

## KOSZTORYS OFERTOWY

Obiekt: Rozbiórka wraz z budową schodów zewnętrznych  
budynku administracyjnego  
Rodzaj robót: Roboty budowlane  
Lokalizacja: Kościan ul. Czempieńska 2, nr ewid. gruntów 2950/2,  
Jednostka ewidencyjna 301101\_1 Kościan-gmina miejska  
obręb 0001 Kościan

Zamawiający: .....

### Poziomy cen:

poziom cen robót. ....  
poziom cen robocizny. ....  
stawka robocizny kalkulacyjnej. ....  
poziom cen materiałów. ....  
poziom cen sprzętu. ....  
narzuty kosztów pośrednich od R+S. ....  
zysk od R+S+Ko. ....  
dopłata / opust od całości. .... %  
podatek VAT. .... %

Wartość robót netto: .....

Słownie: .....

Wartość robót brutto: .....

Słownie: .....

Kosztorys sporządził: .....

Data opracowania kosztorysu: .....

**PRZEDMIAR ROBÓT**

Obiekt: Rozbiórka wraz z budową schodów zewnętrznych  
budynku administracyjnego

Rodzaj robót: Roboty budowlane

Lokalizacja: Kościan ul. Czempieńska 2, nr ewid. gruntów 2950/2,  
Jednostka ewidencyjna 301101\_1 Kościan-gmina miejska  
obręb 0001 Kościan

Zamawiający: .....

PRZEDMIAR Strona 1 23-07-2024SYKAL

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
1	Roboty rozbiórkowe				
1	10	KNR 404-08-04-01-00	Rozebranie konstrukcji balustrad stalowych	metr	5,600
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		1,8+2,3+1,5		5,600
1	20	KNR 404-03-02-01-00	Rozebranie ław fundamentowych, ścian, podestów i stopni	m <sup>3</sup>	7,093
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		1,81*2,3*0,75+1,81*0,31*(0,6+0,45+0,3+0,15)		3,964
	2		3,12*0,35*0,15+2,41*0,35*0,15+2,06*1,31*0,45+0,25*0,45*1,0		1,617
	3		(2,01*2+3,54)*0,25*0,8		1,512
1	30	KNR 404-05-05-02-00	Rozebranie oblicowania cokołów z płytek	m <sup>2</sup>	0,980
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		1,30*0,8*0,5+2,3*0,2		0,980
1	40	KNR 231-08-06-04-00	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki rzędowej	m <sup>2</sup>	3,990
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		2,10*1,9		3,990
1	50	KNR 401-01-08-11-00	Wywóz gruzu samochodami wywrotkami na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>	7,461
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		7,093+0,98*0,05+3,99*0,08		7,461
1	60	KNR 401-01-08-12-00	Wywóz gruzu samochodami wywrotkami za następne 15 km	m <sup>3</sup>	7,461
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		7,461		7,461
1	70	000-00-00-01-00+	Oплата za wysypisko - utylizacja	m <sup>3</sup>	7,461
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		7,461		7,461
2	Roboty ziemne i fundamenty				
2	80	KNR 2-01 0122-01	Obsługa geodezyjna	kmpł	1,000
2	90	KNR 201-03-17-02-00	Wykop liniowy pionowy szer 0,8-1,5 m i głęb do 1,5 m w gruncie suchym kat 3-4	m <sup>3</sup>	2,633
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		(1,49+1,19+2,70+2,94+2,10+0,05+0,5)*0,3*0,8		2,633
2	100	KNR 401-01-08-06-00	Wywóz ziemi samochodami wywrotkami na odległość do 1 km w gruncie kategorii 3	m <sup>3</sup>	2,633
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		2,633		2,633
2	110	KNR 401-01-08-08-00	Wywóz ziemi samochodami wywrotkami za następne 15 km	m <sup>3</sup>	2,633
2	120	000-00-00-01-00+	Oплата za wysypisko	m <sup>3</sup>	2,633
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		2,633		2,633
2	130	KNR 202-02-01-01-13	Lawy fundamentowe betonowe prostokątne szer do 0,6 m z betonu C20/25 betonowanie pompa	m <sup>3</sup>	2,633
	<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
	1		(1,49+1,19+2,70+2,94+2,10+0,05+0,5)*0,3*0,8		2,633

