

Nasz znak: BA.6740.4.29.2023.AZ

Nowy Targ, dnia 15.12.2023 r.

DECYZJA NR Z-18/23
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1, art. 11 i., art. 12 ust. 1-4, 16 ust. 2, art. 17 ust. 1 i 3 oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 162 – dalej *Specustawa*), art. 123 ust. 2 i art. 124 ust. 4-8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), oraz art. 104 §, art. 107 § 1÷3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.– dalej *Kpa*), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 31.08.2023 r. (data wpływu: 01.09.2023 r.), skorygowanego w dniach 03.10.2023 r. i 24.11.2023 r., o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, złożonego przez **Burmistrza Rabki-Zdroju, ul. Parkowa 2, 34-700 Rabka-Zdrój**, reprezentowanego przez pełnomocnika: Pana Krzysztofa Farona,

I. Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn.:

„Rozbudowa drogi gminnej nr 2512001 Chabówka-Skawa od km 0+003,45 do km 0+102,00 wraz z infrastrukturą techniczną w miejscowości Chabówka, gmina Rabka-Zdrój, powiat nowotarski”.

Inwestycja planowana jest do realizacji w: jednostka ewidencyjna Rabka-Zdrój [121112_5], obręb Chabówka [0001], powiat nowotarski, województwo małopolskie, na niżej wymienionych działkach ewidencyjnych:

- między liniami rozgraniczającymi teren pasa drogowego rozbudowywanej drogi gminnej, przeznaczonych pod drogę w całości: 234/1, 234/2;
- między liniami rozgraniczającymi teren pasa drogowego rozbudowywanej drogi gminnej, podlegających podziałowi: 239/1 (239), 241/1 (241), 243/1 (243), 698/29 (698/26), 698/31 (698/27), 246/1 (246);
- poza liniami rozgraniczającymi teren pasa drogowego rozbudowywanej drogi gminnej, w granicach terenu objętego obowiązkiem budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu: 709, 698/32 (698/27);
- poza liniami rozgraniczającymi teren pasa drogowego rozbudowywanej drogi gminnej, w granicach terenu objętego obowiązkiem budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych: 246/2 (246);
- poza liniami rozgraniczającymi teren pasa drogowego rozbudowywanej drogi gminnej, w granicach terenu objętego obowiązkiem budowy tymczasowych obiektów budowlanych oraz obowiązkiem rozbiórki tymczasowych obiektów budowlanych: 232, 233;
- poza liniami rozgraniczającymi teren pasa drogowego rozbudowywanej drogi gminnej, w granicach terenu niezbędnego do realizacji inwestycji – teren wód płynących: 67;

- w odniesieniu do nieruchomości, które znajdują się między liniami rozgraniczającymi teren projektowanego pasa drogowego i podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki, która powstaje w wyniku zatwierdzenia podziału i jest przeznaczona pod drogę; w nawiasie podano numer działki przed podziałem. W odniesieniu do nieruchomości objętych obowiązkami, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki, która powstaje w wyniku

Data: 18. 12. 2023

Elżbieta Gierle

POLECANY
ZE ZWROTNIEM
POTWIERDZENIEM
ODBIORU

zatwierdzenia podziału i pozostaje w dotychczasowym użytkowaniu, a jej część zostaje objęta ww. obowiązkami; w nawiasie podano numer działki przed podziałem,

zgodnie z załącznikiem nr 1 – mapą z proponowanym przebiegiem drogi, z zachowaniem następujących warunków wynikających z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 i 45a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - *Prawo budowlane* (jednolity tekst: Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.):

1. Zabezpieczenie terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- a) Roboty prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną, z zachowaniem przepisów bhp dla ludzi i mienia, w sposób nie naruszający interesu osób trzecich.
- b) Roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej i można je wykonywać na terenie objętym pozwoleniem.
- c) Wykopy muszą być odebrane przez uprawnionego geologa i potwierdzone wpisem do dziennika budowy.
- d) W pobliżu istniejących sieci uzbrojenia terenu roboty prowadzić sposobem ręcznym, pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela administratorów tych sieci.
- e) Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania ciągłości ruchu pieszych i komunikacji samochodowej w obrębie terenu budowy w trakcie realizacji budowy i jej zakończenia. W przypadku wprowadzenia ruchu wahadłowego, powinien on być kierowany przez osoby uprawnione lub przez sygnalizację świetlną. Prowadzenie robót w pasie drogowym uwarunkowane jest opracowaniem Projektu organizacji ruchu, który określa zakres ograniczenia ruchu oraz sposobu oznakowania i zabezpieczenia miejsca robót.

