

Wymagane doświadczenie zawodowe dla przewodniczącego i zastępcy sądu konkursowego:  
- Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej.

#### Zakres prac oraz obowiązków członków Sądu konkursowego

I. Członkowie Sądu Konkursowego, niezależnie od pełnionych przez nich funkcji, zobowiązani są do:

1. udziału w posiedzeniach Sądu Konkursowego;
2. zachowania poufności treści przekazywanych na posiedzeniach Sądu Konkursowego, a także przekazywanych w formie pisemnej i elektronicznej do czasu rozstrzygnięcia Konkursu;
3. rzetelnego i profesjonalnego wykonywania powierzonych im czynności;
4. kierowania się, w trakcie wykonywania powierzonych im czynności przepisami prawa oraz posiadaną wiedzą i doświadczeniem;
5. złożenia pisemnego oświadczenia, o którym mowa w art. 56 PZP;
6. wypełniania innych obowiązków wynikających z PZP.

II. Do obowiązków przewodniczącego Sądu Konkursowego należy:

1. kierowanie pracami Sądu Konkursowego;
2. uzgadnianie terminu i miejsca posiedzeń Sądu Konkursowego oraz prowadzenie posiedzeń;
3. odebranie od członków Sądu Konkursowego oświadczeń, o których mowa w art. 56 PZP;
4. składanie wniosku o wyłączenie członka Sądu Konkursowego,
5. składanie wniosku o powołanie biegłego, w przypadkach wymagających wiadomości specjalnych;
6. nadzór nad ostateczną oceną pracach konkursowych wraz z uzasadnieniem;

III. Zakres pracy Sądu Konkursowego

1. Sąd Konkursowy rozpoczyna pracę z dniem jego powołania.
2. Sąd Konkursowy obraduje na posiedzeniach zamkniętych, w których udział biorą członkowie Sądu Konkursowego, posiedzenia będą odbywać się w Komendzie Powiatowej Policji w Ostrowi Mazowieckiej ul. Płk. Karola Piłata 12,
3. Sąd Konkursowy podejmuje rozstrzygnięcia bezwzględną większością głosów, w obecności co najmniej 2/3 składu Sądu Konkursowego, a w przypadku równej liczby głosów za i przeciw decyduje głos przewodniczącego Sądu, albo zastępcy przewodniczącego, w przypadku nieobecności przewodniczącego na posiedzeniu.
4. Sąd Konkursowy kończy pracę z chwilą uprawomocnienia się rozstrzygnięcia Konkursu.
5. Decyzje inne, niż określona w ust. 3, Sąd Konkursowy podejmuje zwykłą większością głosów, w obecności co najmniej połowy członków, w tym przewodniczącego lub jego zastępcy. W razie równej liczby głosów decyduje głos przewodniczącego albo zastępcy przewodniczącego, w przypadku nieobecności przewodniczącego na posiedzeniu.
6. Dopuszcza się możliwość podejmowania decyzji Sądu Konkursowego w trybie obiegowym, w formie korespondencji elektronicznej. W takim przypadku członkowie są informowani o decyzjach podjętych w wyniku zastosowania tego trybu na kolejnym posiedzeniu Sądu Konkursowego, a podjęte decyzje włączane są do protokołu z bieżącego posiedzenia.

7. Praca Sądu Konkursowego jest tajna do czasu przekazania Kierownikowi Zamawiającego wyników rozstrzygnięcia Konkursu.
8. Przebieg posiedzeń jest protokołowany.
9. Po rozstrzygnięciu Konkursu Sąd Konkursowy dokonuje identyfikacji wszystkich prac konkursowych w trybie ich deanonimizacji, przyporządkowując prace poszczególnym Uczestnikom Konkursu.

### **Ogólne założenia projektowe:**

Planowana obsada etatowa Komendy Powiatowej Policji w Ostrowi Mazowieckiej – 151 etatów.

Planowana jednostka w zakresie zagospodarowania terenu, elementów małej architektury, rozmieszczenia znaków charakterystycznych - logo oraz ukształtowania brył kubatury wraz z rozplanowaniem funkcji, powinna spełniać wymagania opisane w Wytycznych nr 3 Komendanta Głównego Policji z dnia 30 lipca 2013 r. w sprawie standardów technicznych, funkcjonalnych i użytkowych obowiązujących w obiektach służbowych Policji”.

Budynek administracyjny planuje się jako budynek podpiwniczony z III – kondygnacjami nadziemnymi. Funkcje pomieszczeń technicznych pełnić będą wydzielone pomieszczenia wewnątrz budynku.

Przewiduje się technologię wykonania budynku w systemie tradycyjnym murowo – żelbetowym.

Budynek garażowo szkoleniowy planuje się jako budynek niepodpiwniczony II kondygnacyjny. Podział funkcjonalny budynku, na parterze budynku zostaną zlokalizowane pomieszczenia techniczne jak wewnętrzny węzeł cieplny dla budynku, boksy garażowe, pomieszczenie na agregat, siłownia wraz z salą ćwiczenia taktyk policyjnych wraz z zapleczem sanitarnym, oraz pomieszczenia socjalne przewodników psów. Na II kondygnacji zlokalizowane będą pomieszczenia kompleksu krytej policyjnej strzelnicy ćwiczebnej.

