

STAROSTA MIŃSKI

Mińsk Mazowiecki, dnia 07.02.2025r.

*
STAROSTWO POWIATOWE
w Mińsku Mazowieckim
ul. Konstytucji 3 Maja 16
05-300 Mińsk Mazowiecki
*



AB.6740.2.88.2024

DECYZJA 93/2025



Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2024r. poz. 725 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024r. poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 27.11.2024r.

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu
oraz projekt architektoniczno-budowlany
i wydaję pozwolenie na budowę
dla:**

**Miasta Mińsk Mazowiecki
ul. Konstytucji 3 Maja 1, 05-300 Mińsk Mazowiecki**

obejmujące:

budowę: terenu rekreacji z elementami małej architektury, urządzeniami siłowni plenerowej, miejscami postojowymi dla rowerów i placem zabaw na działce o nr ewid. 7253/1 położonej w miejscowości Mińsk Mazowiecki, według projektu opracowanego przez:

- Panią Barbarę Trojanowską - - posiadającą uprawnienia budowlane nr MA/086/04 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, oraz posiadającej wpis na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP nr MA-1712,

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) Inwestor jest zobowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy lub określonych robót budowlanych przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności,
- 2) Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany: zapewnić sporządzenie projektu technicznego. Projekt techniczny musi być zgodny z zatwierdzonym projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym. Zagadnienia obejmujące projekt techniczny, nawet jeżeli znajdują się w przedłożonej dokumentacji nie podlegają zatwierdzeniu przez organ,
- 3) Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy,
- 4) Kierownik budowy (robót) jest obowiązany umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia; nie dotyczy to budowy obiektów liniowych,
- 5) Kierownik budowy (robót) jest obowiązany odpowiednio zabezpieczyć teren budowy,
- 6) Przy wykonywaniu robót należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi,

- 7) Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na okres dłuższy niż 3 lata,
- 8) Obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie,
- 9) Przed zakończeniem robót należy wykonać powykonawczą inwentaryzację geodezyjną, zaś ewentualne obiekty lub elementy obiektów budowlanych ulegające zakryciu, wymagające wykonania inwentaryzacji geodezyjnej, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem,
- 10) W przypadku kolizji zamierzonego przedsięwzięcia z urządzeniami melioracji wodnych należy dokonać ich przebudowy i/lub likwidacji na obszarze planowanej inwestycji; ewentualne roboty budowlane związane z urządzeniami melioracji wodnej wymagają uzyskania uprzednio odpowiednich zgód stosownie do regulacji zawartych w ustawie Prawo wodne,

wynikające z:

- Ad. 1. art. 36 ust. 1 pkt 1 i art. 42 ust. 1 ustawy Prawo budowlane,
- Ad. 2. art. 36 ust. 1 pkt 1 i art. 42 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo budowlane,
- Ad. 3. art. 36 ust. 1 pkt 1 i art. 42 ust. 2 pkt 1 ustawy Prawo budowlane,
- Ad. 4. art. 36 ust. 1 pkt 1 i art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane,
- Ad. 5. art. 36 ust. 1 pkt 1 i art. 42 ust. 2 pkt 3 ustawy Prawo budowlane,
- Ad. 6. art. 36 ust. 1 pkt 1 i art. 10 ustawy Prawo budowlane,
- Ad. 7. art. 36 ust. 1 pkt 1 i art. 37 ust. 1 ustawy Prawo budowlane,
- Ad. 8. art. 36 ust. 1 pkt 1 i art. 43 ust. 1 ustawy Prawo budowlane,
- Ad. 9. art. 36 ust. 1 pkt 1 i art. 43 ust. 1 i ust. 3 ustawy Prawo budowlane,
- Ad. 10. art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo budowlane,

U z a s a d n i e

W dniu 27.11.2024r. Inwestor – Miasto Mińsk Mazowiecki - złożył wniosek o wydanie pozwolenia na budowę: ***terenu rekreacji z elementami małej architektury, urządzeniami siłowni plenerowej, miejscami postojowymi dla rowerów i placem zabaw na działce o nr ewid. 7253/1 położonej w miejscowości Mińsk Mazowiecki***, załączając do niego oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz 3 egzemplarze projektu zagospodarowania terenu i 3 egzemplarze projektu architektoniczno-budowlanego.

Krąg stron postępowania ustalony został w oparciu o przepisy art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, zgodnie z którymi stronami w postępowaniu w sprawie pozwolenia na budowę są: inwestor oraz właściciele, użytkownicy wieczystości lub zarządcy nieruchomości znajdujących się w obszarze oddziaływania obiektu.

Projekt przewiduje lokalizację placu zabaw dla dzieci w granicy z działką sąsiednia o nr ewid. 7241/1.

