniem dokumentacji oraz przyjętymi zwyczajami.
14. Przejście autorskich praw majątkowych powoduje przeniesienie na Zamawiającego własność egzemplarzy dokumentacji w liczbie określonej w niniejszej umowie.
15. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiającemu wolno będzie sporządzać kopie rysunków, opisów, specyfikacji i innych dokumentów składających się na przedmiot umowy, włącznie z kopiami odtwarzalnymi lub innymi nośnikami informacji – do celów informacji i posługiwania się nimi w czasie wykonywania projektu budowlanego i wykonawczego, poprzedzania postępowania o zamówienie publiczne, budowy i podczas eksploatacji inwestycji, a także przekazać dokumentację innej jednostce finansującej inwestycję.

**§ 11**

**Zabezpieczenie nale**ż**ytego wykonania umowy**

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **3%** łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §7 ust. 1 niniejszej umowy, tj. kwotę …………. zł (słownie: …………………………………………………………………..).
2. W dniu podpisania umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust.1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie ……………………………….
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
5. **70%** wartości zabezpieczenia – po odbiorze przedmiotu Umowy i po usunięciu wad   
   i usterek poodbiorowych – w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane;
6. **30%** wartości zabezpieczenia - nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji.
7. Jeżeli w toku realizacji umowy ulegnie zmianie termin wykonania przedmiotu umowy określony w § 2 ust.1 pkt 1) Wykonawca zobowiązany jest uaktualnić wniesione zabezpieczenie na dzień podpisania aneksu.
8. Zmiany formy zabezpieczenia można dokonać na podstawie art. 451 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**§ 12**

**Kary umowne**

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w przypadkach i wysokościach wskazanych poniżej:
2. z tytułu zwłoki w dostarczeniu Zamawiającemu przedmiotu umowy, w terminach określonych w § 2 ust. 1 pkt 1) – w wysokości 0,5 % łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
3. z tytułu zwłoki w realizacji przedmiotu umowy zgodnie z harmonogramem, o którym mowa w § 2ust. 1 pkt 2), z zastrzeżeniem § 12 ust.1 pkt1) – w wysokości 0,1 % łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
4. z tytułu zwłoki w przekazaniu Zamawiającemu poprawionej dokumentacji w wysokości 0,5%łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w §7 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
5. z tytułu zwłoki w usunięciu wad dostarczonego przez Wykonawcę przedmiotu umowy, stwierdzonych w okresie rękojmi za wady, w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
6. z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron – z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust. 1.
7. Postanowienia dotyczące kar umownych nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego, jeżeli wartość szkody przekroczy wysokość kwot wynikających z naliczonych kar umownych.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
9. Łączna, maksymalna wysokość kar umownych, których dochodzić mogą Strony nie może przekroczyć 30 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust.1.

**§13**

**Odstąpienie od umowy; rozwiązanie umowy**

* 1. Zamawiający ma prawo **odstąpić od umowy** z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w przypadku:

1) zwłoki Wykonawcy w dostarczeniu Przedmiotu umowy co najmniej o 30 dni kalendarzowych,

2) wykonywania Przedmiotu umowy wadliwie lub w sposób sprzeczny z umową, niezgodnie z uzgodnieniami lub zaleceniami Zamawiającego pomimo dokonanego wezwania do zmiany sposobu wykonania i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu.

* 1. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego może nastąpić w terminie 30 dni od uzyskania przez niego informacji o wystąpieniu przesłanek określonych w ust. 1 pkt 1) lub 2).
  2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności oraz powinno zawierać uzasadnienie.
  3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn określonych w ust. 1 Wykonawca przenosi prawa autorskie do wykonanej części Przedmiotu Umowy zgodnie z postanowieniami § 10 umowy.
  4. Zamawiającemu przysługuje prawo **odstąpienia od umowy** w następujących okolicznościach:

1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie będzie

służyło interesowi publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,

odstąpienie od umowy w takim przypadku może nastąpić w terminie trzydziestu dni od daty

powzięcia wiadomości o tej zmianie,

2) zostanie rozwiązana firma Wykonawcy,

3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,

* 1. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej części, jeżeli:

1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury, mimo dodatkowego wezwania w terminie jednego miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktury, określonego w niniejszej umowie,

2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.

* 1. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

1) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji potwierdzający zaawansowanie opracowania, według stanu na dzień odstąpienia.

2) Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszystkie materiały i elementy opracowania wykonane na dzień odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od daty sporządzenia protokołu inwentaryzacyjnego.

