

Spoleczna Inicjatywa Mieszkaniowa
KZN – Warmia i Mazury Sp. z o.o.

Olsztynek, 11 marzec 2025 r.

Znak: P2025/2/8

Do Zainteresowanych

Zawiadomienie

o wyborze najkorzystniejszej oferty na podstawie art. 253 ust. 1 i 2 ustawy Pzp

Niniejszym zgodnie z art. 253 ust. 1 i 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych informuję, że w prowadzonym przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową KZN - Warmia i Mazury Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, adres: Ratusz 1, 11-015 Olsztynek postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 którego przedmiotem jest **“Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Orzyszu”** znak: P2025/2 (otwarcie ofert 27.02.2025 roku godz. 18:05), Zamawiający dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę **JL sp. z o.o. 18-400 Łomża, Plac Tadeusza Kościuszki 1** cena brutto oferty – 14.672.937,33 (słownie złotych: czternaście milionów sześćset siedemdziesiąt dwa tysiące dziewięćset trzydzieści siedem 33/100), deklarowany termin wykonania 15 miesięcy, deklarowany okres rękojmi/gwarancji 96 miesięcy.

Przedmiotową decyzję Zamawiający uzasadnia tym, że oferta w/w Wykonawcy otrzymała największą ilość punktów 100 w łącznej punktacji przy czym w kryterium cena – 70 pkt, w kryterium termin wykonania – 20 pkt. oraz w kryterium rękojmia/gwarancja – 10 punktów.

Pozostali oferenci otrzymali następującą ilość punktów:

Nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Pkt. w kryt. cena	Pkt. w kryt. termin wykonania	Pkt. w kryt.: rękojmia/gwar.	Łączna punktacja
1	BUDIR SYSTEM Sp. z o.o. Sp.k. 02-758 Warszawa al. gen.Władysława Sikorskiego 9c/19, NIP 9522194054	54,70	20	10	84,70
2	STE Capital Sp. z o.o. 10-166 Olsztyn, ul. Marka Kotańskiego 4, NIP 7393927110	60,18	20	10	90,18
3	MASTER sp. z o.o. ul. Krzemowa 7a 19-300 Ełk NIP 848 1889987	66,35	20	10	96,35
4	PRIBO-EPB sp. z o.o. 19-300 Ełk Łukasiewicza 6 NIP 8481000086	68,95	20	10	98,95

Od niniejszej decyzji przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX Ustawy Pzp. Umowa może zostać zawarta w terminie zgodnym z art. 308 ust 2 ustawy pzp tj. nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.



Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN - Warmia i Mazury Spółka z o.o.
Ratusz 1, 11-015 Olsztynek
kapitał zakładowy 87 164 950,00 zł
KRS 0001005022 - REGON 522 253 748 - NIP 739 396 93 96