**UMOWA nr Ru – …/25/TT**

zawarta w dniu …… r. w Opolu, pomiędzy:

**Miejski Zakład Komunikacyjny sp. z o.o.,**

z siedzibą w Opolu przy ul. Luboszyckiej 19, kod 45 – 215, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Opolu, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000033020, z kapitałem zakładowym   
w kwocie 28.366.000,00 zł, posiadającą numery identyfikacyjny NIP 754-24-90-122 i REGON 531313469, BDO 000126245, reprezentowaną przez:

- Łukasza Wacha – Wiceprezesa Zarządu,

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

**…………………………..**

, reprezentowane przez:

………………………....

zwane dalej „Wykonawcą”.

**§ 1.**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie podłoża z kostki brukowej wraz z podbudową oraz fundamentów pod montaż 2 szt. wiat motocyklowych na terenie zajezdni Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego Sp. z o.o. w Opolu.
2. Zakres prac objętych Umową obejmuje:
3. - wybranie ziemi pod podbudowę,
4. - wykonanie podbudowy,
5. - wykonanie nawierzchni z kostki brukowej,
6. - wykonanie fundamentów pod montaż wiat, zgodnie z opisem w SWZ oraz z rysunkiem technicznym, stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszego SWZ
7. - obniżenie krawężników,
8. - utylizację odpadów powstałych wskutek wykonywanych prac.
9. Projekt wiat wraz z ich umiejscowieniem stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
10. Rysunek techniczny rozmieszczenia słupów konstrukcyjnych wiat stanowi Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
11. Szczegóły dotyczące wykonania robót budowlanych znajdują się w Specyfikacji warunków zamówienia stanowiącej Załącznik nr 3 do niniejszej Umowy.
12. Roboty budowlane stanowiące przedmiot umowy Wykonawca wykona wyłącznie przy użyciu własnych: pracowników, materiałów, sprzętu i narzędzi.
13. Prace wykonywane będą bez przerywania ruchu przedsiębiorstwa Zamawiającego,   
    a Wykonawca dochowa należytej staranności i zapewni bezpieczeństwo pracowników Zamawiającego i osób trzecich.
14. Strony zobowiązują się do współdziałania w wykonaniu umowy oraz udzielania wzajemnie wszelkich niezbędnych informacji umożliwiających prawidłowe i terminowe wykonanie Umowy.

**§ 2.**

1. Roboty, o których mowa w § 1. Wykonawca wykona przy użyciu fabrycznie nowych materiałów dopuszczonych do użytkowania w budownictwie.
2. Transport i dostawa urządzeń i materiałów do miejsca wykonywania prac odbywa się na koszt i ryzyko Wykonawcy.

**§ 3.**

1. Wykonawca oświadcza, że:
2. posiada wiedzę, doświadczenie, uprawnienia i umiejętności umożliwiające prawidłowe i terminowe wykonanie przedmiotu umowy,
3. zapoznał się z miejscem i zakresem prac stanowiących przedmiot umowy, i nie wnosi   
   z tego tytułu żadnych zastrzeżeń,
4. znana mu jest technologia wykonywania robót budowlanych, które muszą być zastosowane do realizacji przedmiotu umowy,
5. wszystkie osoby wyznaczone do realizacji umowy posiadają:
6. odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa, w szczególności bezpieczeństwa i higieny pracy, a także, że będą wyposażone w odpowiednie środki ochrony indywidualnej,
7. aktualne badania lekarskie w zakresie wymaganym do pracy przy realizacji umowy,
8. dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu umowy,
9. materiały użyte do realizacji przedmiotu zamówienia są atestowane   
   i będą spełniać Polskie Normy, lub równoważne normy UE.
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za:
11. szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim w trakcie realizacji umowy, a za działania osób trzecich, którymi posługuje się w celu wykonania umowy odpowiada jak za działania lub zaniechania własne, choćby nie ponosił winy w wyborze,
12. przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie BHP i przeciwpożarowym,
13. posiadanie przez te osoby wymaganych badań lekarskich,
14. należyte, zgodne z prawem i sztuką budowlaną wykonanie przedmiotu umowy.

**§ 4.**

Strony ustalają, iż przedmiot umowy zostanie wykonany w 30 dni, licząc od dnia zawarcia Umowy.

**§ 5.**

Wykonawca zobowiązuje się:

1. wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, Polskimi Normami, etyką zawodową oraz postanowieniami niniejszej umowy,
2. wyznaczyć osobę z odpowiednimi kwalifikacjami do kierowania i sprawowania nadzoru nad pracownikami Wykonawcy w miejscu wykonywania robót i do kontaktowania się z wyznaczonym przedstawicielem Zamawiającego,
3. utrzymywać ład i porządek w miejscach, w których Wykonawca realizuje usługę na podstawie umowy,
4. w trakcie robót, na bieżąco usuwać wszystkie odpady zgodnie z zasadami określonymi   
   w ustawie o odpadach,
5. codziennie po zakończeniu robót uporządkować miejsce wykonywania prac,
6. niezwłocznie informować Zamawiającego o zaistniałych kontrolach, wypadkach oraz zdarzeniach mogących mieć wpływ na jakość, koszt lub termin realizacji przedmiotu umowy,
7. bezpłatnie usunąć wady robót budowlanych w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym jednak niż 3 dni robocze.