Przewiduje się technologie wykonania budynku w systemie żelbetowym monolitycznym.

Dla pojazdów służbowych planuje się także wykonać część garażową na poziomie parteru wraz z miejscami postojowymi. Przewiduje się 8 boksów garażowych dla pojazdów służbowych w tym cztery boksy zapewniające możliwość parkowania pojazdów typu bus.

Wiata garażowa o konstrukcji metalowej umożliwiająca parkowanie 8 pojazdów służbowych. Ponadto planowana jest wykonanie budynku kojcy dla psów służbowych, będzie to budynek murowany kryty dachem na konstrukcji drewnianej.

Przed budynkiem powstanie strefa parkingowa przeznaczona dla interesantów oraz pracowników dostosowana dla osób niepełnosprawnych. W strefie zamkniętej wewnętrznej znajdować się będzie parking służbowy z placem manewrowym.

W związku z planowaną budową nowego obiektu należy przewidzieć następujące roboty budowlane;

1. wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej, wodociągowego, gazowej i elektroenergetycznego
2. Wykonanie instalacji kanalizacji deszczowej oraz podłączenie jej do rowu melioracyjnego
3. wykonanie oświetlenia zewnętrznego w obrębie terenu inwestycji;
4. wykonanie przyłącza telekomunikacyjnego;

5. wykonanie budynku KPP w Ostrowi Mazowieckiej wraz z masztem zlokalizowanym na dachu
6. wykonanie budynku garażowo szkoleniowego
7. wykonanie kojców dla psów
8. wykonanie wiaty parkingowej dla samochodów
9. wykonanie, ciągów pieszych, miejsc postojowych oraz dróg wewnętrznych;
10. demontaż ogrodzenia od ul. Broniewskiego oraz wykonanie nowego ogrodzenia terenu działki
11. zagospodarowanie zieleni;

Budynek wyposażony będzie:

1. instalację c.o. i c.w.u.
2. instalację gazową,
3. instalację wod.-kan.,
4. instalację hydrantową,
5. instalację oddymiania klatek schodowych,
6. instalację ciepła technologicznego,
7. instalację klimatyzacji,
8. pompa ciepła
9. wentylację grawitacyjną/mechaniczną,
10. instalację elektroenergetyczną,
11. rozdzielnie główne i piętrowe,
12. UPS,
13. agregat prądowórczy zapewniający rezerwowe zasilanie,
14. instalację oświetlenia ogólnego, awaryjnego i ewakuacyjnego,
15. instalację zasilania i gniazd wtykowych,
16. instalację przeciwprzepięciową,
17. instalację odgromową z uziemieniem,
18. instalację fotowoltaiczną,
19. instalację strukturalną LAN,
20. instalację Systemu Sygnalizacji Włamania i Napadu (SSWiN),
21. instalację monitoringu CCTV,
22. instalację systemu sygnalizacji pożaru SSP,
23. instalację RTV,
24. instalację Systemu Kontroli Dostępu (SKD), domofonów,
25. siłownia telekomunikacyjna;
26. instalacje audio – wideo w sali odpraw;
27. wyposażenie stałe w postaci zabudów meblowych w pomieszczeniach socjalnych; kancelarii tajnej;
28. dźwig osobowo towarowy
29. biały montaż;

**Powierzchnie planowane do osiągnięcia:**

Zgodnie z wymogami określonymi w wytycznych nr. 3 Komendanta Głównego Policji z dnia 30 lipca 2013r. w sprawie standardów: technicznych, funkcjonalnych i użytkowych obowiązujących w obiektach służbowych Policji na jeden etat powinno przypadać do 18 m<sup>2</sup> pow. użytkowej budynku biurowego, nie uwzględniając powierzchni zajmowanej przez PdOZ, komunikacje pionową, Sali Tradycji – Pamięci jednostki oraz garaży jeśli są umieszczone w budynku.

Zakres planowanych do realizacji robót budowlanych i wykończeniowych w pełni zakłada spełnienie obowiązujących wymogów technologiczno – materiałowych z uwzględnieniem aspektów ekonomicznych.

Drogi, place, miejsca parkingowe:

- chodniki około: 700,00 m<sup>2</sup>
- drogi wewnętrzne i parkingi około: 4 603,40 m<sup>2</sup>
- tereny zielone około: 4 000,00 m<sup>2</sup>

Powierzchnia zabudowy:

Budynek biurowy 1 338,8 m<sup>2</sup>

Budynek garażowo szkoleniowy 619,00 m<sup>2</sup>

Wiata garażowa 205,2 m<sup>2</sup>

Kojce dla psów 22,6 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa:

Powierzchnia użytkowa budynku biurowego 2 969,6 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa budynku garażowego 1035,1 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa wiaty garażowej 168,00 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa kojca dla psów 13,00 m<sup>2</sup>

Powierzchnia działki 11 489 m<sup>2</sup>