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	N A Z W A P O Z Y C J I P R Z E D M I A R O W E J	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
2	140	WKNR W202-06-08-11-00	Izolacja pionowa z płyt styropianowych - dylatacja	m <sup>2</sup>	0,615
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	0,3*0,8*2+0,3*0,45		0,615
2	150	KNR 202-06-18-01-00	Izolacja pozioma papa zgrzewalna ław fundamentowych	m <sup>2</sup>	1,495
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	(1,34+2,30+1,34+1,0)*0,25		1,495
3	Ściany, schody, podesty, balustrada				
3	160	WKNR W202-01-01-06-10	Ściany fundamentowe z bloczków betonowych b6 na zaprawie cementowej	m <sup>3</sup>	0,731
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	((1,34+2,30)*0,64+1,34*0,15+1,0*(0,64+0,15)*0,5)*0,25		0,731
3	170	WKNR W202-06-03-09-00	Izolacja pionowa na zimno 1-sza warstwa z roztworu asfaltowego	m <sup>2</sup>	10,249
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	((1,34+2,30)*0,64+1,34*0,15+1,0*(0,64+0,15)*0,5)*3+2,30*0,64		10,249
3	180	WKNR W202-06-08-11-00	Izolacja pionowa z płyt styropianowych - dylatacja	m <sup>2</sup>	0,328
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	0,25*0,77+0,3*0,15*3		0,328
3	190	WKNR W202-11-03-03-01	Zasypanie przestrzeni pod podestem i stopniami - podkład z piasku na gruncie	m <sup>3</sup>	2,040
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	1,26*2,06*0,64+0,7*1,15*(0,64+0,3)*0,5		2,040
3	200	KNR 201-02-36-03-00	Zagęszczanie nasypów zagęszczarkami grunt sytki kat 1-3	m <sup>3</sup>	2,040
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	2,04		2,040
3	210	KNR 202-02-18-01-00	Stopnie betonowe i podesty zewnętrzne na gotowym podłożu - beton C25/20	m <sup>3</sup>	1,643
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	(1,50*2,3+1,50*2,99+2,0*2,06)*0,1		1,206
		2	(1,39*2+2,99+0,15+2,41)*(0,35*0,15)		0,437
3	220	KNR 240-06-02-01-00	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie	m <sup>2</sup>	14,971
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	(1,50*2,3+1,50*2,99+2,0*2,06)		12,055
		2	(1,39*2+2,99+0,15+2,41)*0,35		2,916
3	230	KNR 240-06-02-06-00	Wyglądzenie powierzchni poziomej izolacji z folii w płynie	m <sup>2</sup>	14,971
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	14,971		14,971
3	240	KNR 240-06-02-02-00	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie	m <sup>2</sup>	4,637
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	1,20*(0,77*0,15)*0,5*2		0,139
		2	0,7*(0,77+0,15)*0,5		0,322
		3	2,30*0,77		1,771
		4	1,5*0,77		1,155
		5	(1,39*2+2,99+0,15+2,41)*0,15		1,250
3	250	KNR 240-06-02-07-00	Wyglądzenie powierzchni pionowej izolacji z folii w płynie	m <sup>2</sup>	4,637
3	260	KNR 202-21-41-01-00	Oklładziny ścian z płyt z granitu szcztokowanego grub.3 cm - kolor dopasować do istniejącego	m <sup>2</sup>	3,387
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	1,20*(0,77*0,15)*0,5*2		0,139
		2	0,7*(0,77+0,15)*0,5		0,322
		3	2,30*0,77		1,771
		4	1,5*0,77		1,155
3	270	KNR 202-21-47-01-00	Oklładziny schodów i podestów z płyt z granitu szcztokowanego grub.3 cm - kolor dopasować do istniejącego	m <sup>2</sup>	16,221
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	(1,50*2,3+1,50*2,99+2,0*2,06)		12,055
		2	(1,39*2+2,99+0,15+2,41)*0,35		2,916
		3	(1,39*2+2,99+0,15+2,41)*0,15		1,250
3	280	WKNR W202-12-07-02-00	Balustrada schodowa ze stali kwasoodpornej h min 1,1 m	metr	4,700
		<i>Lp Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>		
		1	1,5+2,3+0,9		4,700

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH  
**KOSZTORYS OFERTOWY**

Obiekt: Rozbiórka wraz z budową schodów zewnętrznych  
budynku administracyjnego  
Rodzaj robót: Roboty budowlne  
Lokalizacja: Kościan ul. Czempińska 2, nr ewid. gruntów 2950/2,  
Jednostka ewidencyjna 301101\_1 Kościan-gmina miejska  
obręb 0001 Kościan  
Zamawiający: .....

poziom cen robót.....  
poziom cen robocizny.....  
stawka robocizny kalkulacyjnej.....  
poziom cen materiałów.....  
poziom cen sprzętu.....  
narzuty kosztów pośrednich od R+S.....  
zysk od R+S+Ko.....  
dopłata / opust od całości..... %  
podatek VAT..... %

KOSZTORYS

Strona 1

23-07-2024

SYKAL								
DZIAŁ	NAZWA DZIAŁU	ROBOC	MATERIAŁ	SPRZĘT	K.OGÓLNE	ZYSK	OGÓLEM	
1	Roboty rozbiórkowe	.....	.....	.....	.....	.....	.....	
2	Roboty ziemne i fundamenty	.....	.....	.....	.....	.....	.....	
3	Ściany, schody, podesty, balustrada	.....	.....	.....	.....	.....	.....	
OGÓLEM		.....	.....	.....	.....	.....	.....	
OGÓLEM NETTO							.....	.....
Podatek VAT							.....	.....
OGÓLEM Z PODATKIEM VAT .....							.....	.....

