

Jednostka: KMP Wałbrzych
Miejscowość: Wałbrzych
Ulica: Mazowiecka 2
Firma wykonująca przegląd: SYNERGIS SERWIS HVAC SP. Z O.O.
Data: 04.02.2025

Protokół z przeglądu kotłowni

		WYKONANO			Uwagi
		TAK	NIE	nd.	
1	Czyszczenie, kontola i regulacja palnika, konserwacja kotła	X			
2	Czyszczenie lub wymiana dysz palnika	X			
3	Sprawdzenie poprawności działania automatyki, programatorów i regulatorów	Y			
4	Czyszczenie filtrów / filtroadmulników	Y			
5	Sprawdzenie działania czujnika temperatury	Y			
6	Kontrola zabezpieczenia wysokotemperaturowego TR	Y			
7	Kontrola zabezpieczenia wysokotemperaturowego STB	Y			
8	Kontrola czujnika niskiego poziomu wody	Y			
9	Kontrola czujnik zaniku ciągu kominowego			Y	
10	Ustalenie ciśnienia wody w instalacji	X			
11	Przegląd instalacji uzdatniających (zmiękczejących) wodę	X			
12	Uzupełnienie soli tabletkowej		Y		
13	Kontrola i regulacja ciśnienia naczyń przeponowych	Y			
14	Kontrola stanu instalacji / armatury oraz izolacji term.	X			
15	Kontrola pracy pomp obiegowych	Y			
16	Kontrola zawór bezpieczeństwa	Y			
17	Kontrola instalacji gazowej i zabezpieczeń instalacji gazowej	Y			
18	Kontrola systemu detekcji gazu	Y			
19	Kontrola działania układu sterowania	Y			
20	Pomiar prądu jonizacji	X			
21	Sprawdzenie czujnika foto			Y	
22	Sprawdzenie czystości komory spalania i kanałów spalinowych	Y			
23	Pomiar spalin	X			

G) STAN TECHNICZNY URZĄDZEŃ

1. Kotły	
Producent: VISSMANN	Stan urządzenia: Sprawne / Niesprawne *
Uwagi:	
Producent: VISSMANN	Stan urządzenia: Sprawne / Niesprawne *
Uwagi:	
Producent:	Stan urządzenia: Sprawne / Niesprawne*
Uwagi:	

2. Naczynia przeponowe	
Producent: Reflex 2x 100	Stan urządzenia: Sprawne / Niesprawne*
Uwagi:	

3. Stacja uzdatniania wody	
Producent: BWT	Stan urządzenia: Sprawne / Niesprawne*
Uwagi:	

4. Aktywny System Bezpieczeństwa Instalacji Gazowej	
Producent: Gazex / Alter / nie dotyczy / Inny*:	Wymieniono akumulator: TAK / NIE / nie dotyczy *
Wymieniono moduł sensora detektora: TAK / NIE / nie dotyczy *	Stan systemu: Sprawny / Niesprawny*
Termin ważności sensora:	
Uwagi:	

5. Pompy obiegowe	
Producent: Grundfos	Stan urządzenia: Sprawne / Niesprawne*
Producent: WILU	Stan urządzenia: Sprawne / Niesprawne*
Producent: LFP	Stan urządzenia: Sprawne / Niesprawne*
Uwagi: Pompa kotła nr 2 uszkodzona (do wymiany)	

6. Rodzaj paliwa: gazowe / olejowe / PEC / inne*
--

7. Stan licznika gazu (m³) / stan licznika ciepła (kWh, GJ)* 439 616

POZOSTALE UWAGI:

Silniki zaporów 3 obrotowych w trybie ręcznym
 brak sterowania na podstawie temp zewnętrznej przez uszkodzoną automatykę
 uszkodzone zawalniki temperatury, nie działa układ kaskadowy
 Elektroczujnik kotła 1 przepuszcza olej
 do wymiany manometry nad kotłami
 Korozja pny termometry kotła nr 1
 do wymiany uszkodzone maszyny przepompow. C.W.U
 do wymiany uszkodzona pompa kotła nr 2 (LFP TYP 80 P06 120.A)
 brak tabliczek znamionowych
 Korozja kotłowa układu 3 rozdzielacza
 Kotły pracują z termostatów TR

2025-02-04



Podpis Przedstawiciela Inwestora

Piotr Zawada
 Świadczenia Kwalifikacyjne

SEEP DOZÓR
 D1/712/13923/22 | D2/712/13334/22
 D3/707/19506/22

Krzysztof Przepióra
 Świadczenia Kwalifikacyjne

EKSPLÓATACJA
 E1/739/5659/22 | E2/707/16851/22
 E3/707/16852/22
 Podpis, pieczęć serwisanta

*niepotrzebne skreślić

Mozolicki 1/1

testo 308 basic 09:40:19
 VI.08 111 04.02.2025 09:40:19
 Palivo: Gaz 07.00
 Odbitn. 3.0 %
 CO/Max 11.8 %
 spaliny
 T 137.9 °C
 CO2 8.64 %
 CO 1.32 %
 O2 9.1 %
 H2O 1.5 %
 CO n tarz. 93.6 °C
 CO n pow. 15.3 %
 CO n c b 5.1 Pa
 CO n t rosy 50.1 °C