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: budowa odcinka tymczasowej sieci telekomunikacyjnej nastąpi przed rozbiórką istniejącego mostu, tj. po przejściu przez Wykonawcę placu budowy, zgodnie z harmonogramem robót, jednak w terminie nie dłuższym niż 12 miesięcy od daty rozpoczęcia robót budowlanych. **Czas użytkowania tymczasowej sieci telekomunikacyjnej do 24 miesięcy od daty rozpoczęcia budowy.**

3. Termin rozbiórki:

- a) ~~istniejących obiektów budowlanych, nieprzewidzianych do dalszego użytkowania;~~
- b) **tymczasowych obiektów budowlanych: rozbiórka tymczasowej sieci telekomunikacyjnej nastąpi po wybudowaniu nowego mostu, tj. do 24 miesięcy od daty rozpoczęcia robót budowlanych;**

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: należy ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności mostowej, zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w *sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego* (Dz.U.2001.138.1554).

Zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* realizowana inwestycja zalicza się do następujących kategorii obiektów: IV (zjazdy), XXV (droga), XXVI (sieci), XXVIII (drogowe obiekty mostowe).

II. Zatwierdzam podział nieruchomości składających się z następujących działek położonych w: jednostka ewid. Rabka-Zdrój [121112_5], obręb Chabówka [0001], zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej decyzji:

l.p.	STAN DOTYCHCZASOWY		STAN PO PODZIALE		
	nr działki ewidencyjnej	pow. [ha]	nr działki po podziale	pow. [ha]	przeznaczenie
1	239	0.3960	239/1	0.0110	pod rozbudowę drogi
			239/2	0.3850	dotychczasowe

2	241	0.2244	241/1	0.0587	pod rozbudowę drogi
			241/2	0.1657	dotychczasowe
3	243	0.6350	243/1	0.0033	pod rozbudowę drogi
			243/2	0.6317	dotychczasowe
4	246	0.1937	246/1	0.0042	pod rozbudowę drogi
			246/2	0.1895	dotychczasowe
5	698/26	1.8889	698/28	0.2705	dotychczasowe
			698/29	0.0616	pod rozbudowę drogi
			698/30	1.5568	dotychczasowe
6	698/27	0.0095	698/31	0.0053	pod rozbudowę drogi
			698/32	0.0042	dotychczasowe

III. Nakładam na inwestora obowiązki:

1. ~~budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu – sieci elektroenergetycznej, oświetlenia ulicznego, sieci teletechnicznej, na działkach nr ewid.: 709, 698/32 (698/27);~~
2. ~~przebudowy urządzeń wodnych – rowu odpływowego z istniejącego wylotu kanalizacji deszczowej, na działce nr ewid.: 246/2 (246);~~
3. ~~budowy tymczasowych obiektów budowlanych oraz rozbiórki tymczasowych obiektów budowlanych – sieci telekomunikacyjnej, na działkach nr ewid.: 232, 233;~~

- w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki, która powstaje w wyniku zatwierdzenia podziału i pozostaje w dotychczasowym użytkowaniu, a jej część zostaje objęta ww. obowiązkiem, w nawiasie podano numer działki przed podziałem;

IV. Określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości:

Właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości wymienionych w pkt III niniejszej decyzji zobowiązani są udostępnić ww. nieruchomości w celu dokonania realizacji ww. robót budowlanych na czas ich trwania. Ponadto, właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości wymienionych w pkt III ppkt 1 i 2 zobowiązani są udostępnić części ww. nieruchomości, zgodnie z tabelą w pkt V, w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń sieci uzbrojenia terenu oraz urządzeń wodnych. Inwestor zobowiązany jest do przywrócenia ww. nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po realizacji projektowanych robót budowlanych na ww. działkach, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, wnioskodawca będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania (art. 128 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)). Obowiązek udostępnienia terenu podlega egzekucji administracyjnej.

Ograniczenia w korzystaniu z działki nr ewid. 67 położonej w miejscowości Chabówka, niezbędnej do realizacji inwestycji i stanowiącej teren wód płynących, zostaną określone w ramach odrębnego porozumienia pomiędzy właściwym zarządcą drogi a odpowiednimi organami, o których mowa w ustawie *Prawo wodne*, zgodnie z art. 20a, ust. 1÷5 *Specustawy*.

V. Zezwalam na wykonanie powyższych obowiązków poprzez zezwolenie na czas prowadzenia robót budowlanych na zajęcie pasa gruntu niezbędnego do przeprowadzenia tych robót:

l.p.	numer działki po podziale	numer działki pierwotnej	powierzchnia zajętości terenu w [ha]	ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wynikające z:
1	-	709	0.0022	obowiązku przebudowy sieci uzbrojenia terenu - sieć elektroenergetyczna
2	698/32	698/27	0.0009	obowiązku budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu - sieć elektroenergetyczna, oświetlenie uliczne, sieć teletechniczna
3	-	233	0.0023	obowiązku budowy i rozbiórki tymczasowych obiektów budowlanych - sieć telekomunikacyjna
4	-	232	0.0078	obowiązku budowy i rozbiórki tymczasowych obiektów budowlanych - sieć telekomunikacyjna
5	246/2	246	0.0064	obowiązku przebudowy urządzeń wodnych - rów odpływowy z istniejącego wylotu

VI. Określam termin wydania nieruchomości:

Zgodnie z art. 16 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych określami termin wydania nieruchomości, położonych w liniach rozgraniczających projektowany pas drogowy – na 121 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

VII. Nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności i zobowiązuję do niezwłocznego wydania nieruchomości:

Decyzja z nadanym rygorem natychmiastowej wykonalności, zgodnie z art. 17 ust. 3 *Specustawy* zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń, uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi oraz uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych i do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

VIII. Do użytkowania obiektów budowlanych można przystąpić po zawiadomieniu organu nadzoru budowlanego, jeżeli organ ten, w ustawowym terminie, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji.