**KOSZTORYS OFERTOWY**

Obiekt: Rozbiórka wraz z budową schodów zewnętrznych  
budynku administracyjnego

Rodzaj robót: Roboty budowlne

Lokalizacja: Kościan ul. Czempiańska 2, nr ewid. gruntów 2950/2,  
Jednostka ewidencyjna 301101\_1 Kościan-gmina miejska  
obręb 0001 Kościan

Zamawiający: .....

KOSZTORYS

Strona 1

23-07-2024

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
<b>1 Roboty rozbiórkowe</b>						
1	10	KNR 404-08-04-01-00 Rozebanie konstrukcji balustrad stalowych	metr	5,600	.....	.....
1	20	KNR 404-03-02-01-00 Rozebanie ław fundamentowych, ścian, podestów i stopni	m <sup>3</sup>	7,093	.....	.....
1	30	KNR 404-05-05-02-00 Rozebanie oblicowania cokołów z płytek	m <sup>2</sup>	0,980	.....	.....
1	40	KNR 231-08-06-04-00 Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki rzędowej	m <sup>2</sup>	3,990	.....	.....
1	50	KNR 401-01-08-11-00 Wywóz gruzu samochodami wywrotkami na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>	7,461	.....	.....
1	60	KNR 401-01-08-12-00 Wywóz gruzu samochodami wywrotkami za następne 15 km	m <sup>3</sup>	7,461	.....	.....
1	70	000-00-00-01-00+ Opłata za wysypisko - utylizacja	m <sup>3</sup>	7,461	.....	.....
<b>2 Roboty ziemne i fundamenty</b>						
2	80	KNR 2-01 0122-01 Obsługa geodezyjna	kmpl	1,000	.....	.....
2	90	KNR 201-03-17-02-00 Wykop liniowy pionowy szer 0,8-1,5 m i głęb do 1,5 m w gruncie suchym kat 3-4	m <sup>3</sup>	2,633	.....	.....
2	100	KNR 401-01-08-06-00 Wywóz ziemi samochodami wywrotkami na odległość do 1 km w gruncie kategorii 3	m <sup>3</sup>	2,633	.....	.....
2	110	KNR 401-01-08-08-00 Wywóz ziemi samochodami wywrotkami za następne 15 km	m <sup>3</sup>	2,633	.....	.....
2	120	000-00-00-01-00+ Opłata za wysypisko	m <sup>3</sup>	2,633	.....	.....
2	130	KNR 202-02-01-01-13 Lawy fundamentowe betonowe prostokątne szer do 0,6 m z betonu C20/25 betonowanie pompa	m <sup>3</sup>	2,633	.....	.....
2	140	WKNR W202-06-08-11-00 Izolacja pionowa z płyt styropianowych - dylatacja	m <sup>2</sup>	0,615	.....	.....
2	150	KNR 202-06-18-01-00 Izolacja pozioma papa zgrzewalna ław fundamentowych	m <sup>2</sup>	1,495	.....	.....
<b>3 Ściany, schody, podesty, balustrada</b>						

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
3	160	WKNR W202-01-01-06-10 Ściany fundamentowe z bloczków betonowych b6 na zaprawie cementowej	m <sup>3</sup>	0,731	.....	.....
3	170	WKNR W202-06-03-09-00 Izolacja pionowa na zimno 1-sza warstwa z roztworu asfaltowego	m <sup>2</sup>	10,249	.....	.....
3	180	WKNR W202-06-08-11-00 Izolacja pionowa z płyt styropianowych - dylatacja	m <sup>2</sup>	0,328	.....	.....
3	190	WKNR W202-11-03-03-01 Zasypanie przestrzeni pod podestem i stopniami - podkład z piasku na gruncie	m <sup>3</sup>	2,040	.....	.....
3	200	KNR 201-02-36-03-00 Zagęszczanie nasypów zagęszczarkami grunt sypki kat 1-3	m <sup>3</sup>	2,040	.....	.....
3	210	KNR 202-02-18-01-00 Stopnie betonowe i podesty zewnętrzne na gotowym podłożu - beton C25/20	m <sup>3</sup>	1,643	.....	.....
3	220	KNR 240-06-02-01-00 Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie	m <sup>2</sup>	14,971	.....	.....
3	230	KNR 240-06-02-06-00 Wyglądzenie powierzchni poziomej izolacji z folii w płynie	m <sup>2</sup>	14,971	.....	.....
3	240	KNR 240-06-02-02-00 Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie	m <sup>2</sup>	4,637	.....	.....
3	250	KNR 240-06-02-07-00 Wyglądzenie powierzchni pionowej izolacji z folii w płynie	m <sup>2</sup>	4,637	.....	.....
3	260	KNR 202-21-41-01-00 Okładziny ścian z płyt z granitu szcztokowanego grub.3 cm - kolor dopasować do istniejącego	m <sup>2</sup>	3,387	.....	.....
3	270	KNR 202-21-47-01-00 Okładziny schodów i podestów z płyt z granitu szcztokowanego grub.3 cm - kolor dopasować do istniejącego	m <sup>2</sup>	16,221	.....	.....
3	280	WKNR W202-12-07-02-00 Balustrada schodowa ze stali kwasoodpornej h min 1,1 m	metr	4,700	.....	.....

OGÓLEM KOSZTORYS

.....