* 1. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie  ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do dokonania odbioru części wykonanego opracowania oraz zapłaty wynagrodzenia za zakres, który został wykonany do dnia odstąpienia od umowy. Wysokość wynagrodzenia w tym wypadku zostanie określona procentowo w oparciu o protokół zdawczo-odbiorczy, w którym szczegółowo określony zostanie zakres wykonanych prac.
  2. Wynagrodzenie , o którym mowa w ust. 8, zostanie Wykonawcy wypłacone na zasadach określonych w § 7.

**§ 14**

**Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości na wykonaną dokumentację na okres **60 miesięcy** od daty podpisania końcowego protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
2. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiającemu służyć będą uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne dokumentacji.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy naprawienia szkody powstałej wskutek nieosiągnięcia w zrealizowanym na podstawie dokumentacji projektowej obiekcie budowlanym parametrów zgodnych z normami i przepisami techniczno – budowlanymi.
4. Zamawiający wspólnie z Wykonawcą rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy. Termin rękojmi skończy się wraz z upływem terminu odpowiedzialności za wady Wykonawcy robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy.
5. W okresie rękojmi Zamawiający, wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi, może zażądać od Wykonawcy bezpłatnego usunięcia wad w wyznaczonym terminie, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. W tym celu Zamawiający wezwie Wykonawcę pisemnie wskazując zakresi rozmiar koniecznych do usunięcia wad.
6. Odpowiedzialność za wady obejmuje również odpowiedzialność odszkodowawczą z art. 566 Kodeksu Cywilnego.
7. W okresie obowiązywania gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:
8. zmianie siedziby, adresu lub nazwy firmy,
9. zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
10. ogłoszeniu upadłości,
11. wszczęciu postępowania upadłościowego,
12. ogłoszeniu likwidacji firmy,
13. zawieszeniu działalności firmy,

- pod rygorem negatywnych skutków dla Wykonawcy związanych z niepodaniem wymienionych informacji, polegających w szczególności na tym, iż korespondencję wysłaną na ostatni podany adres uznaje się za skutecznie doręczoną.

**§ 15**

**Zmiany umowy**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia. Zmiana taka może nastąpić w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od stron, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Okolicznościami takimi będą w szczególności:
3. działania lub zaniechania osób trzecich (np. organów administracji publicznej i innych podmiotów uczestniczących w procedurze opiniowania i uchwalania a także w przypadku konieczności wystąpienia do właściwego Ministra w sprawach odstępstwa od aktualnych warunków technicznych),
4. złożenie skargi lub wniosku do właściwych organów administracyjnych lub sądowych lub odwołania od ich rozstrzygnięcia, o ile będą mogły mieć wpływ na zmianę terminu realizacji,
5. zmiany w uzbrojeniu i naniesieniach terenu w stosunku do danych w zasobach geodezyjnych,
6. z przyczyn spowodowanych siłą wyższą, przy czym za siłę wyższą, warunkującą zmianę umowy uważać się będzie niezależne od Stron losowe zdarzenie zewnętrzne, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności,
7. zmiany przepisów obowiązujących w przedmiocie zamówienia w sposób istotny zmieniające zakres/sposób realizacji przedmiotu zamówienia określony w dniu zawarcia umowy.
8. zmiany przepisów i regulacji niezwiązanych bezpośrednio z przedmiotem umowy, których wprowadzenie uzasadni zmianę terminu realizacji umowy.
9. Poza zmianami, o których mowa w ust. 2 Zamawiający dopuszcza:
10. zmiany zakresu/sposobu realizacji przedmiotu zamówienia, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego lub nie dało się ich przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
11. zmiany zakresu/sposobu realizacji przedmiotu zamówienia w przypadku zmiany przepisów obowiązujących w przedmiocie zamówienia w sposób istotny zmieniających zakres/sposób realizacji przedmiotu zamówienia określony w dniu zawarcia umowy.
12. zmiany wynagrodzenia ryczałtowego związanego z ograniczeniem zakresu prac,
13. zmiany projektanta – Wykonawca zobowiązany jest przedstawić do akceptacji Zamawiającego osobę, która spełnia wymagania określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w zakresie osób skierowanych do realizacji przedmiotu umowy,
14. zmiany danych identyfikacyjnych Wykonawcy (adres siedziby, Regon, NIP, rachunek bankowy),
15. jeżeli Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu posługiwał się zasobami dotychczasowego podwykonawcy, zmiana podwykonawcy możliwa jest po przedłożeniu przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu przez zaproponowanego podwykonawcę,
16. w przypadku gdy realizacja części lub całości przedmiotu niniejszej umowy stanie się niekorzystna dla interesu Zamawiającego, czego Zamawiający nie mógł przewidzieć na etapie postępowania o udzielenie zamówienia i w dniu zawarcia niniejszej umowy,
17. zmiany umowy Zamawiającego z jednostką dofinansowującą w zakresie terminów realizacji zadania stanowiącego przedmiot niniejszej Umowy,
18. zmiany przepisów prawa mających wpływ na warunki realizacji przedmiotu umowy w tym zmiany stawki podatku VAT.
19. Poza zmianami, o których mowa w ust. 2-3, Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień zawartej umowy w sytuacjach przewidzianych w art. 455 ust. 1 ustawy Pzp.
20. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wskazanych w niniejszym paragrafie nie stanowi zobowiązania Stron do wprowadzenia zmiany.