**§ 6.**

1. Zamawiający zapłaci za prace opisane w §1 cenę podaną w ofercie Wykonawcy z dnia: … … … r. w wysokości … złotych netto (słownie: …), co po powiększeniu   
   o podatek od towarów i usług wynosi … złotych brutto (słownie: ...).
2. Należność płatna będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT w terminie 14 dni od daty podpisania bezusterkowego (bez wad) Protokołu Odbioru.
3. Wynagrodzenie należne wykonawcy przekazywane będzie przelewem w trybie podzielonej płatności, wynikającej z przepisów o podatku od towarów i usług.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wskazania na fakturze rachunku bankowego, który posiada powiązany z nim wydzielony rachunek VAT. W przypadku wskazania przez Wykonawcę innego rachunku bankowego niż wymagany, opóźnienie w zapłacie będzie skutkiem naruszenia przez Wykonawcę postanowień Umowy. Zamawiający nie odpowiada za opóźnienie w zapłacie za wykonaną usługę spowodowane wskazaniem przez Wykonawcę niewłaściwego rachunku bankowego.
5. W przypadku, gdy rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę nie będzie ujawniony organom skarbowym i nie będzie uwidoczniony na tzw. „białej liście” lub, gdy w dniu zapłaty Wykonawca nie będzie występował jako aktywny podatnik podatku od towarów i usług, Zamawiający może wstrzymać się z dokonaniem zapłaty bez konieczności zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie, bowiem bieg terminu zapłaty ulegnie zawieszeniu do czasu usunięcia uchybień, o których mowa powyżej.
6. Do faktury Wykonawca dołączy oświadczenie, iż w toku wykonania Umowy nie korzystał z zaakceptowanych lub niezaakceptowanych podwykonawców, a w przypadku korzystania z podwykonawców również ich oświadczenie, iż otrzymali oni całe należne im wynagrodzenie, bez jakichkolwiek potrąceń lub zatrzymań.
7. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.
8. Dokonanie przez Wykonawcę przelewu wierzytelności lub potrącenia wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
9. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 Ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
10. Zamawiający wyraża zgodę na otrzymywanie faktur VAT w postaci elektronicznej i ich wysyłkę na adres email: [mzk@mzkopole.pl](mailto:mzk@mzkopole.pl) .

**§ 7.**

* 1. Po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy Strony sporządzą protokół odbioru robót, podpisany przez przedstawicieli Stron.
  2. Protokół zostanie sporządzony w dwóch egzemplarzach.
  3. Wszelkie wady ujawnione przy odbiorze zostaną usunięte w terminie 7 dni, na koszt   
     i ryzyko Wykonawcy.
  4. Przedstawicielem Zamawiającego jest Marcin Kik nr tel. 77 40 23 170, a przedstawicielem Wykonawcy jest … nr tel. …

**§ 8.**

* 1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących sytuacjach:
  2. odstąpienia od umowy w całości lub w części, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20 % kwoty netto określonej w § 6 ust. 1,
  3. za zwłokę w terminie oddania Zamawiającemu przedmiotu umowy w wysokości 0,04 % kwoty netto określonej w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
  4. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,08 % kwoty netto określonej w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  5. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi za wady i gwarancji   
     w wysokości 0,08 % kwoty netto określonej w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
  6. Maksymalna łączna wysokość kar umownych wynosi 30 % kwoty netto określonej w § 6 ust. 1.
  7. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 Wykonawca zapłaci na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania zapłaty kary umownej.
  8. Zamawiający może potrącić kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o ile powszechne przepisy prawa nie stanowią inaczej, choćby wierzytelności nie były jeszcze wymagalne (potrącenie umowne).
  9. Z tytułów nie objętych karami umownymi oraz w przypadku, gdy kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym.

**§ 9.**

1. Poza innymi przypadkami przewidzianymi w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w razie naruszenia istotnych postanowień niniejszej umowy przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym w terminie 90 dni od zaistnienia zdarzenia uzasadniającego odstąpienie.
2. Poza innymi przypadkami przewidzianymi w powszechnie obowiązujących przepisach prawa Zamawiający może także od Umowy odstąpić, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, bez ponoszenia jakichkolwiek dodatkowych kosztów lub kar. Odstąpienie od umowy w tym przypadku, może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach umożliwiających odstąpienie. W przypadku odstąpienia Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania zrealizowanej części umowy do czasu odstąpienia, a Zamawiający nie będzie zobowiązany do zapłaty jakichkolwiek kar umownych, rekompensat lub odszkodowań.

**§ 10.**

1. Wykonawca począwszy od dnia odbioru przedmiotu umowy, udziela Zamawiającemu   
   24 miesięcznej gwarancji na prawidłowe wykonania przedmiotu Umowy, a wszelkie ujawnione wady zobowiązuje się na własny koszt i ryzyko usunąć w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia.
2. W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z obowiązków gwarancyjnych lub obowiązków z tytułu rękojmi za wady, Zamawiający ma prawo zlecenia wykonania zastępczego na koszt i ryzyko wykonawcy, bez konieczności uzyskania zgody sadu (umowne wykonanie zastępcze).
3. Okres rękojmi za wady zbieżny jest z okresem gwarancji.