Należy uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie obiektów mostowych.

Integralną część niniejszej decyzji stanowią:

- **Załącznik Nr 1** – mapa w skali 1:500 przedstawiająca proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu (4 sztuki);
- **Załącznik Nr 2** – mapa z projektem podziału nieruchomości (4 sztuki);
- **Załącznik Nr 3** – projekt zagospodarowania terenu + projekt architektoniczno-budowlany (1 tom x 3 szt.);
- **Załącznik Nr 4** – wykaz dotychczasowych właścicieli lub użytkowników nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej, według danych wskazanych w katastrze nieruchomości (2 szt.).

CHARAKTERYSTYKA I ZAKRES RZECZOWY INWESTYCJI

1. Podstawowe parametry techniczne obiektów

projektowanej drogi gminnej:

- kategoria i klasa drogi	- droga gminna klasy L
- kategoria ruchu	- KR3
- prędkość projektowa	- 50 km/h
- szerokość jezdni	- 6,00 – 7,00 m
- szerokość poboczy	- 1,00 – 2,20 m
- szerokość chodnika	- 2,20 m

projektowanego mostu:

- schemat statyczny obiektu	- jednoprzęsłowy, wolnopodparty
- posadowienie	- przyczółki posadowione na palach wierconych
- obciążenie wg modelu LMI	- klasa I
- szerokość obiektu	- 12,60 m
- długość ustroju nośnego	- 27,20 m
- szerokość chodników	- 2,20 m
- szerokość jezdni na moście	- 7,00 m
- światło poziome mostu	- 25,20 m
- rzędna wysokości wody miarodajnej	- 486,00 m n.p.m.
- min. rzędna spodu konstrukcji	- 490,39 m n.p.m.
- kąt ukosu konstrukcji	- 90°

2. Zakres inwestycji

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest rozbudowa drogi gminnej nr 2512001 Chabówka-Skawa od km 0+003,45 do km 0+102,00 wraz z infrastrukturą techniczną w miejscowości Chabówka, gmina Rabka-Zdrój, powiat nowotarski.

Zakres robót dla przedmiotowej inwestycji:

- rozbiórka istniejącego obiektu mostowego na rzece Raba w km 113+407,00;
- rozbiórka odcinków istniejącego chodnika w ciągu drogi gminnej nr 2512001;
- budowa mostu na rzece Raba w km 113+407,00, w ciągu drogi gminnej nr 2512001 w km 0+050,10 wraz z prawostronną ścianą oporową od km 0+014,40 do km 0+034,40 drogi gminnej nr 2512001;
- rozbudowa drogi gminnej nr 2512001 Chabówka-Skawa od km 0+003,45 do km 0+102,00 budowa barieroporęczy H1W5A w ciągu drogi gminnej nr 2512001;
- budowa odcinków kanalizacji deszczowej;
- przebudowa istniejącego rowu odpływowego od km 0+033,30 do km 0+044,30 drogi gminnej nr 2512001;
- rozbiórka, budowa i przebudowa sieci elektroenergetycznej;
- przebudowa i budowa sieci oświetlenia ulicznego;
- rozbiórka i budowa sieci telekomunikacyjnej;
- wycinka drzew w liczbie 24 sztuk;

Szczegółowy zakres inwestycji przedstawiono w projekcie zagospodarowania terenu i projekcie architektoniczno-budowlanym. stanowiącymi załącznik nr 3 do niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

3. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w ciągu drogi gminnej nr 2512001 Chabówka-Skawa na terenie zabudowy. Droga gminna nr 2512001 jest drogą publiczną kategorii ruchu KR3, klasy L.

Przedmiotowa droga gminna ma swój początek w miejscowości Chabówka i przebiega w kierunku północno-zachodnim do miejscowości Skawa.

Inwestycja dotyczy odcinka drogi gminnej od km 0+003,45 do km 0+102,00 wraz ze skrzyżowaniem na początku odcinka, znajdującym się w granicach pasa rozbudowywanej drogi, na którym łączy się z innymi drogami publicznymi, tj:

- drogą gminną nr K364558 ul. Zakopiańska (w kierunku Rabki-Zdroju), klasy L,
- drogą wojewódzką nr 958 (w kierunku Spytkowic), klasy G.

Na odcinku objętym inwestycją, w bezpośrednim sąsiedztwie drogi gminnej nr 2512001 przebiega równolegle trasa drogi krajowej nr 47 klasy GP, prowadzona w tym obszarze na obiekcie mostowym. Droga krajowa nr 47 poza zakresem opracowania krzyżuje się z drogą gminną nr 2512001 oraz drogą wojewódzką nr 958 bezkolizyjnie na skrzyżowaniach dwupoziomowych.

