**UMOWA nr 078/SZP/ZO/2025**

zawarta, w dniu ............................ r. w Szczecinie1/zawarta2 \*pomiędzy:

**Gminą Miasto Szczecin, Plac Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin**

NIP: 851-030-94-10, REGON: 811684232

zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez **Pełnomocnika**, którym jest:

**Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**

z siedzibą w Szczecinie, 71-682 Szczecin, ul. M. Golisza 10, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym Szczecin – Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000063704, o kapitale zakładowym w wysokości 222.334.500 zł.

NIP: 851 – 26 – 24 – 854 REGON: 811931430

w imieniu, którego działają:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

oraz

**I. (Dla osób prawnych):**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

NIP - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ REGON - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

zwanym /ą/ dalej **Wykonawcą**

reprezentowanym przez:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**II. (Dla osób fizycznych):**

Panem/Panią/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zam. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zam. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

prowadzącym/ą/ działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

z siedzibą \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

wpisanym/ą do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

NIP - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ REGON - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

zwanym /ą/ dalej **Wykonawcą**

zaś wspólnie zwanymi dalej **Stronami.**

Niniejsza Umowa zostaje zawarta w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy złożonej w dniu ……………… w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na podstawie § 11 ust. 1 pkt 2) w związku z § 13 ust. 1 pkt 1) Załącznika nr 1 do Zarządzenia Nr 657/20 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 28 grudnia 2020 r. w sprawie zasad wykonywania w Urzędzie Miasta Szczecin i jednostkach organizacyjnych Gminy Miasto Szczecin ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Regulaminu Pracy Komisji Przetargowej Urzędu Miasta Szczecin (z późn. zm.). Postępowanie przeprowadzone zostało z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) ze względu na treść art. 2 ust 1 pkt 1 ww. ustawy.

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest usługa polegająca na opracowaniu dokumentacji projektowej (zwanej dalej także „dokumentacją”: pn. **„Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy kanalizacji deszczowej w ul. Wiszesława w Szczecinie”.**
2. Szczegółowy zakres zamówienia określono w Załączniku nr 2 do niniejszej umowy.

**§ 2**

**Obowiązki Zamawiającego, przedstawiciel Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się:
2. dokonać odbioru końcowego przedmiotu umowy;
3. dokonać zapłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
4. Przedstawicielem Zamawiającego, uprawnionym do reprezentowania go w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy jest: ……………………………... mail:………………………. tel.: ……………………………...