Zgodnie z zapisami na str. 9 projektu zagospodarowania terenu cyt.: „*obszar oddziaływania obiektu obejmuje działkę nr ewid. 7241/1 ze względu na ograniczenie w odległości < 10m od placu zabaw możliwości zabudowy, miejsc gromadzenia odpadów i lokalizacji parkingu oraz działkę 7241/1 ze względu na ograniczenia zagospodarowania wynikające z planu miejscowego dla całego obszaru Z,ZD(U<Z). Działki nr ewid. 7241/9 nie objęto obszarem oddziaływania gdyż znajduje się poza nieprzekraczalną linią zabudowy i ograniczenia zabudowy nie są związane z projektowanym zagospodarowaniem działki Inwestora*”.

W związku z powyższym zawiadomieniem z dnia 08.01.2025r. poinformowano strony o toczącym się postępowaniu administracyjnym w przedmiotowej sprawie, o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, uzyskania wyjaśnień w sprawie oraz możliwości złożenia wniosków i zastrzeżeń.

W odpowiedzi na powyższe zawiadomienie w dniu 10.01.2025r. w tut. urzędzie stawiła się Pani Wiesława Kanclerz a po zapoznaniu się z aktami sprawy w protokole wpisała, że uwagi wniesie oddzielnym pismem w terminie do trzech tygodni.

W wyniku czynności sprawdzających wynikających z art. 35 ust.1 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r., na podstawie art. 35 ust. 3 tejże ustawy, postanowieniem z dnia 09.01.2025r. tut. organ nałożył na Inwestora obowiązek uzupełnienia w terminie do dnia 08 kwietnia 2025r. przedłożonego przy ww. wniosku projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego. W dniu 20.01.2025r. Inwestor dokonał uzupełnienia ww. projektów t.j. przed wyznaczonym terminem.

W dniu 24.01.2025r. poinformowano strony o zakończeniu postępowania dowodowego w przedmiotowej sprawie, o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, uzyskania wyjaśnienia w sprawie, składania wniosków i zastrzeżeń do czasu wydania rozstrzygnięcia w przedmiotowej sprawie.

W dniu 28.01.2025r. do tut. urzędu wpłynęło pismo Pani Wiesławy Kanclerz, w którym nie wyraża ona zgody na budowę przedmiotowej inwestycji, motywując powyższy brak zgody, brakiem przekształcenia swojej działki na budowlano-mieszkaniową w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, nie odnosząc się zupełnie do przedmiotowej inwestycji a tym samym do projektowanej zabudowy i zagospodarowania działki o nr ewid. **7253/1**.

Rozpoznając wniosek ustalono, że projekt zagospodarowania terenu, stanowiący część składową projektu budowlanego jest zgodny z:

- a) uchwałą Nr XX/223/04 Rady Miasta Mińsk Mazowiecki z dnia 19 lipca 2004r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mińsk Mazowiecki,
- b) przepisami techniczno – budowlanymi określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- c) oraz wymaganiami ochrony środowiska.

Teren przedmiotowej inwestycji znajduje się w granicach obszaru **J3** w **terenie Z,ZD (U,Z) - tereny zieleni nieurządzonej jako przeznaczenie podstawowe; tereny ogrodów działkowych jako przeznaczenie podstawowe; tereny usług nieuciążliwych z zielenią towarzyszącą jako przeznaczenie dopuszczone pod warunkiem zagospodarowania całego terenu w liniach rozgraniczających, wody powierzchniowe jako przeznaczenie dopuszczone przy korekcie linii brzegowych rzeki Srebrnej**.

Stosownie do §5 pkt 18 ww. uchwały pod pojęciem *usług nieuciążliwych* należy rozumieć „*usługi nie powodujące, na podstawie przepisów odrębnych, ograniczenia w korzystaniu z danego terenu i terenów sąsiednich zgodnego z ich przeznaczeniem określonym w planie*”. Planowany sposób zagospodarowania terenu w postaci siłowni plenerowej, placu zabaw mieści się w ww. pojęciu usług nieuciążliwych, nie został wymieniony w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Ponadto zgodnie z zapisami na str. 9 projektu zagospodarowania terenu cyt.: „*Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych lub płynnych i wibracji – nie występuje. Dopuszczalne wartości poziomu hałasu w środowisku – wyrażone równoważnym poziomem dźwięku A dla zabudowy jednorodzinnej wynoszą:*

- w porze dnia w godz. 6.00-22.00 – 55dB – inwestycja nie przekroczy wymaganego poziomu

- w porze nocy w godzinach 22.00-6.00 – 45dB – nie przewiduje się użytkowania placu zabaw i siłowni w nocy, zgodnie z rozporządzeniem MŚ z dn. 14.06.2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów – zwykłe odpady bytowe.