**§16**

**Postanowienia końcowe**

1. Ewentualne spory, wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy, będą rozstrzygane w pierwszej kolejności polubownie, tj. na zasadzie porozumienia Stron. W przypadku braku takiego porozumienia, sporne kwestie rozstrzygane będą przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Niniejsza umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
3. Umowę niniejszą sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
4. Załączniki do Umowy:
5. Załącznik nr 1 – opis przedmiotu zamówienia,
6. Załącznik nr 2 – pełnomocnictwo dla Wykonawcy,
7. Załącznik nr 3 – harmonogram prac projektowych.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

...................................... …………………..……………...

......................................

Załącznik do Umowy nr ......../IP/2025

**KLAUZULA REALIZACJI OBOWIĄZKU INFORMACJI W ZAKRESIE**

**OCHRONY DANYCH OSÓB FIZYCZNYCH**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej: „RODO”, informujemy, że:

1. Administratorem Danych Osobowych (ADO), czyli podmiotem decydującym o celach i sposobach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest **Starosta Powiatu Wyszkowskiego,** z siedzibą przy Al. Róż 2, 07-200 Wyszków. NIP: 762188692. REGON: 550668829. Kontakt z ADO jest możliwy za pomocą poczty tradycyjnej, poczty mailowej: [starostwo@powiat-wyszkowski.pl](mailto:starostwo@powiat-wyszkowski.pl) lub pod numerem telefonu: 29 743 59 00.
2. W Starostwie Powiatowym w Wyszkowie wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym może Pani/Pan skontaktować się za pomocą adresu e-mail: [iod@odokancelaria.pl](mailto:iod@odokancelaria.pl)
3. Celem przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest:
   1. prowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia oraz jego archiwizacji;
   2. zawarcie i realizacja z Panią/Panem umowy cywilnoprawnej lub podjęcie działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy;
4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane:
   1. gdy jest to niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (zgodnie z art. 6 ust. 1 lit c) RODO);
   2. gdy jest to niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi (zgodnie z art. 6 ust. 1 lit e) RODO);
   3. gdy jest to niezbędne do ochrony żywotnych interesów osoby, której dane dotyczą (zgodnie z art. 6 ust. 1 lit d) RODO);
   4. w pozostałych przypadkach Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane wyłącznie na podstawie wcześniej udzielonej zgody w zakresie i celu określonym w treści zgody (zgodnie z art. 6 ust. 1 lit a) RODO);.
   5. jeżeli Pani/Pana dane osobowe będą ujawniały pochodzenie rasowe lub etniczne, poglądy polityczne, przekonania religijne lub światopoglądowe, przynależność do związków zawodowych, lub będą danymi genetycznymi, danymi biometrycznymi lub danymi dotyczącymi zdrowia, seksualności lub orientacji seksualnej, przetwarzane będą zgodnie z art. 9 ust. 2 lit. g), h) ,i) lub j) RODO.
5. Przetwarzanie dany osobowych odbywa się przede wszystkim na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – *Prawo zamówień publicznych* (Dz.U. 2023 poz. 1605ze zm.), ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz.U. z 2023 r., poz. 1610 ze zm.), ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 ze zm.) oraz innych przepisów prawa powszechnie obowiązującego.
6. Wymagamy podania przez Państwa określonego zakresu danych osobowych, który jest:
   1. niezbędny, aby móc wykonać zadania nałożone na Starostwo Powiatowe w Wyszkowie przez obowiązujące przepisy prawa lub wykonywania zadań realizowanych w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, jak też przetwarzać dane osobowe w celu ochrony żywotnych interesów osoby, której dane dotyczą. Niepodanie danych w zakresie wymaganym przez powszechnie obowiązujące przepisy, skutkować będzie brakiem możliwości podjęcia działań w celu właściwego rozpatrzenia sprawy;
   2. dobrowolny w przypadku gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby, której dane dotyczą.
7. Gwarantujemy spełnienie Państwa praw wynikających z ogólnego rozporządzenia o ochronie danych - RODO. Aby skorzystać z poniższych praw, proszę skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych za pośrednictwem adresu e-mail: [iod@odokancelaria.pl](mailto:iod@odokancelaria.pl) :
8. żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania;
9. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych;
10. przenoszenia swoich danych osobowych;
11. cofnięcia zgody na przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
12. Jeżeli uważa Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych przez Administratora odbywa się niezgodnie z obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).
13. Udostępnianie danych osobowych przez Administratora odbywa się na podstawie zawartych wcześniej umów o powierzenie przetwarzania danych osobowych (zgodnych z art. 28 RODO) oraz obowiązujących przepisów prawa, które mogą nakładać na Administratora obowiązek ich ujawnienia. Państwa dane osobowe mogą być udostępniane:
    1. upoważnionym z mocy prawa podmiotom – na udokumentowany wniosek;
    2. dostawcom systemów IT, z którymi współpracuje Administrator – w celu utrzymania ciągłości oraz poprawności działania systemów;
    3. podmiotom prowadzącym działalność pocztową lub kurierską – w celu dostarczenia korespondencji;
14. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy prawa powszechnie obowiązującego.
15. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane na podstawie wyrażonej zgody będą przechowywane do czasu jej odwołania. Cofnięcie zgody nie ma wpływu na zgodność przetwarzania z obowiązującym prawem, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Administrator Danych Osobowych