Realizacja inwestycji nie zmieni sposobu użytkowania istniejących powiązań ani układu komunikacyjnego na terenie objętym rozbudową.

4. Określenie linii rozgraniczających teren inwestycji

Linie rozgraniczające teren inwestycji, określające powierzchnię terenu niezbędnego dla realizacji drogi, zostały uwidocznione w materiałach graficznych, zawartych w załączniku Nr 1 i 2 do niniejszej decyzji. Linie rozgraniczające teren inwestycji, opisane i pokazane na ww. załącznikach graficznych, wyznaczają jednocześnie granicę pasa drogowego oraz linie podziałów nieruchomości zajmowanych pod inwestycję.

Nieruchomości, wydzielone liniami rozgraniczającymi projektowany pas drogi stają się z mocy prawa własnością Gminy Rabka-Zdrój z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji.

5. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz warunki wynikające z potrzeb obronności państwa

Planowana inwestycja (obiekt mostowy) zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.), przed uzyskaniem decyzji na realizację inwestycji drogowej, wymagana jest decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach. W związku z powyższym dla przedmiotowego zamierzenia została wydana decyzja Burmistrza Rabki-Zdroju znak: IRG.6220.7.2022 z dnia 18.05.2023 r., stwierdzająca brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, ale zobowiązująca inwestora do spełnienia szeregu warunków dotyczących ochrony środowiska. Inwestycję należy realizować z uwzględnieniem wymogów określonych w ww. decyzji.

Dla przedmiotowej inwestycji uzyskano pozwolenie wodnoprawne Dyrektora Regionalnego Zarządu Zlewni w Krakowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, z dnia 14.08.2023 r. znak: KR.ZUZ.2.4210.500.2023.MiW, obejmujące m.in. rozbiórkę obiektu mostowego prowadzonego przez wody powierzchniowe płynące rzeki Raby oraz budowę nowego obiektu mostowego, prowadzenie przez wody powierzchniowe płynące rzeki Raby napowietrznej linii telekomunikacyjnej, wykonanie wylotu kanalizacji deszczowej w obrukowanym stożku nasypowym mostu, wykonanie rowu, lokalizowanie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią od rzeki Raby nowych obiektów budowlanych oraz usługę wodną obejmującą odprowadzenie do rzeki Raby wód opadowych i roztopowych pochodzących z powierzchni drogi.

W związku z planowaną inwestycją do usunięcia przeznaczone są 24 drzewa zlokalizowane wzdłuż drogi, zgodnie z inwentaryzacją zamieszczoną w projekcie zagospodarowania terenu.

Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Krakowie Delegatura Nowy Targ pozytywnie zaopiniował przedmiotową inwestycję pismem znak: DNT.5183.132.2023.GN z dnia 13.04.2023 r., pod następującymi warunkami: „Należy zwrócić szczególną uwagę na zabytkowy obiekt (budynek nr 251, ujęty w WEŻ oraz GEZ), prace budowlane należy prowadzić w taki sposób aby uniknąć rozwarstwień, spękań, odchylen od pionu i poziomu obiektów zabytkowych, należy dopełnić wszelkich starań aby zachować budynki, obiekty kultu, w stanie istniejącym – nienaruszonym, podczas prac sprzętem ciężkim, pracach remontowo-budowlanych, robót uciążliwych należy zachować szczególną ostrożność przed możliwością: zabrudzenia, zakurzenia, zmiany struktur drewnianych elewacji budynków, zniszczeniem, dewastacją obiektów. Należy zwrócić uwagę na przydrożne kapliczki i miejsca kultu religijnego. Prace należy prowadzić ze szczególną dbałością o obiekty objęte ochroną konserwatorską, unikając nadmiernych drgań skorupy ziemskiej, mających negatywne oddziaływanie na zabytkowe budynki.”

Pismem znak: WB-V.6511.16.2023 z dnia 28.03.2023 r. Dyrektor Wydziału Bezpieczeństwa

i Zarządzania Kryzysowego w Małopolskim Urzędzie Wojewódzkim nie wniósł uwag do przedstawionego zamierzenia inwestycyjnego w zakresie potrzeb obronności państwa.

6. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich

Przy realizacji inwestycji i pracach budowlanych związanych z budową należy uwzględnić interesy osób trzecich: dotyczy to w szczególności zapewnienia dostępu do drogi publicznej, ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz ze środków łączności, dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie, zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

Przewidziane roboty ziemne nie spowodują zmiany kierunku spływu wód powierzchniowych na działki sąsiednie.

W trakcie prowadzenia robót budowlanych należy zwrócić uwagę na zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zadbać o to, by prowadzone roboty stwarzały jak najmniejszą uciążliwość dla środowiska.

Celem uniknięcia zagrożenia życia i zdrowia ludzi, w czasie budowy należy odpowiednio oznakować i zabezpieczyć wykopy. Teren budowy należy oświetlić. Wszystkie prace należy wykonywać zachowując warunki BHP.