**§ 11.**

* + 1. Korzystanie przez Wykonawcę z podwykonawców wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
    2. Za działania lub zaniechania osób trzecich, którymi Wykonawca posługuje się   
       w celu wykonania Umowy, Wykonawca odpowiada jak za działania lub zaniechania własne, choćby nie ponosił winy w wyborze.
    3. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo w zakresie robót budowlanych, które składają się na przedmiot zamówienia, o którym mowa   
       w § 1 niniejszej umowy, jest zobowiązany w trakcie realizacji zamówienia przedstawić Zamawiającemu projekt umowy z Podwykonawcą a Zamawiający w ciągu 14 dni od przekazania może zgłosić pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do projektu jej zmiany.
    4. Projekt umowy z Podwykonawcą winien zawierać wszystkie zapisy zawarte w umowie Wykonawcy dotyczące zatrudnienia pracowników realizujących przedmiot umowy spełniających warunki zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
    5. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przewidziany w umowie   
       o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy roboty budowlanej.
    6. Brak pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego, w terminie, o którym mowa w ust. 1 będzie traktowany jako akceptacja projektu umowy o podwykonawstwo.
    7. Tryb, o którym mowa w ust. 1 będzie mieć zastosowanie do wszelkich zmian, uzupełnień oraz aneksów do umów z Podwykonawcami.
    8. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian w terminie do 7 dni od daty jej zawarcia.
    9. Zamawiający w terminie 14 dni od przekazania mu kopii zawartej umowy   
       o podwykonawstwo może zgłosić pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo. Niezgłoszenie sprzeciwu w tym terminie uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego. Ten sam tryb dotyczy zmian umowy o podwykonawstwo.
    10. Zamawiający dokonuje bezpośrednio zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
    11. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 10 obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenia, bez odsetek należnych Podwykonawcy.
    12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy, zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, o której mowa w ust. 10. Na zgłaszanie pisemnych uwag dotyczących zasadności danej płatności, Wykonawca ma 7 dni od dnia doręczenia powyższej informacji przez Zamawiającego.
    13. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 12 we wskazanym terminie, Zamawiający może:

1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, lub
2. złożyć do depozytu kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy   
   w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, lub
3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
   * 1. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, o których mowa w ust. 10, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
     2. Konieczność dokonywania więcej niż raz bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy,   
        o których mowa w ust. 10 lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości przedmiotu Umowy określonego § 6 ust. 6 może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, w terminie 30 dni.
     3. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć do bieżącej faktury wraz z innymi dokumentami wymaganymi przedmiotową Umową również dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom wynikające z poprzedniej faktury.
     4. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu do końcowej faktury dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom min. 7 dni przed terminem zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy. W przeciwnym przypadku Zamawiający potrąci wymagalne wynagrodzenie dla Podwykonawcy z faktury Wykonawcy.
     5. Zamawiający wyraża zgodę na zatrudnienie przez Podwykonawców kolejnych wykonawców, z zastrzeżeniem powtórzenia zapisów zawartych w niniejszym paragrafie.
     6. Zamawiający nie odpowiada za zobowiązania finansowe za zrealizowane roboty Podwykonawcy nie ujawnionemu przez Wykonawcę Zamawiającemu.
     7. Zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy i Podwykonawców nie mogą przekroczyć wynagrodzenia wynikającego z oferty Wykonawcy.
     8. Niezależnie od innych postanowień niniejszej umowy umowa z Podwykonawcą nie może zawierać postanowień:
   1. uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę wynagrodzenia od uprzedniego dokonania zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego,
   2. sprzecznych z wymaganiami dotyczącymi realizacji przedmiotu zamówienia określonymi w niniejszej umowie.

**§12.**

1. Strony zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnionych wzajemnie w związku z wykonywaniem Umowy, w tym do stosowania organizacyjnych i technicznych środków ochrony danych osobowych przetwarzanych w systemach informatycznych, zgodnie z zapisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego   
   i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych   
   w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) („RODO”), jednocześnie upoważniają drugą stronę do przetwarzania przekazanych danych osobowych w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej Umowy. Obowiązek informacyjny Strony spełnią we własnym zakresie.
2. Osoby podpisujące niniejszą Umowę oświadczają, iż wyrażają zgodę na przetwarzanie ich danych osobowych wskazanych w niniejszej Umowie w celu jej zawarcia i wykonania oraz potwierdzają wykonanie wobec nich obowiązku informacyjnego.

**§ 13.**

1. Strony zobowiązują się do współdziałania w celu prawidłowego i terminowego wykonania Umowy.
2. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia umowy oraz prawno - kształtujące oświadczenia woli Stron wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory rozstrzygał będzie rzeczowo właściwy sad powszechny   
   w Opolu.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

|  |  |
| --- | --- |
| **Wykonawca:** | **Zamawiający:** |