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | Załącznik nr 3 do Umowy nr ......../IP/2025 | | |
|  |  |  |  |  |
|  | **HARMONOGRAM PRAC PROJEKTOWYCH** | | | |
| **„Wykonanie kompleksowych dokumentacji projektowych budowy drogi powiatowej Nr 2648W na odcinku Chrzczanka Włościańska – Nowa Wieś – Nury – Stary Lubiel – Nowy Lubiel”** **- Zadanie 1, Zadanie 2, Zadanie 3 i Zadanie 4** | | | | |
|
|  |  |  |  |  |
|  |  | Terminy główne według §2 Umowy: | | |
|  | - data zawarcia Umowy: | | | ………………………… |
|  | - data opracowania Projektu Wstępnego (+80 dni): | | | ……………………….. |
|  | - data wykonania przedmiotu Umowy (+450 dni): | | | ……………………….. |
|  |  |  |  |  |
| **Lp.** | **Element prac projektowych** | **Czas wykonania [opis]** | **Czas wykonania [ilość dni]** | **Data  wykonania** |
| **1** | Opracowanie Projektu Wstępnego | *czas liczony od dnia zawarcia umowy* | **80** |  |
| **2** | Akceptacja Projektu Wstępnego przez Zamawiającego | *czas liczony od dnia złożenia Projektu Wstępnego do akceptacji Zamawiającego* | **80** |  |
| **3** | Wykonanie map do celów projektowych | *czas liczony od dnia akceptacji Projektu Wstępnego przez Zamawiającego* |  |  |
| **4** | Wykonanie projektów podziałów nieruchomości | *czas liczony od dnia akceptacji Projektu Wstępnego przez Zamawiającego* |  |  |
| **5** | Złożenie wniosku o wydanie decyzji środowiskowej | *czas liczony od dnia akceptacji Projektu Wstępnego przez Zamawiającego* |  |  |
| **6** | Uzyskanie decyzji środowiskowej | *czas liczony od dnia złożenia wniosku o wydanie decyzji środowiskowej* |  |  |
| **7** | Dokonanie Zgłoszenia na podst. art. 407 ust.2 pkt 6) ustawy Prawo Wodne | *czas liczony od dnia uzyskania decyzji środowiskowej* |  |  |
| **8** | Potwierdzenie skutecznego Zgłoszenia na podst. art. 407 ust.2 pkt 6) ustawy Prawo Wodne | *czas liczony od dnia dokonania Zgłoszenia* |  |  |
| **9** | Złożenie wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego | *czas liczony od dnia potwierdzenia skutecznego Zgłoszenia na podst. art.407 ust.2 pkt 6) ustawy Prawo Wodne* |  |  |
| **10** | Uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego | *czas liczony od dnia złożenia wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego* |  |  |
| **11** | Przekazanie Zamawiającemu kompletnej, kompleksowej dokumentacji projektowej | *czas liczony od dnia zawarcia umowy* | **450** |  |
|  |  |  |  |  |
|  | data opracowania: |  |  |  |