7. Zatwierdzenie podziału nieruchomości

Linie rozgraniczające projektowany pas drogowy, ustalone niniejszą decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stanowią linie podziału nieruchomości.

Zgodnie z art. 12 ust. 1 *Specustawy* niniejszą decyzją zatwierdza się podział nieruchomości położonych w miejscowości Chabówka, gmina Rabka-Zdrój, zgodnie z mapą zbiorczą z projektem podziału nieruchomości (1:1000), sporządzoną przez geodetę uprawnionego mgr inż. Tomasza Kamińskiego, posiadającego uprawnienia Nr 18774, przyjętą do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 04.04.2023 r. pod nr identyfikacyjnym P.1211.2023.2216.

8. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które stają się własnością Skarbu Państwa lub właściwej jednostki samorządu terytorialnego

Działki położone w liniach rozgraniczających projektowany pas drogowy, w tym powstałe w wyniku podziału zatwierdzonego niniejszą decyzją, tj.

- **przeznaczone pod drogę w całości: 234/1, 234/2;**
- **podlegające podziałowi: 239/1 (239), 241/1 (241), 243/1 (243), 698/29 (698/26), 698/31 (698/27), 246/1 (246),** *(w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki, która powstaje w wyniku zatwierdzenia podziału i jest przeznaczona pod drogę; w nawiasie podano numer działki przed podziałem);*

stają się własnością Gminy Rabka-Zdrój z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna (za odszkodowaniem ustalonym przez organ orzekający w sprawie, w odrębnej decyzji).

Jeżeli przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, organ wydający decyzję jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, na rzecz właściwej jednostki samorządu terytorialnego tej części nieruchomości.

Powyższe stanowi roszczenie cywilnoprawne, którego w razie sporu strona może dochodzić przed sądem powszechnym.

Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna, prawa te wygasają.

Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.

Działki położone poza terenem inwestycji powstałe w wyniku podziału zatwierdzonego niniejszą decyzją pozostają w dotychczasowym władaniu.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

Nieruchomości, które stają się z mocy prawa własnością Gminy Rabka-Zdrój zgodnie z art. 12 ust. 6 *Specustawy* mogą być użytkowane nieodpłatnie przez dotychczasowych właścicieli lub użytkowników

wieczystych do czasu upływu terminu określonego niniejszą decyzją, na wydanie nieruchomości i opróżnienia lokali i innych pomieszczeń.

Właściwy zarządca drogi zgodnie z art. 20 ust. 3 ww. ustawy, otrzymuje z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwałą zarząd nieruchomości nabyte na własność jednostki samorządu terytorialnego na cele budowy dróg, z dniem, w którym niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do wydania przez starostę (prezydenta miasta na prawach powiatu) lub wojewodę decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomościach przeznaczonych na pas drogowy, stanowiących własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego, z wyjątkiem przypadków, gdy trwałą zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy drogi albo samorządowej jednostki organizacyjnej.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do wypowiedzenia przez zarządcę drogi umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia na nieruchomościach przeznaczonych na pasy drogowe, stanowiących własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego ze skutkiem natychmiastowym.

Do egzekucji obowiązków wynikających z niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

9. Zatwierdzenie projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego

Kompletny projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany spełnia wymagania określone w art. 34 ust. 1 i 3 *Prawa budowlanego*; posiada wymagane opinie i uzgodnienia, zawiera informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, a także zaświadczenia, o których mowa w art. 12 ust. 7; został sporządzony i sprawdzony przez osoby legitymujące się wymaganymi uprawnieniami budowlanymi.

Projektanci i sprawdzający, zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 *Prawa budowlanego* do projektów dołączyli oświadczenia o sporządzeniu projektu, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zatwierdza się przedłożony projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany, stanowiący załącznik Nr 3 do niniejszej decyzji, gdyż spełnia on wymogi ustawy *Prawo budowlane* i rozporządzenia Ministra Rozwoju z 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2022 r. poz. 1679).

Autorzy projektu:

branża drogowo-mostowa:

mgr inż. Krzysztof Faron, nr upr. 141/2002 – projektant (branża drogowo-mostowa)
(wpisany na listę Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr MAP/BO/0064/03)
mgr inż. Urszula Urbanik, nr upr. MAP/0274/PWBM/19 – sprawdzający (branża mostowa)
(wpisana na listę Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr MAP/BM/0480/19)
mgr inż. Daniel Wesołowski, nr upr. MAP/0386/PWBD/18 – sprawdzający (branża drogowo-mostowa)
(wpisany na listę Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr MAP/BD/0131/19)

branża telekomunikacyjna:

mgr inż. Stefan Rapacz, nr upr. MAP/0447/POOT/09 – projektant
(wpisany na listę Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr MAP/BT/0173/10)
mgr inż. Witold Fircowicz, nr upr. 2/93 – sprawdzający
(wpisany na listę Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr MAP/BT/0103/14)

branża elektroenergetyczna:

inż. Jan Solarczyk upr. MAP/00358/PWOE/07 – projektant
(wpisany na listę Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr MAP/IE/0135/01)
mgr inż. Piotr Kapuściński, upr. 338/2001 – sprawdzający
(wpisany na listę Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr MAP/IE/7128/02)

branża sanitarna:

mgr inż. Piotr Serafin, nr upr. MAP/0438/POOS/09 – projektant
(wpisany na listę Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr MAP/IS/0102/10)
mgr inż. Tomasz Dąbrowski, nr upr. MAP/0499/PWOS/12 – sprawdzający
(wpisany na listę Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr MAP/BO/3021/01)

