

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa zadania nadana przez Zamawiającego:

Poszerzenie poboczy w miejscowości Rozłogi od figurki w stronę nowego osiedla i od figurki do nr 26

2. Lokalizacja: działka nr ewid. 144/5, 160 - obręb 0016 Rozłogi, gmina Świebodzin.

3. Ww. zadanie realizowane będzie na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej w 2025 r. przez Usługi Inżynierskie Wojciech Prochera, Nowa Wioska 5B, 66-218 Lubrza

4. Ww. zadanie realizowane będzie także na podstawie:

- a) Zgłoszenia zamiaru wykonania innych robót budowlanych z dnia 24 marca 2025 roku,
- b) Zaświadczenia Starosty Świebodzińskiego znak BOŚ.6743.49.2025.MŚ z dnia 31 marca 2025 roku o braku sprzeciwu do dokonanego zgłoszenia.

5. Opis stanu istniejącego

Przedmiotowe pobocza dróg publicznych nr 006113F i 006115F w Rozłogach, objęte opracowaniem i przewidziane opracowaniem, położone są na dz. nr ewid. 160 i 144/5 – obręb ewidencyjny 0016 Rozłogi.

Projektowany odcinek nawierzchni bitumicznej przewidziany do poszerzenia poboczy zlokalizowany jest w miejscowości Rozłogi, gmina Świebodzinie i przebiega od figurki w stronę nowego osiedla i od figurki do nr 26. Istniejąca nawierzchnia na całym odcinku, to nawierzchnia bitumiczna, a poszerzenia gruntowe nie są utwardzone. Długość odcinka, na którym przewiduje się poszerzenie poboczy wynosi 433,0m. Nawierzchnia poboczy gruntowych jest silnie zdeformowana, a lokalnie występują głębokie koleiny i ubytki. W przekroju poprzecznym nie są zachowane wymagane spadki, a na odcinkach dużych spadków podłużnych, wody opadowe doprowadziły do dużej erozji krawędzi drogi.

Wzdłuż całego ciągu jezdni brak jest chodników o nawierzchni utwardzonej. Ruch pieszy odbywa się po nawierzchni bitumicznej i poboczach gruntowych. Odwodnienie omawianego odcinka odbywa się powierzchniowo, a woda spływa na pobocza, do otwartych rowów chłonnych i na działkę na końcu drogi. Wzdłuż projektowanej drogi zlokalizowane są ogrodzenia prywatnych posesji. Ogrodzenia te są metalowe lub betonowe. Lokalnie dochodzi do zbliżenia konstrukcji ogrodzeń do istniejącej nawierzchni.

6. Szczegółowy zakres prac i robót budowlanych:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w zakresie utwardzenia poboczy gruntowych w ciągu dróg gminnych publicznych z kostki betonowej na podbudowie z mieszanek betonowych. Roboty budowlane prowadzone będą na działkach nr ewid. 144/5, 160 - obręb 0016 Rozłogi, gmina Świebodzin.

Zakres inwestycji:

- wykonanie koryta,
- profilowanie i zagęszczanie podłoża,
- wykonanie podbudowy z betonu C12/15,
- ułożenie nawierzchni z betonowej kostki brukowej gr. 8 cm na odcinku o długości około 433,00 mb,
- ułożenie krawężników betonowych najazdowych 15x20 cm,
- remonty nawierzchni bitumicznych mieszankami mineralno-asfaltowymi, grysowymi zamkniętymi,
- regulacja pionowa studzienek,
- wykonanie geodezyjnej dokumentacji powykonawczej,
- ustawienie znaków poziomych U-9a.

W cenie oferty należy ująć również koszt związany z wykonaniem i wprowadzeniem projektu czasowej organizacji ruchu.

7. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **do 90 dni od dnia przekazania placu budowy.**

8. Przedmiot zamówienia należy wykonać wg zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji inwestycji sporządzonego przez Wykonawcę, który będzie załącznikiem do umowy.

9. Okresy gwarancyjne na zrealizowany zakres robót: okres gwarancyjny dla robót i materiałów objętych umową i rękojmi za wady robót wynosi od daty odbioru końcowego robót min. 36 miesięcy.

10. Wynagrodzenie Wykonawcy określa się w formie kwoty ryczałtowej, która zawierać będzie łączną cenę robót i innych świadczeń niezbędnych dla realizacji zadania (m.in. koszty zakupu i transportu materiałów i urządzeń, opłaty za obsługę geodezyjną, opłaty za utylizację odpadów oraz inne opłaty niezbędne dla realizacji zadania) zgodnie z dokumentacją projektową i Specyfikacją Warunków Zamówienia.

11. Ustalona w umowie wysokość wynagrodzenia ryczałtowego jest ostateczna, niezależnie od rozmiaru robót budowlanych i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji.