1/2

testo 308 basic 09:40:19
 VI.08 111 04.02.2025 09:40:19
 Palivo: Gaz 07.00
 Odbitn. 3.0 %
 CO/Max 11.8 %
 spaliny
 T 131.5 °C
 CO2 9.33 %
 CO 5.9 %
 O2 1.27 %
 H2O 4.4 %
 CO n tarz. 92.0 °C
 CO n pow. 11.0 ppm
 CO n c b 94.1 %
 CO n t rosy 15.5 °C
 CO n c b 4.4 Pa
 CO n t rosy 50.8 °C

Krzysztof Przepióra
Związek Kwalifikacji
EK-LOGATIA
E12345678901234567890
E-mail: 1082123

Piotr Zawada
Związek Kwalifikacji
SEB DOKOR
D12345678901234567890
D12345678901234567890

2025-05-14
POLSKA POLICJA
W Urzędzie w Katowicach
15 000

0 0

0 0

PROTOKÓŁ Z KONTROLI AKTYWNEGO SYSTEMU BEZPIECZEŃSTWA INSTALACJI GAZOWEJ

Jednostka: KMP Wałbrzych
Miejscowość: Wałbrzych
Ulica: Mazowiecka 2
Firma wykonująca przegląd: SYNERGIS SERWIS HVAC SP. Z O.O.
Data: 11.02.2025

1. Sprawdzone stan techniczny oraz przeprowadzono kontrolę działania istniejącego Aktywnego Systemu Bezpieczeństwa Instalacji Gazowej

2. Wynik przeglądu i kontroli działania Aktywnego Systemu Bezpieczeństwa Instalacji Gazowej

~~POZYTYWNY*~~

W związku z powyższym Aktywny System Bezpieczeństwa Instalacji Gazowej jest sprawny, działa prawidłowo, stan techniczny jest zgodny z obowiązującymi przepisami. Aktywny System Bezpieczeństwa Instalacji Gazowej dopuszcza się do dalszej eksploatacji

NEGATYWNY*

Aktywny System Bezpieczeństwa Instalacji Gazowej nie dopuszcza się do dalszej eksploatacji. Poinformowano użytkownika o złym stanie technicznym.

4. Uwagi i zalecenia pokontrolne:

Sensory no dowie kalibracji

Oświadczam, że kontrolę Aktywnego Systemu Bezpieczeństwa Instalacji Gazowej przeprowadzono zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

Krzysztof Przepióra

Swiadectwa Kwalifikacyjne

EKSPLOATACJA

E1/739/5659/24 | E2/707/16851/22

E3/707/16852/22

Pieczętka i podpis serwisanta

Piotr Zawada

Swiadectwa Kwalifikacyjne

SEEP DOZOR

D1/712/13923/22 | D2/712/13334/22

D3/707/19506/22

* niepotrzebne skreślić



PROTOKÓŁ Z KONTROLI SZCZELNOŚCI INSTALACJI GAZOWEJ I URZĄDZEŃ GAZOWYCH

Jednostka: KMP Wabrzych
Miejscowość: Wałbrzych
Ulica: Mazowiecka 2
Firma wykonująca przegląd: SYNERGIS SERWIS HVAC SP. Z O.O.
Data: 01.02.2025

1. Sprawdzone stan techniczny oraz przeprowadzono kontrolę szczelności istniejącej instalacji gazowej (w tym przewody gazowe, zawory odcinające, gazomierz, urządzenia gazowe w kotłowni)

Świadectwo legalizacji przyrzędu ważne do dnia: 01.2025

3. Sprawdzone wykonanie zaleceń z poprzedniej kontroli szczelności instalacji gazowej i urządzeń gazowych

4. Wynik przeglądu i kontroli szczelności instalacji gazowej:

POZYTYWNY*

W związku z powyższym instalację gazową uznaje się za szczelną, stan techniczny zgodny z obowiązującymi przepisami. Instalację gazową wraz z urządzeniami dopuszcza się do dalszej eksploatacji.

~~NEGATYWNY*~~

Instalację gazową wraz z urządzeniami nie dopuszcza się do dalszej eksploatacji. Miejsce występowania wycieków odłączono i zabezpieczono. Poinformowano użytkownika o złym stanie technicznym.

4. Uwagi i zalecenia pokontrolne:

.....
sprawdzono do zezwolenia MAg bez konieczności instalacji
.....

Oświadczam, że kontrolę szczelności instalacji gazowej przeprowadzono zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

Krzysztof Przepióra
Świadectwa Kwalifikacyjne
EKSPLOATACJA
E1/739/5059/22 | E2/707/16851/22
E3/707/16852/22
Pieczęć i podpis serwisanta

2025-02-04
KOMENDA MIEJSKA POLICJI
w Wałbrzychu, woj. dolnośląskie
Podpis Przedstawiciela Inwestora

* niepotrzebne skreślić

Piotr Zawada
Świadectwa Kwalifikacyjne
SEEP DOZOR
D1/712/13923/22 | D2/712/13334/22
D3/707/19506/22

WYKONANIE PRAC WYKONAWCZYCH W ZAKRESIE WYKONANIA I WYKONANIA PRAC WYKONAWCZYCH

WYKONANIE PRAC WYKONAWCZYCH W ZAKRESIE WYKONANIA I WYKONANIA PRAC WYKONAWCZYCH

2022-02-04

Krzysztof Pielichowski
KRAJOWA AGENCJA WYKONANIA I ZAMOWNIENIOWYCH PRAC WYKONAWCZYCH

Piotr Zawada
KRAJOWA AGENCJA WYKONANIA I ZAMOWNIENIOWYCH PRAC WYKONAWCZYCH