U Z A S A D N I E N I E

Zgodnie z art. 11a ust. 1 *Specustawy*, decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych wydaje starosta, a w mieście na prawach powiatu kompetencja ta przysługuje prezydentowi miasta, zgodnie z art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 z późn. zm.). Stosownie do art. 11b ust. 1 *Specustawy* wniosek o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej składa właściwy zarządca drogi. W rozpatrywanym przypadku jest nim Burmistrz Rabki-Zdroju.

W dniu 01.09.2023 r. inwestor, reprezentowany przez pełnomocnika Pana Krzysztofa Farona, złożył w tut. urzędzie wniosek o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej. Ze względu na stwierdzone braki formalne wniosku w dniu 18.09.2023 r. tut. organ wezwał inwestora do ich uzupełnienia w terminie 14 dni od daty odbioru pisma. W dniu 03.10.2023 r. Pan Krzysztof Faron złożył odpowiedź na wezwanie wraz z korektą wniosku. W związku z powyższym, w dniu 09.10.2023 r. tut. organ zawiadomił strony o przedmiocie postępowania oraz o możliwości złożenia ewentualnych uwag lub zastrzeżeń w określonym terminie. Żadna ze stron nie skorzystała z przysługującego jej prawa. Z uwagi na stwierdzenie naruszeń w dokumentacji projektowej, w dniu 20.11.2023 r. Starosta Nowotarski, postanowieniem znak jw. nałożył na inwestora obowiązek usunięcia nieprawidłowości określonych w art. 35 ust. 1 *Prawa budowlanego* w nieprzekraczalnym terminie do dnia 18.12.2023 r. Dnia 24.11.2023 r. do tut. organu wpłynęła odpowiedź pełnomocnika inwestora na postanowienie wraz ze skorygowaną dokumentacją projektową. Organ prowadzący postępowanie poddał analizie skorygowany wniosek wraz z załącznikami i stwierdził, iż wprowadzone przez pełnomocnika inwestora korekty i uzupełnienia nie wpłynęły na zmianę zakresu wniosku i lokalizację planowanej inwestycji.

O wszczęciu postępowania w sprawie wydania przedmiotowej decyzji Starosta – zgodnie z art. 11d ust. 5 *Specustawy* – zawiadomił wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze (ewidencji gruntów) nieruchomości oraz zawiadomił pozostałe strony w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Rabce-Zdroju i w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Targu, a także opublikowanego w Internecie (w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Rabce-Zdroju i Starostwa Powiatowego w Nowym Targu) oraz w prasie lokalnej (*Gazeta Krakowska* z dnia 11.10.2023 r.).

Zgodnie z art. 11b ust. 1 *Specustawy* – inwestor dołączył do wniosku następujące opinie:

- pismo Burmistrza Rabki-Zdroju znak: GGG.7230.1.182.2023.JR z dnia 20.04.2023 r., wraz z pismem wyjaśniającym znak: GGG.7230.1.182.2023.JR z dnia 21.09.2023 r.,

Do dokumentacji załączono również wniosek o zaopiniowanie inwestycji w trybie art. 11d ust. 1 pkt 8c skierowany do Zarządu Powiatu Nowotarskiego wraz z potwierdzeniem nadania wniosku oraz oświadczenie pełnomocnika, iż organ nie zajął stanowiska w przeciągu 14 dni od daty złożenia pisma. W dokumentacji znajduje się również wydruk z BIP Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego z nr sprawy: RR-III.8012.72.2023.OR, potwierdzający iż sprawa wydania opinii Zarządu Województwa Małopolskiego w trybie art. 11b ust. 1 *Specustawy*, została załatwiona w trybie milczącej zgody.

Przebieg projektowanej inwestycji zaznaczony został na dołączonym do wniosku załączniku graficznym, wykonanym na mapie w skali 1:500 (załącznik nr 1). Obejmuje ona wykonanie urządzeń wodnych oraz lokalizowanie nowych obiektów budowlanych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, w związku z czym – zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt 8d *Specustawy* inwestor dołączył do wniosku:

- pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, znak: KR.RPU.430.66.2023.KT z dnia 30.03.2023 r.

Droga gminna będąca przedmiotem wniosku o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej nie jest zlokalizowana:

- w miejscowości uzdrowskiej,
- w pasie technicznym lub pasie ochronnym morskich portów i przystani,
- w terenie górniczym,
- na gruntach leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa i będących w zarządzie Lasów Państwowych.