**§ 3**

**Obowiązki Wykonawcy, przedstawiciel Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z najwyższą starannością i na zasadzie zapewnienia najwyższej jakości usług, zgodnie z wolą Zamawiającego i zasadami wiedzy technicznej.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać dokumentację projektową zgodnie z zakresem zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 2, postanowieniami umowy, obowiązującymi przepisami, normami i warunkami technicznymi oraz zasadami wiedzy technicznej, i wymaganiami poczynionych uzgodnień oraz oświadcza, że dokumentacja, o której mowa w § 1 ust. 1 zostaniewykonana i wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu,któremu ma służyć. Wykonawca na potwierdzenie tego faktu złoży wraz z dokumentacją oświadczenie o jej wykonaniu zgodnie z umową, wolą Zamawiającego, obowiązującymi na dzień jej odbioru przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
3. Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem do prac projektowych do dokonania wizji lokalnej terenu objętego zadaniem inwestycyjnym i do dokonania lokalizacji inwestycji tak, aby o ile jest to możliwe, znajdowała się ona na gruntach stanowiących własność Gminy, Skarbu Państwa lub ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie.
4. W przypadku, gdy inwestycja musi być zlokalizowana w części lub w całości na gruntach nie należących do ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie lub nie będących drogami publicznymi, wymaga to uzgodnień z Działem Regulacji Prawnej Nieruchomości, Sieci i Urządzeń ZWiK Sp. z o.o., celem zapewnienia trwałego dostępu terenu poprzez ustanowienie służebności przesyłu.
5. Wykonawca zobowiązany jest do:
6. bieżącej współpracy ze ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie, a w szczególności z Zespołem ds. Technicznych, Wydziałem sieci Kanalizacyjnej\* oraz Działem Inwestycji i Remontów w tym konsultowanie z Zamawiającym proponowanych rozwiązań na każdym etapie opracowania oraz uczestnictwo w spotkaniach koordynacyjnych zwołanych przez Zamawiającego, których celem będzie omówienie postępu prac nad przedmiotem zamówienia bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia;
7. przekazanie Zamawiającemu 1 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej jako link do pobrania dokumentów w celu uzgodnienia projektu budowlanego z Zamawiającym przed złożeniem wniosków o wydanie pozwolenia na budowę;
8. zapewnienia wszelkich niezbędnych opracowań branżowych;
9. ponoszenia kosztów z tytułu uzyskania wszystkich wymaganych przepisami decyzji administracyjnych, uzgodnień, opinii i warunków technicznych i innych dokumentów umożliwiających uzyskanie pozwolenia na realizację inwestycji;
10. przygotowania wniosku i uzyskania, a następnie dostarczenie zgody na realizację robót: pozwolenia na budowę z klauzulą ostateczności (decyzja o pozwoleniu na budowę musi być ostateczna) lub zgłoszenia robót budowlanych z dowodami o braku sprzeciwu właściwego organu, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.
11. Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot umowy zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym, stanowiącym **załącznik nr 3 do umowy**. Wszelkie odstępstwa od terminów wynikających z harmonogramu wymagają zgłoszenia i akceptacji Zamawiającego. Brak zgłoszenia powyższego faktu przez Wykonawcę uznany zostanie za podtrzymanie terminów z harmonogramu.
12. Wykonawca zobowiązany jest zgłaszać Zamawiającemu wszelkie utrudnienia bądź przeszkody w realizacji przedmiotu umowy niezwłocznie po ich stwierdzeniu.
13. Wykonawca zobowiązany jest do co miesięcznego raportowania stanu zaawansowania prac do 3 dnia każdego miesiąca wg **załącznika nr 4 do umowy**.
14. Wykonawca zobowiązany jest do przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich do wszystkich utworów powstałych w ramach realizacji przedmiotu zamówienia.
15. W trakcie trwania procedury o udzielenie zamówienia publicznego na wykonawstwo robót budowlanych, w ramach udzielonej gwarancji i rękojmi, Wykonawca zobowiązany jest do udzielania wyjaśnień i odpowiedzi na pytania uczestników postępowania w części dotyczącej dokumentacji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
16. Wykonawca zobowiązany jest do wyjaśniania wątpliwości dotyczących projektów i zawartych w nich rozwiązań zgodnie z art. 20 ust. 1. pkt 3) Prawa budowlanego.
17. Wykonawca zobowiązany jest do usuwania w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego wszelkich wad w dokumentacji projektowej, które nie pozwolą na prawidłową realizację na jej podstawie robót budowlanych.
18. Przedstawicielem Wykonawcy uprawnionym do reprezentowania go w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy jest:………………………………………………………………….

**§ 4**

**Ubezpieczenie**

1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca przedłożył Zamawiającemu kopię polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej o której mowa w Rozdziale XIII ZO.
2. W przypadku, gdy przedłożone przez Wykonawcę umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej będą wygasać w trakcie realizacji opracowania dokumentacji projektowej lub pełnienia nadzoru autorskiego, Wykonawca zobowiązany jest nie później niż na 7 dni przed wygaśnięciem okresu ubezpieczenia przedłożyć Zamawiającemu, polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na kolejny okres. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca przedłoży potwierdzenia opłacenia wszystkich wymagalnych składek ubezpieczeniowych.
3. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku zawarcia umowy ubezpieczenia, to wówczas Zamawiający ubezpieczy Wykonawcę na jego koszt. Koszty poniesione przez Zamawiającego na ubezpieczenie Wykonawcy zostaną potrącone z wynagrodzenia.

