

**Polska – Roboty budowlane – Budowa bezpiecznego i chronionego parkingu na terenie Portu Gdańsk****OJ S 75/2025 16/04/2025****Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Roboty budowlane****1. Nabywca**

---

**1.1. Nabywca**

Oficjalna nazwa: Zarząd Morskiego Portu Gdańsk S.A.

E-mail: [veronika.garstecka@portgdansk.pl](mailto:veronika.garstecka@portgdansk.pl)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

Sektor działalności podmiotu zamawiającego: Działalność dotycząca portów wodnych

**2. Procedura**

---

**2.1. Procedura**

Tytuł: Budowa bezpiecznego i chronionego parkingu na terenie Portu Gdańsk

Opis: Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót budowlanych związanych z budową parkingu dla samochodów ciężarowych i osobowych, w ramach zadania pn. „Budowa bezpiecznego i chronionego parkingu na terenie Portu Gdańsk”. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia oraz z projektowanymi postanowieniami umowy. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji na zasadach określonych w Opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1 do SWZ) oraz w projektowanych postanowieniach umowy (załącznik nr 8 do SWZ). W przypadku nie uzyskania dofinansowania ze środków Unijnych, Zamawiający zastrzega sobie prawo do nie zrealizowania zamówienia z prawa opcji w całości. Z tego tytułu Wykonawca nie będzie wysuwał w stosunku do Zamawiającego żadnych roszczeń. Inwestycja jest realizowana w formule zaprojektuj i buduj. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ, na który składa się Program Funkcjonalno-Użytkowy oraz załączona do niego dokumentacja.

Identyfikator procedury: e56cbc45-4377-4212-be8b-6d9f25576c2c

Wewnętrzny identyfikator: DOD/DZIN/2025/010

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

**2.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania, 71220000 Usługi projektowania architektonicznego, 71320000 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania, 71242000 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów, 45100000 Przygotowanie terenu pod budowę, 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45111230 Roboty w zakresie stabilizacji gruntu, 45112000 Roboty w zakresie usuwania gleby, 45111291 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu, 45247270 Budowa zbiorników, 45233270 Malowanie nawierzchni parkingów, 45200000

Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach , 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45233120 Roboty w zakresie budowy dróg, 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45231300 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków, 45231000 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych, 45232300 Roboty budowlane i pomocnicze w zakresie linii telefonicznych i ciągów komunikacyjnych, 45314300 Instalowanie infrastruktury okablowania, 38621000 Aparatura światłowodowa, 32421000 Okablowanie sieciowe, 32562100 Kable światłowodowe do przesyłu informacji, 45316213 Instalowanie oznakowania drogowego, 71520000 Usługi nadzoru budowlanego, 71540000 Usługi zarządzania budową

#### **2.1.2. Miejsce realizacji**

Podział krajowy (NUTS): Gdański (PL634)  
Kraj: Polska

#### **2.1.4. Informacje ogólne**

Podstawa prawna:  
Dyrektywa 2014/25/UE

#### **2.1.6. Podstawy wykluczenia**

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

### **5. Część zamówienia**

---

#### **5.1. Część zamówienia: LOT-0001**

Tytuł: Budowa bezpiecznego i chronionego parkingu na terenie Portu Gdańsk  
Opis: Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót budowlanych związanych z budową parkingu dla samochodów ciężarowych i osobowych, w ramach zadania pn. „Budowa bezpiecznego i chronionego parkingu na terenie Portu Gdańsk”. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia oraz z projektowanymi postanowieniami umowy. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji na zasadach określonych w Opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1 do SWZ) oraz w projektowanych postanowieniach umowy (załącznik nr 8 do SWZ). W przypadku nie uzyskania dofinansowania ze środków Unijnych, Zamawiający zastrzega sobie prawo do nie zrealizowania zamówienia z prawa opcji w całości. Z tego tytułu Wykonawca nie będzie wysuwał w stosunku do Zamawiającego żadnych roszczeń. Inwestycja jest realizowana w formule zaprojektuj i buduj. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ, na który składa się Program Funkcjonalno-Użytkowy oraz załączona do niego dokumentacja.  
Wewnętrzny identyfikator: DOD/DZIN/2025/010

##### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Roboty budowlane  
Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane  
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania, 71220000 Usługi projektowania architektonicznego, 71320000 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania, 71242000 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów, 45100000

Przygotowanie terenu pod budowę, 45111200  
Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45111230  
Roboty w zakresie stabilizacji gruntu, 45112000 Roboty w zakresie usuwania gleby, 45111291  
Roboty w zakresie zagospodarowania terenu, 45247270 Budowa zbiorników, 45233270  
Malowanie nawierzchni parkingów, 45200000  
Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej  
, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45400000  
Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45233120  
Roboty w zakresie budowy dróg, 45330000  
Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45231300  
Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków, 45231000  
Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych  
, 45232300  
Roboty budowlane i pomocnicze w zakresie linii telefonicznych i ciągów komunikacyjnych, 45314300 Instalowanie infrastruktury okablowania, 38621000 Aparatura światłowodowa, 32421000 Okablowanie sieciowe, 32562100 Kable światłowodowe do przesyłu informacji, 45316213 Instalowanie oznakowania drogowego, 71520000 Usługi nadzoru budowlanego, 71540000 Usługi zarządzania budową  
Opcje:  
Opis opcji: Zakres oraz zasady skorzystania z prawa opcji określa Opis przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1 do SWZ) oraz projektowane postanowienia umowy (załącznik nr 8 do SWZ).

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Miejscowość: Gdańsk  
Podpodział krajowy (NUTS): Gdański (PL634)  
Kraj: Polska

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Okres obowiązywania: 182 Tygodnie

#### **5.1.4. Wznowienie**

Maksymalna liczba wznowień: 0

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

Zastrzeżony udział: Udział nie jest zastrzeżony.  
Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE  
Informacje o funduszach Unii Europejskiej  
Program funduszy UE: Instrument „Łącząc Europę” (2021/2027)  
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium:  
Rodzaj: Cena

Opis: 100% cena

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Adres dokumentów zamówienia: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1082056>

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1082056>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Wymagania dotyczące wadium określone w pkt. 9 SWZ

Termin składania ofert: 26/05/2025 10:00:00 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 26/05/2025 10:30:00 (UTC+2) Eastern European Time, Central European Summer Time

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Projektowane postanowienia Umowy stanowią Załącznik nr 8 do SWZ.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: Zasady i warunki płatności zgodnie z Projektowanymi postanowieniami umowy, które stanowią Załącznik nr 8 do SWZ.

#### **5.1.15. Techniki**

Umowa ramowa: Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów: Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna: nie

#### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu Zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego Ustawy PZP przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IX Ustawy PZP. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Zarząd Morskiego Portu Gdańsk S.A.

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Zarząd Morskiego Portu Gdańsk S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Zarząd Morskiego Portu Gdańsk S.A.

Organizacja rozpatrująca oferty: Zarząd Morskiego Portu Gdańsk S.A.

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Zarząd Morskiego Portu Gdańsk S.A.

Numer rejestracyjny: REGON 191478408

Adres pocztowy: ul. Zamknięta 18

Miejscowość: Gdańsk

Kod pocztowy: 80-545

Podpodział krajowy (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Dział Przetargów

E-mail: [weronika.garstecka@portgdansk.pl](mailto:weronika.garstecka@portgdansk.pl)

Telefon: 587379397

Adres strony internetowej: <https://www.portgdansk.pl/>

Profil nabywcy: <https://platformazakupowa.pl/pn/portgdansk>

#### **Role tej organizacji:**

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

### 8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: REGON 010828091

Departament: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefon: (22) 458 78 40

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

#### **Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

### 8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417  
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Kraj: Luksemburg  
E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telefon: +352 29291  
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>  
**Role tej organizacji:**  
TED eSender

#### Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: dd640cf5-4c17-41d6-9ea8-6d5c3b746ea8 - 01  
Typ formularza: Procedura konkurencyjna  
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Podrodzaj ogłoszenia: 17  
Ogłoszenie – data wysłania: 15/04/2025 10:48:45 (UTC)  
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski  
Numer publikacji ogłoszenia: 246939-2025  
Numer wydania Dz.U. S: 75/2025  
Data publikacji: 16/04/2025