Nie dotyczy także dóbr kultury, chronionych na podstawie odrębnych przepisów ani obszarów kolejowych, w związku z tym nie mają zastosowania przepisy art. 11d ust. 1 pkt 8 a-c i e-g *Specustawy*. W aktach sprawy znajdują się następujące dokumenty i opinie:

- pismo Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Krakowie znak: KRA.5124.72.2023.MK z dnia 27.03.2023 r.,
- opinia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie, Delegatura w Nowym

Targu znak: DNT.5183.132.2023.GN z dnia 13.04.2023 r.,

- pismo Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Krakowie, znak: ZZ.2212.75.202 z dnia 06.04.2023 r.

Ponadto w aktach sprawy znajduje się:

- oświadczenie projektanta i pełnomocnika inwestycji z dnia 29.08.2023 r., iż przedmiotowa inwestycja nie znajduje się na terenach administrowanych przez Polskie Koleje Państwowe,
- pismo Burmistrza Rabki-Zdroju znak: AGZ.6724.82.2023 z dnia 30.08.2023 r., zawierające informację, że przedmiotowa inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie miejscowości uzdrowskiej, nie leży na obszarach pasa technicznego, pasa ochronnego, portów morskich i przystani,
- pismo Dyrektora Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego w Małopolskim Urzędzie Wojewódzkim, znak: WB-V.6511.16.2023 z dnia 28.03.2023 r. w którym nie wniesiono uwag do przedstawionego zamierzenia inwestycyjnego w zakresie potrzeb obronności państwa,
- pozwolenie wodnoprawne Dyrektora Regionalnego Zarządu Zlewni w Krakowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, znak: KR.ZUZ.2.4210.500.2023.MiW z dnia 14.08.2023 r.,
- decyzja Burmistrza Rabki-Zdroju znak: IRG.6220.7.2022 z dnia 18.05.2023 r., stwierdzająca brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,
- pismo Urzędu Miejskiego w Rabce-Zdroju znak: IRG.7011.318.2022.PR z dnia 21.10.2022 r., zawierające informację, iż zarządca drogi nie planuje w kolejnych 3 latach budowy lub przebudowy drogi gminnej nr 2512001, umożliwiającej kontynuację budowy kanału technologicznego,
- uzgodnienie projektu, dokonane przez Burmistrza Rabki-Zdroju, znak: GGG.7230.1.646.2022.JR z dnia 25.11.2022 r.

Do wniosku dołączono również cztery komplety: mapy zbiorczej z projektem podziału nieruchomości oraz cztery mapy z proponowanym przebiegiem drogi.

Projektant do dokumentacji projektowej przedłożył następujące dokumenty, uzgodnienia i opinie:

- uzgodnienie znak: TD/OKR/OMD/UB/PS/2176/2022 z dnia 19.10.2022 r., wydane przez Tauron Dystrybucja S.A., wraz z warunkami technicznymi usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej znak: TD/OKR/OME/K/WT/ST/997/2022 z dnia 24.10.2022 r.,
- techniczne warunki przełożenia sieci teletechnicznej kolidującej z rozbudową drogi, wydane przez Orange Polska, nr TTDSIKU-41680/22/RP z dnia 19.10.2022 r.,
- protokół narady koordynacyjnej Starosty Nowotarskiego nr GK.6630.129.2023 z dnia 12.04.2023 r.,
- decyzja Burmistrza Rabki-Zdroju znak: IRG.6220.7.2022 z dnia 18.05.2023 r., stwierdzająca brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- zawiadomienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie o niewniesieniu sprzeciwu wobec zamiaru wykonania przedmiotowej inwestycji, znak: OP.670.195.2023.PN z dnia 09.06.2023 r.
- uzgodnienie projektu, dokonane przez Burmistrza Rabki-Zdroju, znak: GGG.7230.1.646.2022.JR z dnia 25.11.2022 r.
- uzgodnienie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, znak: O/KR.Z-3.4340.13.4.2023.AL.2 z dnia 07.04.2023 r.,
- pozwolenie wodnoprawne Dyrektora Regionalnego Zarządu Zlewni w Krakowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, znak: KR.ZUZ.2.4210.500.2023.MiW z dnia 14.08.2023 r.

Wraz z wnioskiem o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej, inwestor zwrócił się z prośbą o nadanie przedmiotowej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, przedstawiając następujące argumenty:

Przedmiotowy obiekt mostowy jest w złym stanie technicznym oraz nie spełnia parametrów technicznych dla drogi, w ciągu której jest usytuowany. Biorąc pod uwagę stopień degradacji obiektu zdecydowano o budowie nowego mostu, który będzie spełniał obowiązujące wymogi techniczne. Obecnie ruch przez most odbywa się wahadłowo.

Planowana realizacja przedsięwzięcia stanowi szczególny interes społeczno-gospodarczy, ponieważ terminowe przeprowadzenie inwestycji jest warunkiem niezbędnym dla zapewnienia właściwego stanu bezpieczeństwa ruchu na istniejącej drodze gminnej. Pełna drożność i brak ograniczeń w nośności mostu wpłynie na poprawę bezpieczeństwa użytkowników drogi.