Ze względu na swój rodzaj, wielość i lokalizację nie wpływa negatywnie na dobra kultury i środowisko i zdrowie ludzi.”

Projektowana inwestycja wpłynie jednak na sposób zagospodarowania pozostałych działek położonych w terenie oznaczonym symbolem „**Z,ZD (U,Z)**” bowiem zgodnie z warunkiem zawartym przy dopuszczonym zagospodarowaniu, na pozostałych działkach położonych na tym terenie jedynym możliwym sposobem zagospodarowania będą usługi nieuciążliwe z zielenią towarzyszącą. Jednakże taki sposób zagospodarowania będzie zgodny z zapisami ww. obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ponadto na str. 6 projektu zagospodarowania terenu projektant zamieścił bilans dla całego terenu oznaczonego **Z,ZD(U,Z)** w planie miejscowym, z którego wynika, że powierzchnia biologicznie czynna w związku z planowaną inwestycją na tym terenie wyniesie **93,50%** przy minimalnym udziale powierzchni biologicznie czynnej dla całego terenu – **70%** zgodnie z zapisami §96 ust.2 pkt 4) lit.c) ww. uchwały w sprawie planu miejscowego.

Teren przedmiotowej inwestycji nie jest objęty prawną formą ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej zgodnie z ustaleniami ww. planu miejscowego

Przedmiotowa inwestycja nie jest położona w obszarze objętym ochroną przyrody zgodnie z ustaleniami ww. planu miejscowego.

Ponadto Inwestor załączył:

1. Pismo z dnia 14 stycznia 2025r. Burmistrza Miasta Mińsk Mazowiecki znak: GK.7230.2.4.2025 pozytywnie uzgadniające zmianę zagospodarowania nieruchomości w zakresie możliwości włączenia ruchu drogowego do drogi gminnej publicznej ul. Wierzbowej nr 221562W w Mińsku Mazowieckim spowodowanego tą zmianą, wraz z załącznikiem mapą.

Informuję, że stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę organ sprawdza:

1) zgodność projektu budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo decyzji o warunkach zabudowy w przypadku braku miejscowego planu, a także wymaganiami ochrony środowiska, w szczególności określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;

2) zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi;

3) kompletność projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b, oraz zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7;

4) wykonanie - w przypadku obowiązku sprawdzenia projektu, o którym mowa w art. 20 ust. 2, także sprawdzenie projektu - przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnym na dzień opracowania projektu - lub jego sprawdzenia - zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7.

Art. 32 ust. 4 ww. ustawy stanowi, że pozwolenie na budowę może być wydane wyłącznie temu, kto:

1) złożył wniosek w tej sprawie w okresie ważności decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli jest ona wymagana zgodnie z przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

1a) złożył wniosek w tej sprawie w okresie ważności pozwolenia, o którym mowa w art. 23 i art. 23a ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz. U. z 2013 r. poz. 934 i 1014), jeżeli jest ono wymagane;

2) złożył oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Jak przedstawiono w uzasadnieniu przedmiotowej decyzji organ stwierdził zgodność zamierzenia budowlanego polegającego na budowie: *terenu rekreacji z elementami małej architektury, urządzeniami siłowni plenerowej, miejscami postojowymi dla rowerów i placem zabaw na działce o nr ewid. 7253/1 położonej w miejscowości Mińsk Mazowiecki*, z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodność projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, kompletność projektu budowlanego i obowiązek jego sprawdzenia. Inwestor złożył odpowiedni wniosek w tej sprawie i oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Zgodnie z przepisem art. 35 ust. 4 ww. ustawy w razie spełnienia wymagań określonych powyżej oraz w art. 32 ust. 4 ustawy Prawo budowlane właściwy organ **nie może** odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, gdyż przedmiotowa inwestycja nie została ujęta w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w granicach terenów objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody. Przedmiotowa inwestycja znajduje się poza granicami Mińskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Stwierdzono również kompletność projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń. Z powyższych względów należało postanowić jak w sentencji decyzji, a na projekcie budowlanym zamieścić klauzulę o jego zatwierdzeniu.

POUCZENIE

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem Starosty Mińskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Przedmiotowa inwestycja nie podlega opłacie skarbowej za pozwolenie na budowę.



Starosta Miński
Remigiusz Lesław Gómiak

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. Inwestor: Miasto Mińsk Mazowiecki
2. Pani Wiesława Kanclerz

Do wiadomości:

1. Burmistrz Miasta Mińsk Mazowiecki – jako organ podatkowy i organ wydający decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Mińsku Mazowieckim wraz z 1 egzemplarzem projektu budowlanego

Oprac. Jolanta Justyniak-Maletka 025 756 40 41 pok. 201

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
6. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który ją wydał (zob. art. 127a §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego),
7. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (zob. art. 127a §2 ustawy z dnia 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego),

8. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (zob. art. 130 §4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego).