**§ 5**

**Termin wykonania, gwarancja i rękojmia**

1. Termin wykonania przedmiotu umowy:
2. Wykonanie kompletnej dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 1. oraz dostarczenie Zamawiającemu ostatecznej/ych decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych z dowodami o braku sprzeciwu, w terminie: **do 5 miesięcy** od dnia zawarcia umowy.
3. Sprawowanie nadzoru autorskiego – od dnia przekazania terenu budowy Wykonawcy Robót do dnia zakończenia robót i przekazania obiektu do użytkowania, lecz nie dłużej niż  **5 lat**  od daty odbioru końcowego dokumentacji projektowej.
4. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli stron.
5. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na okres **60 miesięcy** od daty odbioru końcowego dokumentacji projektowej.
6. Podpisanie protokołu odbioru, o którym mowa w § 6 ust. 4 nie oznacza potwierdzenia braku występowania wad fizycznych i prawnych w przedłożonej przez Wykonawcę dokumentacji i nie wyłącza uprawnień Zamawiającego do dochodzenia roszczeń od Wykonawcy na podstawie udzielonej przez Wykonawcę rękojmi lub gwarancji, które to wady mogą ujawnić się po odbiorze przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. Z tytułu usunięcia wad Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.
8. O zaistniałych wadach Zamawiający poinformuje Wykonawcę w formie dokumentowej. W przypadku wystąpienia wad lub braków w dokumentacji w okresie rękojmi lub gwarancji Wykonawca dokona ich usunięcia bądź uzupełnienia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie dłuższym niż 30 dni od momentu zgłoszenia wady bądź braków w dokumentacji. W przypadkach szczególnie uzasadnionych Zamawiający może wyrazić zgodę na dłuższy termin usunięcia wady bądź uzupełnienia braków.
9. Za wadę uznaje się w szczególności:
10. niezdatność przedmiotu umowy do określonego w umowie użytku ze względu na cechy uniemożliwiające jego właściwą i bezpieczną realizację lub ograniczające możliwości właściwej   
    i bezpiecznej realizacji całości lub jakiejkolwiek części dokumentacji wchodzącej w skład przedmiotu umowy;
11. jawną lub ukrytą właściwość tkwiącą w dokumentacji, rozwiązaniach, liczbach przekazywanych przez Wykonawcę lub w jakimkolwiek ich elemencie (stanowiącym przedmiot umowy) powodującą brak możliwości używania lub korzystania z przedmiotu umowy zgodnie   
    z jego przeznaczeniem;
12. niezgodność wykonania przedmiotu umowy z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz zobowiązaniami Wykonawcy zawartymi w umowie;
13. sytuację w której element przedmiotu umowy nie stanowi własności Wykonawcy;
14. sytuację w której przedmiot umowy jest obciążony prawem lub prawami osób trzecich lub został wykonany w sposób naruszający prawa osób trzecich;
15. nieprawidłowości, błędy, braki czy nieścisłości w dokumentacji.
16. Jeżeli Wykonawca pomimo wezwania nie usunie wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia usunięcia wad osobie trzeciej na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W tym przypadku koszty usuwania wad w pierwszej kolejności będą pokrywane z zabezpieczenia należytego wykonania umowy (jeżeli wymagano) i ubezpieczenia Wykonawcy.
17. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają ani nie ograniczają uprawnień Zamawiającego oraz obowiązków Wykonawcy związanych z rękojmią, wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