Powyższe przesłanki w pełni uzasadniają ważny interes strony, którym jest zarządca drogi odpowiedzialny za utrzymanie drogi i obiektu we właściwym stanie technicznym i zapobieganie powstawaniu

zagrożeń dla życia i zdrowia ludzi.

Ponadto realizacja przedmiotowej inwestycji zostanie objęta dofinansowaniem ze środków rezerwy subwencji ogólnej budżetu państwa na rok 2024, warunkiem jest uzyskanie prawomocnej decyzji ZRID do października 2023 roku, aby móc zabezpieczyć w budżecie na rok 2024 stosowne środki finansowe.

Nadanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności umożliwi niezwłoczne przystąpienie do realizacji kolejnych działań związanych z wykonaniem inwestycji.

Mając na uwadze powyższe kwestie, tut. organ uznał, iż spełnione zostały kryteria uzasadnionego interesu społecznego lub gospodarczego, a tym samym przychylił się do wniosku, nadając niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności, zgodnie z art. 17 *Specustawy*.

Podsumowując, złożony przez Burmistrza Rabki-Zdroju wniosek w sprawie jw. spełniał wymogi formalne wymagane w świetle obowiązujących przepisów ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz innych aktów prawnych, które znajdują zastosowanie w przedmiotowej sprawie. **Wobec powyższego, rozstrzygnięto jak w sentencji.**

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję, tj. Starosty Nowotarskiego na adres: ul. Bolesława Wstydliwego 14, 34-400 Nowy Targ, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a Kpa, który stanowi: „§1. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. §2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna”, **Stronie przysługuje zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania.**

Doręczenie uważa się za dokonane w dniu odbioru decyzji przez wnioskodawcę, a dla pozostałych stron – po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się obwieszczenia o wydaniu decyzji (zgodnie z art. 49 *Kpa*).

Niniejszą decyzję doręcza się wnioskodawcy oraz zawiadamia się o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Rabce-Zdroju oraz Starostwa Powiatowego w Nowym Targu i opublikowanego na stronach internetowych (BIP) ww. urzędów oraz opublikowanego w prasie lokalnej (*Gazeta Krakowska*). Ponadto, zawiadomienie o wydaniu niniejszej decyzji doręcza się dotychczasowym właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych decyzją na adres wskazany w katastrze nieruchomości, zgodnie załącznikiem Nr 4 do niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e *Specustawy* w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o decyzji, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności, wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

W przypadku, gdy decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dotyczy nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym albo budynkiem, w którym został wyodrębniony lokal mieszkalny, wysokość odszkodowania przysługującego dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu zamieszkałemu w tym budynku powiększa się o kwotę 10.000 zł w odniesieniu do tej nieruchomości.

Zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: (Dz.U. z 2023 r. poz. 2111) wnioskodawca jest zwolniony z opłaty skarbowej.

Z up. STAROSTY

mgr inż. Beata Słowik-Kowalkowski

NACZELNIK

Wydziału Administracji

Budowlano – Architektonicznej

[podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym*]

Otrzymują decyzję:

1. Pan Krzysztof Faron – pełnomocnik inwestora + załączniki nr 1,2,3,4,
2. A/a (AZ) + załączniki nr 1,2,3,4.

Otrzymują zawiadomienie o wydaniu decyzji:

1. Właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości objętych wnioskiem,
2. A/a (AZ).

Do wiadomości (decyzja ostateczna):

1. Wydział Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Nowym Targu, w/m (2x) + załączniki nr 1,2,
2. Wydział Geodezji, Katastru i Kartografii Starostwa Powiatowego w Nowym Targu, w/m + załączniki nr 1,2,
3. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Nowym Targu, ul. Jana Kazimierza 22, 34-400 Nowy Targ + załącznik nr 3,
4. Urząd Miejski w Rabce-Zdroju, ul. Parkowa 2, 34-700 Rabka-Zdrój, (ePUAP).

* W przypadku doręczenia korespondencji za pośrednictwem operatora pocztowego, zastosowania znajduje art. 39 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, zgodnie z którym wydruk pisma stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie, wydanym przez organ administracji publicznej w postaci elektronicznej, przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego. Szczegółowe informacje dotyczące daty i sposobu podpisania dokumentu oraz jego identyfikatora, ze wskazaniem osoby podpisującej, można odczytać z tabeli załączonej do pisma.

Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	686109.1814276.2302743
Nazwa dokumentu	DECYZJA ZRID Chabowka.pdf
Tytuł dokumentu	DECYZJA ZRID Chabowka
Sygnatura dokumentu	BA.6740.4.29.2023
Data dokumentu	15.12.2023
Skrót dokumentu	06BA58C1520F3848AFF6B2CEB48E0F5D627D5607
Wersja dokumentu	1.2
Data podpisu	15.12.2023 13:01:15
Podpisane przez	Beata Maria Słowik-Kowalkowski Naczelnik
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.118.1.1.

Data wydruku: 15.12.2023

Autor wydruku: Zawadzka Aleksandra (Inspektor)

INSPEKTOR
ds. administracji
budowlano - architektonicznej

mgr inż. arch. Aleksandra Zawadzka