**Informacja
o zasadach przetwarzania danych osobowych
w związku z udostępnianiem informacji publicznej**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/we (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 4.05.2016 r.) w związku z art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1429) informujemy, że :

1. Administratorem Danych Osobowych jest Starosta Miński z siedzibą w Mińsku Mazowieckim ul. Kościuszki 3, tel. 25 759 87 00, e-mail: sekretariat@powiatminski.pl
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Pana Szymona Ostrowskiego. Kontakt: e-mail: iod@powiatminski.pl , tel. 25 759 87 38, lub listownie: Starostwo Powiatowe w Mińsku Mazowieckim ul. Kościuszki 3, 05-300 Mińsk Mazowiecki.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu rozpatrzenia wniosku o dostęp do informacji publicznej na podstawie przepisów ustawy o dostępie do informacji publicznej .
4. Podstawa prawna przetwarzania danych - art. 6 ust.1 lit. c i e ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, a także do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze).
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych są wyłącznie podmioty obowiązane do udostępniania informacji publicznej , o których mowa w art. 4 ustawy o dostępie do informacji publicznej.
6. W przypadku przetwarzania danych osobowych na podstawie wyrażonej zgody, może Pan/Pani w dowolnym momencie wycofać zgodę bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
7. W zakresie przewidzianym przepisami prawa przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz przenoszenia danych.
8. W przypadku stwierdzenia przetwarzania danych osobowych z naruszeniem prawa ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Udostępnione dane nie będą podlegały profilowaniu.
10. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do wykonania zadań Administratora oraz realizacji obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U . Nr 14 poz. 67 z późn. zm.)

STAROSTA MIŃSKI

STAROSTWO POWIATOWE
w MIŃSKU MAZOWIECKIM
ul. Konstytucji 3-go Maja 16
05-300 Mińsk Mazowiecki

AB.6740.2.88.2024

Mińsk Mazowiecki, dnia 28.02.2025r.

Z A Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2024r., poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku **Burmistrza Miasta Mińsk Mazowiecki** z dnia 28.02.2025r., zaświadczam że: **decyzja Starosty Mińskiego Nr 93/2025** z dnia 07.02.2025 r. (znak: AB.6740.2.88.2024) w sprawie zatwierdzenia projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę inwestycji obejmującej budowę: **terenu rekreacji z elementami małej architektury, urządzeniami siłowni plenerowej, miejscami postojowymi dla rowerów i placem zabaw** na działce o nr ewid. 7253/1 położonej w miejscowości **Mińsk Mazowiecki**, w dniu 27.02.2025r. stała się decyzją ostateczną i prawomocną.

Otrzymują:

1. Inwestor
2. aa



z up. STAROSTY

Jolanta Justyniak-Maletka
Inspektor

Przedmiotowa inwestycja nie podlega opłacie skarbowej.

Informacja

o zasadach przetwarzania danych osobowych w związku z udostępnianiem informacji publicznej

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/we (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 4.05.2016 r.) w związku z art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1429) informujemy, że :

1. Administratorem Danych Osobowych jest Starosta Miński z siedzibą w Mińsku Mazowieckim ul. Kościuszki 3, tel. 25 759 87 00, e-mail: sekretariat@powiatminski.pl
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Pana Szymona Ostrowskiego. Kontakt: e-mail: iod@powiatminski.pl, tel. 25 759 87 38, lub listownie: Starostwo Powiatowe w Mińsku Mazowieckim ul. Kościuszki 3, 05-300 Mińsk Mazowiecki.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu rozpatrzenia wniosku o dostęp do informacji publicznej na podstawie przepisów ustawy o dostępie do informacji publicznej .
4. Podstawa prawna przetwarzania danych - art. 6 ust.1 lit. c i e ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, a także do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze).
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych są wyłącznie podmioty obowiązane do udostępniania informacji publicznej, o których mowa w art. 4 ustawy o dostępie do informacji publicznej.
6. W przypadku przetwarzania danych osobowych na podstawie wyrażonej zgody, może Pan/Pani w dowolnym momencie wycofać zgodę bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
7. W zakresie przewidzianym przepisami prawa przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz przenoszenia danych.
8. W przypadku stwierdzenia przetwarzania danych osobowych z naruszeniem prawa ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Udostępnione dane nie będą podlegały profilowaniu.
10. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do wykonania zadań Administratora oraz realizacji obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. Nr 14 poz. 67 z późn. zm.)