**§ 6**

**Wynagrodzenie**

1. Za realizację przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma łączne wynagrodzenie **C** nieprzekraczające kwoty …………………………………………………… zł brutto(słownie: …………………………………………………………………………… złotych). Wynagrodzenie jest ustalone ryczałtowo i obejmuje całość prac i wszelkich kosztów związanych z wykonaniem umowy. Na wynagrodzenie składają się kwoty, o których mowa w ust. 2 i 6.
2. Za wykonanie prac projektowych **C1** - (w tym uzyskanie wymaganych decyzji i uzgodnień wraz z decyzją   
   o pozwoleniu na budowę / informacją o braku sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę) Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: ……………………………………………….… zł brutto(słownie: …………………………………….……. złotych), zgodnie z ceną ofertową Wykonawcy stanowiącą **załącznik nr 1 do umowy**.
3. Rozliczenie z tytułu wykonania przedmiotu umowy określonego w ust. 1 nastąpi na podstawie faktury końcowej.
4. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy, podpisany przez Zamawiającego oraz Wykonawcę. Dane do wystawienia faktury: Gmina Miasto Szczecin, Plac Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin, NIP: 851-030-94-10. Fakturę wraz z podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego protokołem odbioru należy dostarczyć na adres: Wydział Gospodarki Komunalnej Urząd Miasta Szczecin Plac Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin.
5. Podstawą do wystawienia faktury końcowej za wykonanie dokumentacji projektowej jest protokół odbioru końcowego kompletnej dokumentacji (wraz z uzyskanymi oraz dostarczonymi ostatecznymi decyzjami o pozwoleniu na budowę / informacją o braku sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę) - objętej zakresem niniejszej umowy, podpisany przez Zamawiającego oraz Wykonawcę.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy **C2** za sprawowanie nadzoru autorskiego (za przewidywanych **10** pobytów) ustala się na kwotę …………………………złotych brutto(słownie: ………………………………………. zł ).
7. Stawka Wykonawcy za jeden pobyt wynosi ……………………………………………. zł brutto .
8. Wynagrodzenie za czynności określone w ust. 6 będzie wyliczone na podstawie liczby pobytów potwierdzonych przez Zamawiającego, według stawki za jeden pobyt. W przypadku przekroczenia założonej liczby pobytów Wykonawcy będzie świadczył usługę wg stawki określonej w ust. 7.
9. Podstawą do wystawiania faktur na pełnienie nadzoru autorskiego w ramach umowy w przypadku jego pełnienia, będą potwierdzenia pobytów na karcie pobytów dokonane przez Zamawiającego
10. W przypadku nie sprawowania nadzoru autorskiego Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie,   
    o którym mowa w ust. 6.
11. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, wynagrodzenie Wykonawcy może ulec odpowiedniej zmianie. Bez względu na powyższe, w przypadku zmiany stawki podatku VAT Wykonawca będzie zobligowany do wystawienia faktury z właściwą, obowiązującą stawką podatku VAT.
12. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zaliczek i indeksacji cen.
13. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy płatne będzie na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, z zastrzeżeniem, że rachunek bankowy musi być zgodny z rachunkiem ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Gdy w wykazie ujawniony jest inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia zostanie dokonana na rachunek bankowy ujawniony   
    w tym wykazie.
14. Za datę dokonania zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
15. Zamawiający zezwala na przesyłanie drogą elektroniczną faktur wystawianych przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami, w postaci plików w formacie PDF.
16. Faktury korygujące, duplikaty faktur oraz załączniki do faktur będą również przesyłane w postaci plików w formacie PDF. W jednej wiadomości mailowej może być wysłana tylko jedna faktura. Jeżeli do faktury powinien być dołączony jakiś załącznik to powinien być przesłany łącznie z fakturą, której dotyczy.
17. Wiadomości e-mail w temacie będą zawierać odpowiednie zapisy: „faktura o numerze …”, „faktura VAT nr …” „faktura korygująca o numerze …”, „duplikat faktury o numerze …”, „eFaktura nr: … dla umowy ID: …”.
18. W przypadku przesłania faktury drogą elektroniczną, będzie ona przesłana wyłącznie za pomocą wskazanych poniżej adresów e-mail:
19. Zamawiający e-mail: …………………………….………..,
20. Wykonawca e-mail: ………………………………………
21. Wykonawca wyraża zgodę na przesłanie faktury drogą elektroniczną z tym zastrzeżeniem, że faktura przesłana za pomocą innego adresu e-mail aniżeli wskazany powyżej nie będzie uważana za prawidłowo doręczoną i na jej podstawie nie zostanie dokonana płatność należności.
22. Momentem otrzymania faktury przesłanej przez Wykonawcę w formie elektronicznej będzie moment otrzymania wiadomości na wskazany przez Zamawiającego adres mailowy. W przypadku, gdyby przeszkody formalne lub techniczne uniemożliwiły wystawienie i przesyłanie faktur w formie elektronicznej, wówczas faktury zostaną przesłane w formie papierowej.