12. Za ustalenie ilości robót i innych świadczeń oraz za sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca.

13. Złożenie przez Wykonawcę oferty oznacza, że dokumentacja projektowa jest kompletna i nadaje się do prawidłowego wykonania robót. W związku z powyższym nie może on uchylić się od odpowiedzialności za nienależyte wykonanie robót na podstawie dokumentacji projektowej oraz Specyfikacji Warunków Zamówienia.

14. Wszelkie nazwy materiałów użyte w dokumentacji należy rozumieć jako przykładowe o parametrach pożądanym przez Zamawiającego. Oznacza to, że Zamawiający dopuszcza w każdym przypadku użycie materiału równoważnego pod względem głównych (istotnych) parametrów technicznych i użytkowych przy zachowaniu, co najmniej takiego samego poziomu jakości, trwałości, funkcjonalności (w tym kosztów utrzymania) oraz kompatybilności z pozostałymi materiałami (wbudowanymi) przy realizacji zamówienia.

15. Zakres prac oraz odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje również:

- a) zgłoszenie rozpoczęcia i zakończenia robót do gestorów sieci,
- b) organizację, zagospodarowanie i utrzymanie zaplecza budowy, roboty przygotowawcze i porządkowe,
- c) pełne ubezpieczenie budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- d) wykonanie tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót wraz ze wskazaniem objazdów i zapewnieniem dojazdu do istniejących posesji wraz z budową tymczasowych odcinków dróg objazdowych wynikającą z przyjętej technologii robót (organizację ruchu należy uzgodnić z właściwymi jednostkami),
- e) ponoszenie kosztów związanych ze zużyciem wody i energii elektrycznej na potrzeby budowy,
- f) zapewnienie na terenie budowy należytego ładu i porządku, przestrzeganie przepisów BHP, ppoż oraz utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,
- g) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań przez wyspecjalizowane i uprawnione laboratoria (wszystkie badania laboratoryjne niezbędne do odbioru robót zanikających) oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorowej dla zakresu robót objętych przedmiotem zamówienia,
- h) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych badań i odbiorów,
- i) zapewnienie i ponoszenie kosztów związanych z usunięciem, transportem oraz składowaniem lub utylizacją materiałów rozbiórkowych i innych odpadów powstałych w czasie realizacji przedmiotu zamówienia,
- j) sporządzenie 1 egz. operatu kolaudacyjnego wraz z certyfikatami, deklaracjami i atestami użytych materiałów i urządzeń, a także geodezyjnym pomiarem powykonawczym zrealizowanej inwestycji,
- k) po zakończeniu robót uporządkowanie terenu w terminie nie późniejszym niż termin odbioru przedmiotu zamówienia,
- l) przygotowanie i zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad.

16. Informacje na temat materiałów powstałych z rozbiórki:
- a) materiały z rozbiórki nienadające się do ponownego wbudowania Wykonawca wywiezie z terenu budowy i zutylizuje na własny koszt – w wycenie należy ująć załadunek, transport, rozładunek i koszty utylizacji.
17. Załączony do SWZ przedmiar robót stanowi jedynie dokument pomocniczy. W celu dokonania pełnej wyceny robót każdy z Wykonawców zobowiązany jest przed złożeniem oferty zapoznać się z dokumentacją projektową, STWiOR oraz zapisami SWZ.
18. Zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został zrealizowany z uwzględnieniem wymagań w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych.
19. Rozliczanie robót dodatkowych i/lub zamiennych nieobjętych zamówieniem podstawowym nastąpi na zasadach wskazanych poniżej:
- a) rozpoczęcie wykonywania dodatkowych i/lub zamiennych robót budowlanych może nastąpić po podpisaniu przez strony umowy aneksu zmieniającego umowę w tym zakresie. Podstawą do podpisania aneksu będzie protokół konieczności zatwierdzony przez strony umowy i Nadzór Inwestorski. Protokół ten musi zawierać uzasadnienie wskazujące, że roboty te stanowią roboty dodatkowe/zamienne w rozumieniu ustawy pzp;
 - b) w przypadku wystąpienia robót dodatkowych i/lub zamiennych roboty te rozliczane będą na podstawie kosztorysów szczegółowych przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Zamawiającego i Nadzór Inwestorski. Kosztorysy te opracowane będą na podstawie następujących założeń:
 - ceny składników cenotwórczych, tj. stawki roboczogodziny (R), ceny jednostkowe materiałów (M), cena najmu sprzętu (S), wskaźnik kosztów ogólnych (Ko) oraz wskaźnik zysku zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD (jako średnie) za okres ich wbudowania, (albo z kwartału poprzedzającego kwartał, w którym sporządzany jest kosztorys),
 - podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w w/w kosztorysach, a w przypadku ich braku – odpowiednie pozycje KNR. W przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR, zastosowane zostaną pozostałe dostępne katalogi z kosztorysowej bazy normowej, a następnie wycena indywidualna Wykonawcy, zatwierdzona przez Zamawiającego.