**§ 7**

**Zasada zachowania poufności**

1. Informacje pozyskane przez Strony (materiały, dokumenty i dane osobowe) w wyniku realizacji Umowy mają charakter informacji poufnych i nie mogą być udostępniane (Informacje Poufne).

2. Ujawnienie Informacji Poufnych uzyskanych przez jedną Stronę wymaga uzyskania pisemnej zgody drugiej Strony.

3. Postanowienia ust. 1 i 2 nie obejmują ujawnienia Informacji Poufnych w następujących przypadkach:

a) gdy obowiązek taki wynika z przepisów prawa, wiążącego Stronę wykonalnego orzeczenia sądu lub decyzji innego uprawnionego organu,

1. w związku ze sporem lub postępowaniem sądowym pomiędzy Stronami, obejmującym Informacje Poufne,
2. informacji, które stały się publicznie dostępne bez wpływu Strony na ich upublicznienie,
3. gdy Informacje Poufne były uprzednio znane Stronie jako informacja publicznie znana,
4. gdy Informacje Poufne zostały niezależnie uzyskane lub stworzone przez Stronę bez naruszenia jego obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.

**§ 8**

**Prawa autorskie**

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 obejmuje także wynagrodzenie za przeniesienie majątkowych praw autorskich do całości lub części dokumentacji będącej przedmiotem umowy oraz własność nośników, na których ta dokumentacja została utrwalona, w tym prawo nieograniczonego korzystania z utworu – na następujących polach eksploatacji:
   1. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzania dowolną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
   2. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzania do obrotu samodzielnie lub łącznie z innymi wyrobami, użyczenia lub najmu oryginału albo egzemplarzy,
   3. w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne wyświetlenie, odtworzenie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
   4. w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i jakiejkolwiek formie bez potrzeby uzyskiwania odrębnej zgody, z prawem do tworzenia utworu zależnego w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych a także modyfikacji i czynienia zmian w dokumentacji w dowolnym zakresie według uznania Zamawiającego,
   5. w zakresie modyfikacji i wprowadzania zmian, poprawek do dokumentacji , jeżeli okaże się konieczne do realizacji celu Zamawiającego, któremu mają służyć.
2. Wykonawca oświadcza, że przeniesienie ww. praw nastąpi z chwilą odbioru przedmiotu umowy   
   w postaci dokumentacji, w całości lub części i nieodwołalnie, bez konieczności składania odrębnych oświadczeń w terminie późniejszym.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując przedmiot umowy nie naruszy praw majątkowych osób trzecich i przekaże Zamawiającemu materiały wytworzone w ramach przedmiotu umowy w stanie wolnym od obciążeń prawami osób trzecich. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń z tytułu korzystania przez Zamawiającego z dostarczonych przez Wykonawcę materiałów, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt i na własne ryzyko wszelkich kroków prawnych zapewniających należytą ochronę Zamawiającemu przed roszczeniami osób trzecich.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne materiałów, a w szczególności za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej, w tym za nieprzestrzeganie przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy .

**§ 9**

**Kary umowne**

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w postaci kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary:
   * + 1. za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 6 ust. 2, liczone za każdy dzień zwłoki,
       2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady lub gwarancji jakości w wysokości 0,4% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 6 ust. 2, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
       3. za niedotrzymanie któregokolwiek z terminów określonych w harmonogramie w wysokości 200 zł za każdy stwierdzony przypadek, chyba, że Wykonawca uzyskał akceptację Zamawiającego,   
          o której mowa w § 3 ust. 6,
       4. za nie wywiązywanie się z któregokolwiek z obowiązków wykonywanych z tytułu sprawowania nadzoru autorskiego w wysokości 200 zł za każdy stwierdzony przypadek,
       5. za brak realizacji obowiązku odpowiadania na pytania, które wpłyną do Zamawiającego w trakcie procedury udzielenia zamówienia publicznego na roboty budowlane na podstawie opracowanej dokumentacji w wysokości 200 zł za każdy stwierdzony przypadek,
       6. za niezłożenie raportu ze stanu realizacji zadania w wysokości 300,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
3. Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto za odstąpienie od umowy z jego winy.
4. Zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto za odstąpienie od umowy z jego winy.
5. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługujących mu należności.
6. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.
7. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, staje się wymagalne:
8. za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki - w tym dniu,
9. za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki - odpowiednio w każdym z tych dni.
10. Poza przypadkiem, o którym mowa w ust. 7, roszczenie o zapłatę kary umownej staje się wymagalne z dniem zaistnienia zdarzenia uzasadniającego obciążenie Wykonawcy karą umowną.
11. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający od Wykonawcy wynosi 30% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto.
12. Kary umowne są od siebie niezależne i kumulują się.

**§ 10**

**Ochrona danych osobowych**

1. Niniejsza umowa stanowi informację publiczną w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia   
   6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej i podlega udostępnieniu na zasadach   
   i w trybie określonych w ww. ustawie.
2. Każda ze Stron oświadcza, że jest świadoma konieczności przetwarzania danych osobowych udostępnionych jej przez drugą Stronę w zgodności z RODO oraz krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych i że będzie je stosowała przy realizacji Umowy.
3. Przetwarzanie danych osobowych z tytułu realizacji przedmiotowej umowy odbywać się będzie zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
4. Zamawiający (Administrator) udostępni Wykonawcy (Podmiotowi uprawnionemu) dane osobowe Podmiotów w obszarze oddziaływania inwestycji: imię i nazwisko, adres zamieszkania, numer telefonu.
5. Dane osobowe zostaną udostępnione Wykonawcy (Podmiotowi uprawnionemu) wyłącznie w celu zawarcia i realizacji niniejszej umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
6. Poprzez zawarcie Umowy Zamawiający (Administrator) powierza przetwarzanie danych osobowych Wykonawcy (Podmiotowi uprawnionemu), a także każdej osobie działającej z upoważnienia Wykonawcy (Podmiotu uprawnionego) mającej dostęp do danych osobowych, co stanowi udokumentowane polecenie w rozumieniu art. 28 ust. 3 lit. a w zw. z art. 29 RODO.
7. Wykonawca (Podmiot uprawniony) po otrzymaniu danych osobowych od Administratora staje się   
   w stosunku do nich administratorem danych osobowych w rozumieniu przepisów o ochronie danych osobowych.
8. Wykonawca (Podmiot uprawniony) zobowiązuje się do:
9. korzystania z udostępnionych danych osobowych, po ich włączeniu do administrowanych przez siebie zasobów, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
10. nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały udostępnione dane osobowe,
11. zapoznania osób upoważnionych do przetwarzania danych osobowych z przepisami   
    o ochronie danych osobowych,
12. zobowiązania osób upoważnionych do przetwarzania danych osobowych do zachowania tych danych oraz sposobu ich zabezpieczenia w tajemnicy, także po zakończeniu zatrudnienia;
13. wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie było zgodne z postanowieniami Umowy i Rozporządzeniem.
14. Wykonawca (Podmiot uprawniony) ponosi odpowiedzialność za dalsze udostępnienie lub wykorzystanie udostępnionych danych osobowych niezgodnie z postanowieniami Umowy,   
    a w szczególności za udostępnienie ich osobom nieupoważnionym.
15. Po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem Wykonawca (Podmiot uprawniony) ma obowiązek usunąć lub zwrócić Zamawiającemu (Administratorowi) – zależnie od decyzji Zamawiającego (Administratora) – udostępnionych mu danych osobowych, jak również usunąć wszelkie ich istniejące kopie, chyba że powszechnie obowiązujące przepisy nakazują przechowywanie tych danych osobowych. Na prośbę Zamawiającego (Administratora) Wykonawca (Podmiot uprawniony) przesyła pisemne potwierdzenie zniszczenia danych osobowych w terminie wskazanym przez Zamawiającego (Administratora).
16. W przypadku stwierdzeniu Naruszenia Wykonawca (Podmiot uprawniony) bez zbędnej zwłoki, jednak nie później niż w terminie 24 godzin po stwierdzeniu Naruszenia, zgłasza je Zamawiającemu (Administratorowi). Zgłoszenie dokonywane jest na adres e-mail Zamawiającemu (Administratora): [iod@um.szczecin.pl](mailto:iod@um.szczecin.pl)
17. Wykonawca (Podmiot uprawniony) ponosi odpowiedzialność za działania swoich pracowników i innych osób, przy pomocy których przetwarza dane osobowe, jak za własne działanie i zaniechanie.
18. Wykonawca (Podmiot uprawniony) odpowiada za szkody spowodowane przetwarzaniem danych osobowych w sposób naruszający przepisy RODO, inne powszechnie obowiązujące przepisy lub postanowienia niniejszej Umowy, jeśli nie dopełnił obowiązków nałożonych na niego przez przepisy RODO, inne powszechnie obowiązujące przepisy lub postanowienia niniejszej Umowy lub gdy działał poza zgodnymi z prawem instrukcjami Zamawiającego (Administratora) lub wbrew tym instrukcjom.
19. Zamawiający, realizując nałożony na administratora obowiązek informacyjny wobec osób fizycznych – zgodnie z art. 13 i 14 RODO – informuje, że:
20. administratorem danych osobowych jest: Gmina Miasto Szczecin – Urząd Miasta Szczecin z siedzibą w Szczecinie, pl. Armii Krajowej,
21. kontakt do inspektora ochrony danych osobowych w Gminie Miasto Szczecin – Urząd Miasta Szczecin: Dane kontaktowe: Inspektor ochrony danych: Urząd Miasta Szczecin, pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin, telefon: 91 42 45 702, e-mail: [iod@um.szczecin.pl](mailto:iod@um.szczecin.pl) ,
22. osobie fizycznej, której dane dotyczą przysługuje prawo żądania od administratora dostępu do danych osobowych, do ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania na zasadach określonych w RODO oraz w innych obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa,
23. osobie fizycznej, której dane dotyczą przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzasadnione jest, iż dane osobowe przetwarzane są przez administratora niezgodnie z przepisami RODO,
24. dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit b, c i f RODO w celu:

- zawarcia umowy i prawidłowej realizacji przedmiotu umowy,

- przechowywania dokumentacji na wypadek kontroli prowadzonej przez uprawnione organy i

podmioty,

- przekazania dokumentacji do archiwum a następnie jej zbrakowania,

1. dane osobowe będą przetwarzane przez okres realizacji umowy, okres rękojmi, okres do upływu terminu przedawnienia roszczeń oraz okres archiwizacji,
2. odbiorcami danych osobowych będą:
   1. osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie niniejsza umowa lub dokumentacja związania z realizacją umowy w oparciu o powszechnie obowiązujące przepisy, w tym w szczególności w oparciu o ustawę z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej,
   2. inni administratorzy danych, działający na mocy umów zawartych z zamawiającym lub na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym: podmioty świadczące pomoc prawną, podmioty świadczące usługi pocztowe lub kurierskie, podmioty prowadzące działalność płatniczą (banki, instytucje płatnicze),
3. dane niepozyskane bezpośrednio od osób, których dotyczą, obejmują w szczególności następujące kategorie danych: imię i nazwisko, dane kontaktowe, stosowne uprawnienia do wykonywania określonych czynności, dane wynikające z umów o pracę oraz z innej dokumentacji związanej z kontrolą realizacji przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę,
4. źródłem pochodzenia danych osobowych niepozyskanych bezpośrednio od osoby, której dane dotyczą jest wykonawca,
5. obowiązek podania przez wykonawcę danych osobowych zamawiającemu jest warunkiem zawarcia umowy, a także jest niezbędny do realizacji i kontroli należytego wykonania umowy; konsekwencją niepodania danych będzie niemożność zawarcia i realizacji umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się, przy przekazywaniu zamawiającemu informacji zawierających dane osobowe (dane osobowe w rozumieniu RODO), każdorazowo przedstawić oświadczenie o spełnieniu obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio zostały pozyskane lub oświadczenie, że zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO. Oświadczenie, o którym mowa powyżej należy przedstawiać zamawiającemu każdorazowo przy przekazywaniu m. in.  wniosku o zmianę osób wskazanych przez wykonawcę do realizacji umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się poinformować, w imieniu zamawiającego, wszystkie osoby fizyczne kierowane do realizacji przedmiotu umowy, których dane osobowe będą przekazywane podczas podpisania umowy oraz na etapie realizacji umowy, o:

- fakcie przekazania danych osobowych zamawiającemu;

- treści klauzuli informacyjnej RODO.

**§ 11**

**Odstąpienie od umowy**

Strony mogą odstąpić od umowy zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.

W razie zwłoki w oddaniu przedmiotu umowy Zamawiający może po 30 dniach odstąpić od niniejszej umowy, w terminie 30 dni od zaistnienia powyższej okoliczności bez wyznaczenia dodatkowego terminu wykonania umowy.

W przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpił do realizacji prac projektowych w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy i pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego do ich rozpoczęcia, nie czyni tego w wyznaczonym dodatkowo terminie, Zamawiający może w terminie 30 dni od zaistnienia powyższej okoliczności odstąpić od umowy.

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa zdaniu pierwszym, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

Odstąpienie jest możliwe w całym okresie obowiązywania umowy i powinno nastąpić na piśmie.

W przypadku, o którym mowa w ust. 4, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

**§ 12**

**Postanowienia końcowe**

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.
2. Umowa zostaje podpisana na okres realizacji przedmiotu umowy i na czas trwania gwarancji i rękojmi.
3. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Przelew wierzytelności wynikających z niniejszej umowy jest niedopuszczalny.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
6. Sądem właściwym dla dochodzenia roszczeń wynikających z niniejszej umowy jest właściwy miejscowo dla Zamawiającego sąd powszechny.
7. Nagłówki umieszczone w tekście niniejszej umowy mają charakter informacyjny i nie mają wpływu na interpretacje jej zapisów.
8. Z zastrzeżeniem wyraźnych postanowień umowy, adresy stron podane w komparycji niniejszej umowy, są adresami dla doręczeń korespondencji w formie pisemnej. Oświadczenie pisemne uważa się za złożone stronie, jeżeli zostanie przekazane na jej adres, choćby adresat nie był obecny lub z innych powodów nie odebrał korespondencji lub odmówił jej odbioru.
9. W przypadku zmiany danych Wykonawcy, w tym adresów doręczeń, adresu zamieszkania lub adresu siedziby Wykonawcę jest on zobowiązany do niezwłocznego pisemnego powiadomienia o nowych danych Zamawiającego. Zaniechanie powiadomienia skutkuje tym, że korespondencja przekazana przez Zamawiającego zgodnie z ostatnio wskazanymi danymi uważana będzie za doręczoną prawidłowo i skutecznie, nawet gdy zostanie zwrócona nadawcy.
10. Umowa została sporządzona w formie elektronicznej i podpisana przez każdą ze Stron kwalifikowanym podpisem elektronicznym2.
11. Za datę zawarcia niniejszej umowy Strony uznają dzień złożenia kwalifikowanego podpisu elektronicznego przez ostatnią z osób podpisujących w imieniu ostatniej ze Stron2.
12. Umowę niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego1.
13. Spis załączników:
14. Załącznik nr 1 – oferta Wykonawcy,
15. Załącznik nr 2 – opis przedmiotu zamówienia,
16. Załącznik nr 3 – harmonogram rzeczowo- finansowy,
17. Załącznik nr 4 – raport stanu realizacji.

*1 zapis ma zastosowanie w przypadku, gdy umowa jest zawierana w formie pisemnej (papierowej)*

*2zapis ma zastosowanie w przypadku, gdy umowa jest zawierana w formie elektronicznej (przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego)*

*\* wybrać właściwe*

|  |  |
| --- | --- |
| **WYKONAWCA** | **ZAMAWIAJĄCY** |